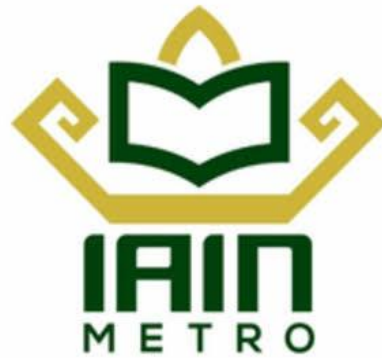


**SKRIPSI**  
**DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO**  
**TERHADAP *LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT***

**Oleh:**

**MUHAMMAD IMAM KHOIRI**

**NPM. 1704040207**



**Program Studi Ekonomi Syari'ah**

**Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) METRO**

**TAHUN 1443 H / 2022 M**

**DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO**  
**TERHADAP *LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT***

Diajukan Untuk Memenuhi Skripsi dan Memenuhi Sebagian Syarat Memperoleh

Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)

Oleh:

MUHAMMAD IMAM KHOIRI

NPM. 1704040207

Pembimbing: Nizaruddin, S. Ag, M.H

Program Studi Ekonomi Syariah

Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) METRO**

**TAHUN 1443 H / 2022 M**

## NOTA DINAS

Nomor :  
Lampiran : 1 (satu) Lembar  
Perihal : Pengajuan sidang skripsi

Kepada Yth,  
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro  
di-  
Tempat

*Assalamualaikum Wr. Wb.*

Setelah kami mengadakan pemeriksaan, bimbingan, dan perbaikan seperlunya, maka Skripsi saudara:

Nama : **MUHAMMAD IMAM KHOIRI**  
NPM : 1704040207  
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam  
Judul : **DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN  
METRO TERHADAP LOCAL ECONOMIC  
DEVELOPMENT**

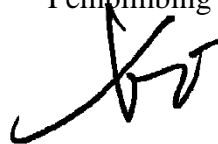
Setelah dapat kami setuju dan dapat diajukan ke Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro untuk dimunaqosyahkan.

Demikianlah harapan kami dan atas perhatiannya, kami ucapkan terimakasih.

*Wassalamualikum Wr. Wb.*

Metro, 10 Desember 2021

Pembimbing



**Nizaruddin, S.Ag., M.A**

**NIP: 197403021999031000**

## HALAMAN PERSETUJUAN

Judul Skripsi : DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO  
TERHADAP *LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT*

Nama : Muhammad Imam Khoiri

NPM : 1704040207

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Jurusan : Ekonomi Syariah

## MENYETUJUI

Sudah dapat kami setujui untuk dimunaqosyahkan dalam sidang Munaqosyah  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Metro.

Metro, 10 Desember 2021

Pembimbing



Nizaruddin, S.Ag., M.A  
NIP: 197403021999031000



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Ki. Hajar Dewantara Kampus 15A Iringmulyo Metro Timur Kota Metro Lampung 34111  
Telp. (0726) 41507; Fax (0725) 47296; Website: [www.metrouniv.ac.id](http://www.metrouniv.ac.id); E-mail: [iaimetro@metrouniv.ac.id](mailto:iaimetro@metrouniv.ac.id)

**PENGESAHAN SKRIPSI**

Nomor : B-2476 /In.20.3 /D /PP.00.9 /07/2022

Skripsi dengan judul DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO TERHADAP *LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT* Disusun oleh: Muhammad Imam Khoiri NPM. 1704040207, Jurusan: Ekonomi Syariah. Telah diujikan dalam sidang Munaqasah Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam pada Hari/Tanggal: Kamis, 16 Juni 2022.

**TIM PENGUJI**

Ketua / Moderator : Nizaruddin, S.Ag., M.A

Penguji I : Suci Hayati, M.S.I

Penguji II : Hotman, M.E.Sy

Sekretaris : Lella Anita, M.S.Ak

()  
()  
()  
()

Mengetahui  
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

  
**Dr. Mat Jalil M. Hum**  
NIR. 19620812 199803 1 001

**ABSTRAK**  
**DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO**  
**TERHADAP *LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT***

**Oleh:**

**MUHAMMAD IMAM KHOIRI**

**NPM. 1704040207**

Pembangunan perguruan tinggi di suatu daerah akan berdampak pada semua aspek dalam pengembangan wilayah, seperti sosial dan ekonomi, seperti halnya dengan kampus 2 IAIN Metro di Desa Banjarrejo. Keberadaan kampus 2 IAIN Metro memiliki dampak dari sisi sosial dan ekonomi yang meliputi: tingkat pendidikan, jenis pekerjaan, dan kepemilikan kekayaan. Oleh sebab itu, diperlukan penelitian yang bertujuan untuk mengkaji bagaimana dampak pembangunan kampus 2 IAIN Metro terhadap *Local Economic Development*.

Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*), dan sifat penelitiannya adalah *deskriptif kualitatif*. Adapun langkah-langkah dalam teknis pengumpulan data adalah dengan metode wawancara dan dokumentasi. Sedangkan analisis data yang digunakan adalah kualitatif dengan cara berfikir induktif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa keberadaan kampus 2 IAIN Metro terhadap *Local Economic Development* memberikan dampak kepada masyarakat Desa Banjarrejo dalam aspek kondisi sosial ekonomi masyarakat yang mencakup tingkat pendapatan, jenis pekerjaan, dan kepemilikan kekayaan sehingga masyarakat ekonominya tercukupi dan mampu untuk menyekolahkan anaknya kejenjang yang lebih tinggi

**Kata Kunci: Dampak, Pembangunan, Sosial Ekonomi**

## LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS PENELITIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Imam Khoiri

NPM : 1704040207

Program Studi : Ekonomi Syariah

Konsentrasi : Dampak Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro Terhadap  
*Local Economic Development*

Menyatakan bahwa Skripsi ini secara keseluruhan adalah asli hasil penelitian saya kecuali bagian-bagian tertentu yang dirujuk dari sumbernya dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Metro, 10 Juni 2022

Yang Menyatakan :



**MUHAMMAD IMAM KHOIRI**  
**1704040207**

## MOTTO

وَمَنْ يَتَّقِ اللَّهَ يَجْعَلْ لَهُ مَخْرَجًا (2) وَيَرْزُقْهُ مِنْ حَيْثُ لَا يَحْتَسِبُ ۚ وَمَنْ يَتَوَكَّلْ  
(عَلَى اللَّهِ فَهُوَ حَسْبُهُ ۚ إِنَّ اللَّهَ بَالِغُ أَمْرِهِ ۚ قَدْ جَعَلَ اللَّهُ لِكُلِّ شَيْءٍ قَدْرًا 3)

Artinya: “Barang siapa bertakwa kepada Allah maka Dia akan menjadikan jalan keluar baginya, dan memberinya rezeki dari jalan yang tidak ia sangka, dan barang siapa yang bertawakal kepada Allah maka cukuplah Allah baginya, Sesungguhnya Allah melaksanakan kehendak-Nya, Dia telah menjadikan untuk setiap sesuatu kadarnya”. (QS. Ath-Thalaq: 2-3).



## **PERSEMBAHAN**

Dengan penuh rasa syukur kepada Allah SWT yang telah melipatkan karunia dan hidayah-Nya, maka akan saya persembahkan skripsi ini kepada:

1. Kedua orangtua yang kucinta, Ayahanda Muhammad Nasrudin dan Ibunda Siti Aya Tilah yang selalu mencurahkan kasih sayang, perhatian, kesabaran dan selalu memberikan semangat serta tak pernah lelah mendo'akan untuk keberhasilan anak-anaknya sejak kecil hingga sekarang, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Nizaruddin, S.Ag, M.H., selaku pembimbing yang telah memberikan bimbingan yang sangat berharga dalam mengarahkan dan memberikan motivasi.
3. Sahabat-sahabatku seperjuangan yang selalu memberikan dukungan, semangat dan bantuan yang tak ternilai harganya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Perangkat Kampung Desa Banjarrejo, para masyarakat desa Banjarrejo dan semua orang yang telah memberikan informasi yang sangat berharga untuk penyusunan skripsi ini.
5. Almamater tercinta IAIN Metro yang menjadi tempat peneliti menuntut ilmu dan memperdalam Ekonomi Syariah.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur Alhamdulillah peneliti panjatkan terhadap kehadiran Allah SWT atas taufiq, hidayah dan inayah-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Dampak Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro Terhadap *Local Economic Development*”

Dalam upaya penyelesaian skripsi ini, peneliti telah menerima banyak bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak. Oleh karenanya peneliti mengucapkan terima kasih kepada:

1. Ibu Dr. Hj. Siti Nurjanah, M.Ag., selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro Lampung
2. Bapak Dr. Mat Jalil M.Hum., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
3. Bapak Dharma Setyawan, M.A., selaku Ketua Jurusan Ekonomi Syariah
4. Bapak Nizaruddin, S. Ag, M.H., selaku Pembimbing yang telah memberikan bimbingan, masukan, dan arahan sehingga proposal skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Bapak dan Ibu Dosen/Karyawan IAIN Metro yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan sarana prasarana selama peneliti menempuh pendidikan

Namun peneliti menyadari, bahwa dalam penyusunan skripsi ini belum mencapai kesempurnaan. Oleh karena itu, peneliti mengharapkan kritik dan saran dari berbagai pihak untuk kesempurnaannya. Akhir kata, semoga skripsi ini kiranya dapat bermanfaat bagi peneliti sendiri dan bagi para pembaca pada umumnya.

Metro, 09 Januari 2022

Peneliti



**Muhammad Imam Khoiri**

NPM. 1704040207

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN SAMPUL</b> .....	<b>i</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>NOTA DINAS</b> .....	<b>iv</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>v</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>vi</b>
<b>HALAMAN ORISINALITAS PENELITIAN</b> .....	<b>vii</b>
<b>HALAMAN MOTTO</b> .....	<b>viii</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>ix</b>
<b>HALAMAN KATA PENGANTAR</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xviii</b>

### **BAB I PENDAHULUAN**

A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Pertanyaan Penelitian.....	7
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. Manfaat Penelitian .....	7
E. Penelitian Relevan .....	8

## **BAB II LANDASAN TEORI**

A. Pembangunan.....	12
1. Pengertian Pembangunan.....	12
2. Strategi Pembangunan Ekonomi.....	13
3. Dampak Pembangunan .....	14
B. Kajian Kondisi Sosial .....	17
1. Pengertian Sosial.....	17
2. Indikator Sosial .....	18
C. Pengembangan Ekonomi Lokal / PEL ( <i>Local Economic Development</i> )	
1. Pengertian Pengembangan Ekonomi Development / PEL ( <i>Local Economic Development</i> ).....	21
2. Prinsip Utama PEL .....	22
3. Sasaran dan Tujuan PEL.....	23

## **BAB III METODE PENELITIAN**

A. Jenis dan Sifat Penelitian .....	24
1. Jenis Penelitian .....	24
2. Sifat penelitian .....	24
B. Sumber Data.....	23
1. Sumber Data Primer.....	25
2. Sumber Data Sekunder .....	26
C. Teknik Pengumpulan Data.....	26
1. Wawancara ( <i>Interview</i> ).....	26
2. Dokumentasi .....	27

D. Teknik Analisis Data.....	27
------------------------------	----

#### **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

A. Sejarah Singkat IAIN Metro .....	29
B. Desa Banjarrejo Batanghari Lampung Timur .....	32
1. Profil Singkat Desa Banjarrejo .....	32
2. Visi-Misi Desa Banjarrejo .....	34
3. Struktur Organisasi Desa Banjarrejo .....	35
4. Batas Wilayah Desa Banjarrejo .....	36
5. Jumlah Penduduk Desa Banjarrejo .....	37
6. Topologi Desa Banjarrejo .....	37
7. Jenis Pekerjaan / Usaha Masyarakat Desa Banjarrejo .....	39
8. Kondisi Ekonomi Desa Banjarrejo Sebelum Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro .....	39
9. Kondisi Ekonomi Desa Banjarrejo Sesudah Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro .....	41
C. Analisis Dampak Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro Terhadap <i>Local Economic Development</i> .....	47
1. Tingkat Pendidikan .....	47
2. Jenis Pekerjaan.....	48
3. Kepemilikan Kekayaan.....	48

## **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	50
B. Saran .....	50

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN - LAMPIRAN**

## **DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Bagan Struktur Organisasi Desa Banjarrejo.....	39
Gambar 4.2 Peta Desa Banjarrejo Kecamatan Batanghari Kabupaten Lampung Timur.....	40



## **DAFTAR TABEL**

Tabel 4.1 Presentase penduduk Desa Banjarrejo menurut Mata Pencaharian . 42

## **DAFTAR LAMPIRAN**

1. Surat Bimbingan Skripsi
2. SK Bimbingan
3. Outl Line
4. APD
5. Surat Pra Survey
6. Surat Izin Research
7. Surat Tugas
8. Surat Keterangan Bebas Pustaka
9. Surat Keterangan Lulus Plagiasi
10. Dokumentasi
11. Riwayat Hidup

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang Masalah**

Negara Indonesia hingga saat ini masih bergerak dalam melakukan pembangunan. Dalam meningkatkan perkembangan-nya, pembangunan dalam sektor ekonomi adalah hal yang sangat *urgen*. Pembangunan bisa jalan sangat lancar bila sarana-prasarana menunjang. Aspek-aspek kehidupan baik ekonomi dan sosial mempunyai infrastruktur tersendiri, yang menjadi titik tumpu dan sebagai alat untuk melaksanakan berbagai macam kegiatan. Jadi, pembangunan selalu memperhatikan baik atau tidaknya infrastruktur bagi perkembangan ekonomi.

Pembangunan ekonomi merupakan suatu bagian dari gerakan yang inisiasi oleh suatu negara yang bertujuan mengembangkan ekonomi dan taraf hidup masyarakat agar tetap tumbuh dengan baik. Pembangunan ekonomi adalah suatu kegiatan yang menjadikan pola pikir menjadi semakin meningkat, teknologi, maupun kelembagaan yang memiliki jangka panjang disetiap daerah, kota, maupun negara. Indikator penting dalam menentukan keberhasilan pembangunan yang telah dicapai adalah dilihat dari pertumbuhan ekonominya. Produktivitas pembangunan yang terus dilakukan merupakan gambaran bahwa pertumbuhan ekonomi tersebut mengalami peningkatan. Namun pembangunan tersebut jika dilakukan secara buruk bisa saja menyebabkan kemiskinan terus terjadi.

Secara umum pengertian kemiskinan dapat diartikan sebagai kejadian dimana hak-hak dasarnya kurang mampu dalam dipenuhi oleh seseorang atau sekelompok orang dalam mempertahankan dan mengembangkan kehidupan yang layak. Seseorang dapat merasakan kesadaran akan kemiskinan jika kehidupan yang sedang dijalannya dapat dibandingkan dengan orang yang memiliki tingkatan yang lebih tinggi kehidupan ekonominya. Hal itu menyebabkan sulitnya peran pemerintah dalam menentukan penduduk miskin, sebab mereka belum sadar akan kemiskinannya. Serta sebagai kendala multidimensi sebab berkaitan dengan konteks politik, ekonomi, sosial, dan budaya pada masyarakat.

Emil Salim berpendapat bahwa kemiskinan merupakan pemasukan seseorang untuk memuaskan kehidupan pokok yang kurang atau belum terpenuhi, dikatakan berada di jalur kemiskinan bila pendapatan belum tuntas untuk memenuhi kehidupan pokok, contoh seperti: sandang, pangan, dan papan.<sup>1</sup> Kuncoro berpendapat bahwa ada beberapa faktor pemicu terjadinya kemiskinan antara lain:

1. Dalam tingkat mikro, kemiskinan ada karena perbedaan antara struktur kepemilikan sumberdaya yang dapat menyebabkan distribusi pemasukan yang timpang. Masyarakat miskin tentunya tidak mempunyai sumber daya dalam yang tinggi dan kualitasnya juga rendah.

---

<sup>1</sup> Cica Sartika, M. Yani Balaka, dan Wali Aya Rumbia, *Studi Faktor-Faktor Penyebab Kemiskinan Masyarakat Desa Lohia Kecamatan Lohia Kabupaten Muna*, Jurnal Ekonomi, Vol. 1, No. 1, April 2016, h. 109

2. Kemiskinan timbul sebab ketidaksamaan antara kualitas SDM yang rendah, yang pada saatnya mempengaruhi pendapatnya. Rendahnya kualitas SDM sebab pendidikannya rendah, kurang beruntungnya nasib, serta perbedaan atau faktor keturunan.
3. Kemiskinan timbul sebab terjadinya ketidaksamaan akses adanya modal.<sup>2</sup>

Kemampuan masyarakat miskin yang lemah dan keterbatasnya jalur ekonomi yang menjadi sebab mereka jauh tertinggal dari masyarakat umumnya yang memiliki potensi tinggi. Semakin tinggi pengangguran dan ketidaktahuan merupakan tanda kemiskinan masyarakat.<sup>3</sup> Pemenuhan kebutuhan pokok seperti sandang, pangan, papan yang rendah berdampak pada kurangnya potensi untuk meningkatkan standar hidup seperti halnya standar kesehatan masyarakat dan standar pendidikan.

Kota Metro adalah bagian Tengah provinsi Lampung Indonesia yang sampai sekarang masih disebut sebagai kota pendidikan. Kota yang berdiri pada tahun 2016 yang berjarak kurang lebih 45 KM dari Kota Bandar Lampung. Kota Metro disebut kota pendidikan dikarenakan masyarakatnya yang Berbudaya Belajar, Bermental Unggul, dan Berdaya Saing. Kapasitas

---

<sup>2</sup> Ibid.,

<sup>3</sup> Nurwati Nunung, “Kemiskinan: Model Pengukuran, Permasalahan dan Alternatif Kebijakan” *Jurnal Kependudukan Padjadjaran*, Vol. 10, No. 1, Januari 2008, h. 3

pendidikan yang baik di Kota Metro dapat menghadirkan banyaknya pelajar dari luar wilayah untuk menimba ilmu.

Untuk memperluas tempat kuliah, perluasan bangunan atau kampus baru di perguruan tinggi baik swasta ataupun negeri senantiasa berlangsung. Perkembangan perguruan tinggi dari waktu ke waktu mengalami perubahan. Kegiatan pembelajaran dan pelayanan selalu ditingkatkan merupakan upaya sekaligus bukti dalam meningkatkan taraf perguruan tinggi di Kota Metro. Pembelajaran yang unggul, semua orang pasti memiliki suplai pengetahuan maupun keterampilan, dan memiliki opsi untuk mendapatkan pekerjaan, sehingga lebih bermanfaat dalam menambah pendapatan. Oleh sebab itu pendidikan bisa memutuskan mata rantai kemiskinan kemudian meningkatkan kepercayaan hidup dan menghadirkan kesejahteraan masyarakat dikemudian hari. Seperti halnya kampus (Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro.

Pembangunan kampus 2 IAIN Metro berdiri pada tahun 2016, merupakan perguruan tinggi yang dibangun berada di Dusun Banjar Rejo, Kecamatan Batanghari, Kabupaten Lampung Timur. Keberadaan kampus 2 IAIN Metro tentunya memberikan dampak terhadap kondisi ekonomi lokal. Dampak tersebut terjadi di dusun menur 1, desa Banjar Rejo terletak di Kecamatan Batanghari Lampung Timur.<sup>4</sup>

---

<sup>4</sup> [https://id.wikipedia.org/wiki/IAIN\\_Metro](https://id.wikipedia.org/wiki/IAIN_Metro) diunduh pada tanggal 31/10/2021

Berdasarkan pra-survey yang sudah dilakukan peneliti kepada masyarakat yang terdampak tersebut diantaranya Bapak Yono, Bapak Sumanto dan Bapak Triyono selaku masyarakat.<sup>5</sup>

Bapak Yono dengan usahanya yaitu jasa potong rambut mengatakan bahwa dulunya beliau bekerja sebagai tukang cukur sekaligus petani, sekarang beliau tidak lagi menggarap sawahnya sebab sudah lelah dari menanam hingga panen tidak sebanding dengan yang diharapkan ditambah pupuk pertanian yang semakin sulit di Metro ini alhasil sawah tidak lagi digarap alias nganggur, untuk dampak yang dirasakan setelah adanya kampus sangat positif sekali, dulunya hanya tani dan tukang cukur, sekarang beliau juga menyediakan sewa tempat kost yang beliau gunakan sebagai *passif income*, untuk pendapatan beliau mengatakan mengalami peningkatan.<sup>6</sup>

Bapak Sumanto mengatakan hampir sama dengan bapak yono, hanya saja beliau dulu bekerja sebagai supir, sekarang beliau membuka usaha warung dan jasa cukur, untuk dampak yang dirasakan juga positif.

Sedangkan Bapak Triyono selaku aparat desa mengatakan bahwa pembangunan kampus 2 IAIN Metro tersebut berdampak positif dan juga negatif, untuk dampaknya dari segi ekonomi, desa yang masyarakat tempati mulai terkenal di luar, pertumbuhan ekonomi yang meningkat dan terdapat lowongan kerja bagi masyarakat setempat, namun masyarakat juga mengeluhkan pada infrastruktur kampus diantaranya drainase aliran air yang

---

<sup>5</sup> wawancara kepada Bapak Yono, Bapak Sumanto dan Bapak Triyono selaku masyarakat Banjar Rejo pada tanggal 2 Mei 2021.

<sup>6</sup> Ibid.,

dibuat oleh kampus tersebut belum memenuhi permintaan masyarakat setempat, akibatnya perairan disekitar rumah mereka jika terjadi hujan dapat dipastikan banjir sebab pembuatan drainase air kurang lebar ditambah lagi akses jalan ke sawah mereka yang dulunya ada jalan setelah adanya kampus jalan tersebut tertutup, mereka sudah komplain kepada pihak kampus hingga sampai sekarang belum terpenuhi.

Dilain sisi setelah adanya kampus 2 IAIN Metro ini memicu banyaknya masyarakat dari luar yang berdatangan sehingga dari keamanan desa tersebut rentan akan terjadinya kejahatan contoh seperti maraknya pencurian kendaraan bermotor, tindakan asusila dan sebagainya.

Desa Banjar Rejo dahulu sebelum adanya kampus 2 IAIN Metro, masyarakatnya mayoritas berpecaharian sebagai petani dan tukang bangunan, kemudian setelah adanya kampus tersebut mereka beralih profesi sebagai pedagang dan penyedia jasa, hal ini yang menyebabkan mereka harus berfikir lebih untuk terus meningkatkan ekonomi mereka. Masyarakat dulunya ketika mau makan hanya tinggal cari lauk dan sayurnya saja, kini setelah adanya kampus tersebut, mereka harus mencari berasnya juga.<sup>7</sup>

Sejalan dengan pembangunan perguruan tinggi tersebut tentunya akan diikuuti dengan pembangunan infrastruktur lain, seperti banyaknya bangunan tempat tinggal atau kos, warung makan, dan sebagainya. Hadirnya pendatang dari luar daerah dapat berimbas langsung pada peningkatan per-ekonomian serta pola pikir masyarakat.

---

<sup>7</sup> Ibid.,



Meningkatnya pendapatan akan masyarakat dapat membawa dampak transisi khususnya seperti sikap hidup masyarakat dalam segi perilaku sosial ekonomi yang dituntut untuk memenuhi kebutuhan hidupnya. Dari analisa di atas, maka peneliti sangat tertarik untuk meneliti terkait Dampak Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro Terhadap *Local Economic Development*.

## **B. Pertanyaan Penelitian**

Dari masalah yang sudah dibahas di atas, maka peneliti ingin untuk meneliti bagaimana dampak pembangunan kampus 2 IAIN Metro terhadap *Local Economic Development* ?.

## **C. Tujuan Penelitian**

Berdasarkan ulasan pertanyaan penelitian di atas, maka tujuan dari penelitian ini terfokus pada:

1. Untuk mengetahui dampak pembangunan kampus 2 IAIN Metro terhadap *Local Economic Development*.
2. Menganalisis Faktor *Economic Development* Desa Banjarrejo setelah adanya kampus 2 IAIN Metro.

## **D. Manfaat Penelitian**

Hasil dari penelitian ini dapat memberikan manfaat berupa tambahan pengetahuan dan wawasan kepada peneliti. Selain itu, dapat dijadikan referensi untuk melanjutkan penelitian nantinya.

### 1. Manfaat Teoritis

Sebagai tambahan referensi akademisi dan peneliti berkaitan dengan pengetahuan dibidang *Local Economic Development*.

### 2. Manfaat Praktis

Penelitian ini dapat digunakan sebagai penambah pengetahuan, wawasan masyarakat perihal dampak pengembangan objek wisata agar dapat lebih meningkatkan perekonomian mereka dan memberi pengetahuan bagi pemerintah agar pembangunan dalam segi akademik dapat terlaksana lebih baik lagi.

## E. Penelitian Relevan

Penelitian Relevan adalah kegiatan untuk mencari suatu perbedaan maupun kesamaan antara penelitian yang sedang dilakukan maupun dengan penelitian yang sudah ada sejak dahulu, sehingga dapat terhindar dari sebuah duplikasi pada penelitian. Adapun beberapa penelitian terdahulu yang sudah dibuat mengenai dampak pembangunan kampus.

Pertama, penelitian yang dilakukan oleh Garin Darpitamurti dari FIS, UNY tentang *Dampak Pembangunan Kampus Akbid (Akademi Kebidanan) Yogyakarta Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat Dusun Prancakglondong, Desa Panggunharjo, Kecamatan Sewon, Kabupaten Bantul*.<sup>8</sup> Penelitian tersebut membahas tentang konteks sosial ekonomi

---

<sup>8</sup> Garin Darpitamurti, *Dampak Pembangunan Kampus Akbid (Akademi Kebidanan) Yogyakarta Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat Dusun Prancakglondong, Desa Panggunharjo, Kecamatan Sewon, Kabupaten Bantul*, 2017

penduduk setempat sebelum dan setelah keberadaan kampus ABID sekaligus faktor yang berpengaruh terhadap perubahan sosial masyarakat dusun pancakglondong. Adapun hasilnya menyatakan bahwa dari banyaknya responden yang mengharapkan anak-anaknya dapat lulus perguruan tinggi sekitar 76,1%, sedangkan banyaknya responden yang masih mempertahankan tradisi sekitar 94,36%, dan kondisi responden setelah dibangunnya kampus AKBID diantaranya yaitu: Harapan dari masyarakat untuk meluluskan pendidikan anak-anaknya meningkat ke tahap awalnya dari 76,1% naik menjadi 95,7%, Penurunan responden yang masih mempertahankan tradisi dari 94,36% turun menjadi 90,14%. Pertumbuhan tingkat penghasilan penduduk dengan perkiraan alokasi pendapatan sebelum dibangun Kampus AKBID memiliki takaran yang sama. Kemudian pengaruh dari faktor sosial dan ekonomi tersebut adalah terdapat perbedaan jenis pekerjaan dan tuntutan profesi yang mengakibatkan minimnya responden dalam menghadiri kegiatan antar masyarakat dan munculnya bisnis baru sebagai pemasukan yaitu kepemilikan tempat tinggal seperti kost dan kontrakan. Kesamaan dengan yang dilakukan oleh peneliti ialah sama-sama saling meneliti terkait dampak pembangunan kampus terhadap perekonomian masyarakat setempat. Adapun yang membedakan yaitu peneliti lebih fokus pada metode yang digunakan yaitu kualitatif dan lokasi penelitian juga berbeda, selain itu, penelitian terdahulu lebih memfokuskan kepada perubahan sosial sedangkan penelitian terbaru, memfokuskan perubahan ekonomi dan sosial di masyarakat.

Kedua, penelitian yang dilakukan oleh Asri Pratiwi dan Ihsannudin dengan judul *Dampak Keberadaan Kampus Universitas Trunojoyo Madura Terhadap Nilai Tanah Yang Ada di Sekitarnya*.<sup>9</sup> Penelitian tersebut membahas tentang pemekaran kawasan di Kecamatan Kamal yang disebabkan karena adanya Universitas Trunojoyo Madura dan kawasan pelabuhan. Banyak masyarakat yang berdatangan dikawasan tersebut yang akan menyeberang dari Surabaya ke Madura dan sebaliknya dan penelitian tersebut juga membahas tentang nilai tanah yang ada dikawasan tersebut. Kesamaan dengan yang dilakukan oleh peneliti ialah saling meneliti terkait dampak keberadaan kampus terhadap ekonomi sekitar. Adapun yang membedakannya adalah penelitian terdahulu fokus pada potensi nilai tanah yang ada disekitarnya dengan masyarakat yang sudah mulai ramai ditambah pemekaran kawasan didaerah sana. Sedangkan penelitian sekarang fokus pada dampak dari pembangunan yang berlokasi dikampus 2 IAIN Metro terhadap *local economic development* seperti dampak ekonomi maupun sosial masyarakat sekitar.

Ketiga, penelitian yang dilakukan oleh Tutik Rahayu N dengan judul *Pengaruh Keberadaan Kampus Terhadap Perubahan Fisik Kawasan Di Sekitarnya (Studi Kasus: Kawasan Babarsari, Kecamatan Depok, Yogyakarta)*.<sup>10</sup> Penelitian tersebut membahas tentang pengaruh keberadaan kampus terhadap perubahan fisik daerah Babarsari terdapat Kampus

---

<sup>9</sup> Asri Pratiwi dan Ihsannudin, *Dampak Keberadaan Kampus Universitas Trunojoyo Maduraterhadap Nilai Tanah Yang Ada di Sekitarnya*, Media Trend, Vol 11 No. 1, Maret 2016

<sup>10</sup> Tutik Rahayu Ningsih, *Pengaruh Keberadaan Kampus Terhadap Perubahan Fisik Kawasan Di Sekitarnya (Studi Kasus: Kawasan Babarsari, Kecamatan Depok, Yogyakarta)*, Jurnal Pengembangan Kota, Vol. 5 No. 2, 2017

diantaranya Universitas Atma Jaya Yogyakarta, UPN Veteran, Sekolah Universitas Proklamasi 45, Tinggi Teknologi Nuklir BATAN, Sekolah Tinggi Teknologi Nasional sehingga cukup berpengaruh terhadap perubahan fisik kawasan di daerah tersebut. Kesamaan dengan yang dilakukan oleh peneliti ialah saling meneliti terkait dampak adanya kampus terhadap kondisi ekonomi. Sedangkan perbedaannya adalah peneliti sebelumnya fokus membahas tentang pengaruh perubahan fisik di kawasan tersebut, sedangkan peneliti sekarang fokus membahas tentang dampak sebelum dan sesudah adanya kampus 2 IAIN Metro terhadap *Local Economic Development*.

## **BAB II**

### **LANDASAN TEORI**

#### **A. Pembangunan**

##### **1. Pengertian Pembangunan**

Pembangunan menurut para ahli adalah proses transisi menuju ke arah yang semakin baik secara kontinyu untuk mencapai sasaran yaitu dengan menghadirkan masyarakat Indonesia yang berdaya saing, berkeadilan, maju, dan damai. Menurut Effendi dan Bachtiar, pembangunan merupakan kegiatan untuk menumbuhkan seluruh sumber daya yang ada secara terkonsep dan *continue* dengan landasan efisiensi yang berkeadilan dan sama rata.<sup>1</sup>

Trijono juga menjelaskan bahwa pembangunan adalah suatu proses dimana manusia akan memenuhi kebutuhan dasar, untuk individual maupun kelompok, dilakukan dengan cara-cara yang tidak menimbulkan kerusakan terhadap kehidupan sosial maupun lingkungan.<sup>2</sup>

Dari berbagai penjelasan diatas, maka dapat dikatakan bahwa istilah pembangunan dapat diartikan berbeda. Namun secara umum dapat disepakati bahwa pembangunan merupakan proses untuk melakukan perubahan dengan daya guna secara merata dengan tidak menimbulkan

---

<sup>1</sup> Effendi, Bachtiar, *Pembangunan Daerah Otonomi Berkeadilan*. Yogyakarta: Uhaindo dan Offset, 2002, h. 2

<sup>2</sup> Trijono, *Pembangunan Sebagai Perdamaian, Rekonstruksi Indonesia Pasca Konflik*, Yayasan Obor Indonesia, Jakarta, 2007, h. 3

kerusakan terhadap sosial dan lingkungan. Pembangunan harus terus diarahkan sedemikian rupa sehingga setiap tahap demi tahap semakin mendekati tujuan.

## 2. Strategi Pembangunan Ekonomi

Secara umum strategi pembangunan ekonomi di suatu daerah dapat dikelompokkan menjadi 4 (empat) diantaranya:<sup>3</sup>

### a. Strategi pembangunan fisik/lokalitas (*Locality or Physical Development Strategy*).

Strategi pembangunan fisik/lokalitas bertujuan untuk mewujudkan identitas daerah, menyempurnakan kualitas hidup dan memperbaiki keinginan untuk menyempurnakan dunia usaha di daerah.

### b. Strategi pengembangan dunia usaha (*Business Development Strategy*).

Strategi pengembangan dunia usaha ini ditujukan untuk mengatur dan memberi kebijakan guna mendapat kemudahan akses bagi dunia usaha dengan penataankonsep usaha yang tepat bagi dunia usaha.

---

<sup>3</sup> Dedy Yuliawan, dkk, *Pengembangan Potensi Ekonomi Lokal Daerah Tertinggal Sebagai Upaya Mengatasi Disparitas Pendapatan Antar Daerah Di Provinsi Lampung*, JEP, Vol. 2, No.3, September 2013, h. 262-263

- c. Strategi Pengembangan Sumberdaya Manusia (*Human Resource Development Strategy*).

Pengembangan SDM ini dapat dilakukan dengan memulai pelatihan dengan sistem *costumized training* atau pelatihan yang dirancang tersendiri guna memenuhi kebutuhan dan tujuan.

- d. Strategi Pengembangan Masyarakat (*Community Based Development Strategy*).

Pengembangan strategi masyarakat adalah aktivitas yang dilakukan untuk pengembangan suatu kelompok masyarakat tertentu disuatu daerah.

### 3. Dampak Pembangunan

Terdapat banyak teori pertumbuhan dan pembangunan dalam ilmu ekonomi. Teori-teori yang ada hadir karena adanya perbedaan ideologi atau persepsi ekonom tentang bagaimana proses pertumbuhan suatu perekonomian di negara tertentu. Perbedaan itu dipengaruhi oleh keadaan atau peristiwa pada masa hidup ekonom, atau oleh ideologi yang diikutinya.

Teori-teori pertumbuhan dan pembangunan bagi menjadi beberapa kelompok, yaitu sebagai berikut.

- a. Teori Pertumbuhan Klasik

Teori ini muncul di masa Revolusi Industri (akhir abad ke-18) dan awal permulaan abad ke-19 di mana di sistem liberal mendominasi dalam perekonomian. Berkembangnya teknologi dan jumlah penduduk



secara bersama mempengaruhi pertumbuhan ekonomi. Awalnya teknologi berkembang sangat cepat dibandingkan dengan jumlah penduduk tetapi pada akhirnya menjadi sebaliknya dan hal ini menjadikan perekonomian mengalami kemacetan. Hal ini berhubungan erat dengan revolusi industri pada saat itu.<sup>4</sup>

b. Teori Pertumbuhan Neo Klasik

Penduduk, tenaga kerja, dan modal yang merupakan faktor produksi dan teknologi akan mempengaruhi proses pertumbuhan ekonomi. Hal ini didasari oleh anggapan klasik, tingkat pengerjaan penuh (*full employment*), dan kapasitas peralatan modal dalam perekonomian akan digunakan secara terus menerus. Jadi, perekonomian akan tetap terlaksana ketika adanya pertumbuhan penduduk, modal, dan teknologi.

Menurut teori ini bertambahnya penawaran faktor-faktor produksi dan teknologi dapat mempengaruhi pertumbuhan ekonomi sebab, tingkat kesempatan kerja penuh dan kapasitas alat-alat modal akan tetap digunakan sepenuhnya secara terus menerus untuk kebutuhan perekonomian.<sup>5</sup>

c. Teori Post-Keynesian (Harrod Domar)

Teori post-keynesian ini berusaha mengembangkan teori keynes. Teori Keynes analisisnya hanya terbatas dalam jangka pendek, dan teori Post-Keynesian memperluas teori produksi dan kesempatan kerja dalam

---

<sup>4</sup> Hadi Prayitno, Budi Santoso, *Ekonomi Pembangunan*, (Jakarta: Ghalia Indonesia, 1995), hlm 67

<sup>5</sup> Ibid., 69-71

jangka yang lebih panjang. Harrod-Domar melihat bagaimana investasi dapat berpengaruh dalam waktu yang lama. Setiap upaya yang ada mengharuskan adanya tabungan untuk investasi agar pertumbuhan ekonomi dapat berjalan sangat pesat menjadi pemikiran utamanya.

#### d. Teori Pertumbuhan Schumpeter

Teori Schumpeter termasuk kedalam kelompok teori pertumbuhan klasik, pengungkapannya sama dengan kerangka analisis mazhab klasik. Akan tetapi dari kesimpulannya, terkait prospek perbaikan hidup masyarakat dalam perekonomian kapasitas berbeda dengan ekonom-ekonom klasik. Ia optimis bahwa kemajuan teknologi yang ada dapat meningkatkan tingkat hidup masyarakat dalam jangka panjang. Baginya masalah kependudukan tidaklah menjadi hal yang utama dari sebuah proses pertumbuhan ekonomi, tetapi seperti para ekonom modern yang optimis akan kemampuan teknologi.

Secara teoretis, pembangunan dibagi menjadi dua paradigma, yaitu:

#### a. Teori Modernisasi

Aspek ekonomi dan sosiologi menjadi hal yang utama dalam teori ini. Rostow dalam teori ekonominya menyatakan bahwa pada tahap pertumbuhan ekonomi (*the stages of economic growth*) pembangunan lebih diutamakan. Sedangkan dalam pandangan sosiologi, akan terjadi perbedaan pada sektor non ekonomi yang mengalami perubahan yang menjadi faktor utama dalam pembangunan. Perbedaan

ini disebabkan karena adanya perbedaan karakter antar negara maju dan berkembang.

b. Teori Imperialisme

Konsep pemikiran Marxis menjadi pijakan dari teori ini, berasumsi bahwa setiap perubahan yang dilakukan dari kurang baik menjadi lebih baik atau sebuah upaya agar dapat menjadikan kehidupan masyarakat lebih maju disebut dengan pembangunan. Kemajuan di bidang ekonomi yang dilakukan oleh masyarakat berkaitan dengan kemajuan material juga dapat diartikan sebagai pembangunan.

**B. Kajian Kondisi Sosial**

1. Pengertian Sosial

Menurut Soerjono Soekanto, pengertian sosial merupakan sesuatu yang mengarah langsung pada objeknya seperti contoh masyarakat. Sedangkan status sosial adalah suatu keadaan dimana kedudukan posisi diatur oleh masyarakat dilakukan secara sosial pada kondisi tertentu. Dalam posisi ini tentunya disertai juga seperangkat hak dan kewajiban yang harus dipenuhi terlebih dahulu oleh si pembawa statusnya, misalnya pekerjaan, pendapatan, dan pendidikan.<sup>6</sup>

Dari penjelasan di atas maka dapat dipahami bahwa pengertian sosial adalah sekelompok orang yang saling terhubung satu sama lain di dalam

---

<sup>6</sup> Soerjono Soekanto, *Sosiologi Suatu Pengantar*, Jakarta: Raja Grafindo, 2007, h. 13

kehidupan yang bertujuan untuk mencapai kebutuhan dan keinginan dalam hidup masing-masing. Baik kebutuhan pokok maupun primer.

## 2. Indikator Sosial

Menurut Basrowi dan Siti Juariyah dalam survei ekonomi nasional 2007, aspek kehidupan yang menyangkut berbagai indikator sosial diantaranya mengenai keadaan demografi, kesehatan, pendidikan, perumahan, kriminalitas, dan sosial budaya.<sup>7</sup>

### a. Demografi

Kata demografi berasal dari dua kata yaitu “*demos*” yang memiliki arti rakyat dan “*grafein*” yang artinya tulisan. Maka demografi diartikan sebagai tulisan yang berhubungan dengan penduduk atau masyarakat.

### b. Kesehatan

Kesehatan menurut UU Nomor 36 Tahun 2009 Pasal 1 ayat 1 dan 2, yaitu keadaan sehat, baik secara mental, fisik, spritual maupun sosial yang menjadikan setiap orang untuk memenuhi kehidupan yang produktif secara sosial dan ekonomis. Dapat dipahami bahwa kesehatan

---

<sup>7</sup> Basrowi dan Siti Juariyah, *Analisis Kondisi Sosial Ekonomi Dan Tingkat Pendidikan Masyarakat Desa Srigading, Kecamatan Labuhan Maringgai, Kabupaten Lampung Timur*, Jurnal Ekonomi & Pendidikan, Vol. 7 No. 1, April 2010, h. 58

adalah keadaan sejahtera yang dialami seseorang untuk hidup yang lebih produktif dan ekonomis.

c. Pendidikan

Pengertian pendidikan adalah salah satu upaya untuk memberikan potensi spiritual kepada masyarakat yang berkebudayaan kepada tiap-tiap turunan baru, dengan maksud memajukan dan memperkem- bangkan kebudayaanya menuju ke arah keseluruhan hidup kemanusiaan. Artinya bahwa pendidikan merupakan pembelajaran yang dilakukan seseorang atau sekelompok untuk mempelajari pengetahuan, keterampilan, dan kebiasaan yang sudah diturunkan turun-temurun ke generasi-generasi berikutnya.

d. Perumahan

Pengertian rumah atau perumahan menurut KBBI adalah susunan beberapa buah rumah, rumah-rumah untuk tempat tinggal. Artinya bangunan yang dapat digunakan untuk tempat tinggal dan hunian dan sebagai tempat pembinaan.

e. Kriminalitas

Pengertian kriminalitas atau kejahatan merupakan perbuatan yang menentang norma-norma dan hukum sosial, sehingga ditentang oleh masyarakat. Adapun faktor yang melatar belakangi seseorang dapat

berbuat tindakan kriminal, diantaranya yaitu: perbedaan ideologi politik, pertentangan serta persaingan kebudayaan, kepadatan dan desain penduduk, perbedaan kekayaan dan pendapatan, perbedaan distribusi kebudayaan, labilnya mentalitas seseorang, dan faktor dasar lainnya seperti faktor sosioemosional, biologis, dan psikologis.

#### f. Sosial Budaya

Sosial berarti tindakan-tindakan yang dilakukan manusia dengan berinteraksi antar individu dalam bermasyarakat sebagai pola dari tindakan yang bertautan satu sama lain. Adapun pengertian budaya merupakan komponen yang abstrak yang terdiri dari gagasan-gagasan, pikiran-pikiran cara hidup suatu kelompok, konsep-konsep, berpikir dan ajaran atau lazim disebut adat istiadat.

Wiranata juga berasumsi dari banyak pandangan para ahli soal kebudayaan, secara umum inti dari kebudayaan adalah:

- 1) Kebudayaan yang ada diantara manusia itu sangat bermacam-macam;
- 2) Kebudayaan itu diperoleh dan disebarkan secara sosial melalui proses dari pembelajaran;
- 3) Kebudayaan itu dapat dijabarkan melalui komponen biologis, sosiologis, dan psikologis dari presensi manusia;
- 4) Kebudayaan itu terstruktur;
- 5) Kebudayaan itu memuat beberapa bidang;
- 6) Kebudayaan itu bersifat dinamis; dan
- 7) Nilai kebudayaan itu bersifat relative.<sup>8</sup>

---

<sup>8</sup> Prayogi dan Endang, *Pergeseran Nilai-Nilai Budaya Pada Suku Bonai Sebagai Civic Culture Di Kecamatan Bonai Darussalam Kabupaten Rokan Hulu Provinsi Riau*, HUMANIKA Vol. 23 No. 1, 2016, h. 64

Dari penjelasan dapat dipahami bahwa sosial budaya adalah interaksi antar individu dalam bermasyarakat untuk menata dan memantapkan keyakinan-keyakinan dari tindakan serta tingkah-laku rutin dikehidupan sehari-hari.

### C. Pengembangan Ekonomi Lokal / PEL (*Local Economic Development*)

#### 1. Pengertian Pengembangan Ekonomi Lokal / PEL (*Local Economic Development*)

Pengertian Pengembangan Ekonomi Lokal / PEL (*Local Economic Development*) adalah proses pembangunan ekonomi yang dilakukan dengan kerjasama baik dari pemerintah, masyarakat, maupun swasta guna pengoptimalan penggunaan sumberdaya lokal untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat secara menyeluruh.<sup>9</sup>

Blakely and Bradshaw berasumsi bahwa PEL merupakan upaya pemerintah lokal dan sekelompok masyarakat setempat terlibat untuk memelihara, merangsang, mendorong, proses untuk menciptakan lapangan pekerjaan berupa usaha.<sup>10</sup>

Munir juga berpendapat bahwa PEL adalah proses untuk merumuskan aturan-aturan pembangunan di daerah, meningkatkan

---

<sup>9</sup> Sri Najiyati, dkk, *Synergism of Local Economic Development Components for Increase in Social Welfare at Telang and Batu Betumpang Rural Areas*, Kajian Ekonomi dan Keuangan, Vol 19, No. 3, 2015, h. 220

<sup>10</sup> Susanti, dkk, *PENGEMBANGAN EKONOMI LOKAL DALAM SEKTOR PERTANIAN (Studi pada Kecamatan Pagelaran Kabupaten Malang)*, Jurnal Administrasi Publik (JAP), Vol. 1, No. 4, 2013, h. 33

kemampuan SDM untuk menghadirkan produk-produk yang unggul serta proses pembinaan industri dan proses usaha pada skala lokal.<sup>11</sup>

Dari pengertian di atas dapat dipahami bahwa PEL merupakan usaha pemerintah daerah dengan masyarakat untuk menciptakan peluang-peluang usaha ekonomi yang tepat dengan SDM, dan memaksimalkan pemanfaatan SDA dan kelembagaan secara lokal.

## 2. Prinsip Utama PEL

Adapun prinsip utama yang melatar belakangi konsep PEL diantaranya:<sup>12</sup>

- a. Kemiskinan serta pengangguran adalah tantangan utama yang dihadapi setiap daerah sehingga pengembangan strategi ekonomi lokal harus menitik fokuskan pada peningkatan kesempatan kerja sekaligus pengentasan kemiskinan.
- b. PEL harus menunjuk pada target masyarakat yang belum beruntung pada kawasan masyarakat yang cenderung termarginalkan, pada usaha mikro sehingga memungkinkan mereka untuk berkontribusi nyata dalam kehidupan ekonomi.
- c. Setiap daerah perlu untuk membangun dan memiliki sendiri upaya dan strategi PEL yang tepat dengan kondisi daerah.
- d. PEL mendukung keterlibatan masyarakat, dari kepemilikan, kepemimpinan lokal dan mencari keputusan bersama.
- e. PEL mengupayakan terciptanya kerjasama antar masyarakat, sektor usaha, swasta dan pemerintah daerah untuk memecahkan masalah dan mencari solusi bersama.
- f. PEL mengoptimalkan pendayagunaan sumber daya lokal, baik kemampuan ketrampilan dan peluang dalam mencapai segala keinginan.
- g. PEL memberikan kebebasan bagi mereka untuk menanggapi perubahan lingkungan yang telah terjadi baik di tingkat lokal, nasional maupun internasional.

---

<sup>11</sup> Ibid., h. 33

<sup>12</sup> Hania Rahma, *Acuan Penerapan Pengembangan Ekonomi Lokal untuk Kota dan Kabupaten*, (Jakarta: Direktorat Jendral Cipta Karya, 2012), h. 18



Dari pengertian di atas dapat dipahami bahwa prinsip PEL adalah pengembangan strategi ekonomi lokal harus menitik fokuskan pada peningkatan kesempatan kerja sekaligus pengentasan kemiskinan yang menunjuk masyarakat yang belum beruntung, untuk memecahkan masalah dan mencari solusi bersama tentunya diberikan kebebasan berpendapat dengan tetap menggunakan strategi PEL yang tepat.

### 3. Sasaran dan Tujuan PEL

Adapun sasaran jangka panjang dari upaya penerapan PEL adalah memberantas kemiskinan upaya perbaikan yang secara kontinyu dilakukan dari suatu komunitas lokal disuatu wilayah atau daerah. Sedangkan untuk capaiannya tersebut, PEL memiliki tujuan diantaranya sebagai berikut:<sup>13</sup>

- a. Meningkatkan percepatan pertumbuhan ekonomi dengan penciptaan nilai tambah.
- b. Membuat dan meratakan lapangan kerja sekaligus meningkatkan daya saing ekonomi daerah.
- c. Membangun dan mengembangkan kerjasama antara daerah.
- d. Memperbaiki distribusi pendapatan dan meningkatkan pendapatan masyarakat.

Dari tujuan diatas dapat dipahami bahwa tujuan PEL adalah untuk meningkatkan percepatan pertumbuhan ekonomi, dengan membangun lapangan kerja yang bermanfaat dan daya saing bagi masyarakat serta mengembangkan kerjasama antar daerah, yang pada akhirnya dapat memperbaiki distribusi pendapatan yang pesat untuk masyarakat.

---

<sup>13</sup> Ibid., h. 18

## **BAB III**

### **METODE PENELITIAN**

#### **A. Jenis dan Sifat Penelitian**

##### 1. Jenis Penelitian

Jenis penelitian ini ialah penelitian jenis lapangan (field-research). Penelitian lapangan ini dilakukan di sekitar kampus 2 IAIN Metro dan kampus 1 IAIN Metro untuk menggali informasi yang akan diteliti

Penelitian ini diperoleh dari data atau informasi yang diperlukan. Adapun informasi dalam hal ini adalah Dampak Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro Terhadap *Local Economic Development*.

##### 2. Sifat Penelitian

Sifat penelitian ini adalah deskriptif kualitatif. Penelitian deskriptif merupakan pemikiran yang digunakan untuk mendeskriptifkan suatu kejadian, peristiwa yang terjadi secara sistematis, factual dan akurat terkait dengan situasi-situasi atau suatu kejadian<sup>1</sup>. Penelitian deskriptif digunakan untuk memfokuskan perhatian pada masalah aktual seperti halnya adanya pada saat penelitian berlangsung.<sup>2</sup> Sedangkan penelitian kualitatif ialah penelitian yang digunakan untuk bentuk kalimat maupun uraian-uraian bahkan cerita pendek.<sup>3</sup>

---

<sup>1</sup> Mardalis, *Metodologi Penelitian*, (Jakarta: Bumi Aksara, 1999), h. 28

<sup>2</sup> Juliansyah, *metodologi penelitian* (Jakarta: kencana purnada media group, 2011), h. 34

<sup>3</sup> Burhan Bungin, *Metodologi Penelitian Sosial & Ekonomi*, (Jakarta: Kencana, 2013, h. 124

Berdasarkan ulasan di atas maka dapat dipahami bahwa penelitian ini ditunjukkan untuk menyampaikan informasi secara tersistem dan akurat berkaitan dengan informasi yang terjadi di lapangan pada saat penelitian berlangsung.

## **B. Sumber Data**

Sumber data adalah subjek data yang diperoleh dari proses penelitian baik berupa perkataan, tindakan, rekaman, dokumen, dan lainnya yang diperlukan.<sup>4</sup> Sumber data yang digunakan oleh peneliti yaitu:

### **1. Sumber Data Primer**

Sumber data primer adalah data yang didapat dari sumber pertama dari subjek penelitian.<sup>5</sup> Adapun langkahnya yakni peneliti menggunakan teknik *Snowball Sampling* yaitu teknik pengambilan sampel sumber data, yang pada awalnya jumlahnya sedikit, semakin lama semakin banyak. Hal ini peneliti lakukan karena jumlah sumber data yang diperkirakan belum mampu memberikan data yang lengkap.

Dalam penelitian ini sumber data primer yang dilakukan dalam penentuan sampel, pertama peneliti memilih Kepala Desa Banjarrejo. Namun, karena peneliti merasa kurang puas dengan jawaban yang di dapat, maka peneliti mencari kembali orang lain yang dirasa lebih tahu yang dapat melengkapi data yang sedang digali, dengan ini yaitu Pedagang, Pemilik

---

<sup>4</sup> Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*, (Bandung: Alfabeta, 2009), h. 22

<sup>5</sup> Muhammad, *Metodologi Penelitian Ekonomi Islam*, (Jakarta: Rajawali Pers, 2008), h. 103

kontrakan atau kost, dan masyarakat yang terdampak dari keberadaan Kampus 2 IAIN Metro.

Adapun dalam penelitian ini nantinya peneliti mengambil sampel sebanyak 2 masyarakat pendatang, 3 masyarakat asli banjarrejo, 2 pekerja kampus IAIN, 4 pedagang, dan 2 penyedia kost. Keterlibatan beberapa orang tersebut sebagai pertimbangan informasi yang dihasilkan.

## 2. Sumber Data Sekunder

Sumber data sekunder merupakan sumber data kedua sesudah sumber data primer. Sumber data sekunder merupakan data-data yang dikumpulkan dengan teknik dokumentasi. Sumber data sekunder diperoleh secara tak langsung dari orang lain, kantor yang berupa profil, buku pedoman, laporan, atau pustaka.<sup>6</sup>

## C. Teknik Pengumpulan Data

Teknik pengumpulan data adalah teknik yang berkaitan dengan ketepatan metode yang dipakai dalam mengumpulkan data. Dalam hal ini, peneliti menggunakan teknik pengumpulan data berikut.

### 1. Wawancara atau *Interview*

Wawancara adalah suatu teknik pengumpulan data melalui proses tanya jawab lisan dimana peneliti mengajukan pertanyaan kepada responden dan peneliti mendengarkan jawaban dan merekam seluruh respon yang

---

<sup>6</sup> Hardani, dkk, *Metode Penelitian & Kuantitatif*, (Yogyakarta: Pustaka Ilmu, 2020), h. 247

diberikan oleh responden yang diwawancarai.<sup>7</sup> Adapun alasan peneliti menggunakan teknik wawancara diantaranya peneliti ingin memperdalam data kualitatif yang didapatkan peneliti dari wawancara tersebut.

## 2. Dokumentasi

Dokumentasi berasal dari kata dokumen yang berarti catatan peristiwa yang sudah berlalu. Dokumen bisa berbentuk tulisan, gambar, atau karya-karya dari seseorang. Metode dokumentasi berarti metode yang digunakan untuk menelusuri data historis dan mencatat data-data yang sudah ada.<sup>8</sup>

### D. Teknik Analisis Data

Ismail Nurdin dan Sri Hartati mengungkapkan analisa data adalah pengolahan data menjadi informasi yang baru supaya karakter dari data tersebut menjadi lebih efisien untuk dipahami serta berguna untuk menangani suatu permasalahan, khususnya yang berhubungan dengan peneliti.<sup>9</sup>

Penelitian ini menggunakan analisis data kualitatif dengan menggunakan metode berfikir induktif yaitu suatu cara yang dipakai untuk mendapatkan ilmu pengetahuan ilmiah yang bertolak dari pengamatan atas hal-

---

<sup>7</sup>Usman dan Abdi Rianse, *Metodelogi Penelitian Sosial dan Ekonomi: Teori dan Aplikasi* (Bandung: Alfabeta, 2012), 219.

<sup>8</sup>Suharsimi Arikunto, *Prosedur Penelitian: Suatu Pendekatan Praktik* (Jakarta: PT. Rineka Cipta, 2013), 172.

<sup>9</sup> Ismail Nurdin dan Sri Hartati, *Metodologi Penelitian Sosial*, (Surabaya: Media Sahabat Cendikia, 2019), h. 203

hal atau masalah yang bersifat khusus, kemudian menarik kesimpulan yang bersifat umum.

Berdasarkan keterangan di atas, analisis data dilakukan dengan menelaah seluruh data yang terkumpul dari berbagai sumber, yaitu interview (wawancara), dan dokumentasi yang telah ditulis dalam catatan lapangan, dokumen pribadi atau resmi, dan sebagainya. Selanjutnya dianalisa secara kualitatif yaitu hasil jawaban dari narasumber dideskripsikan dalam suatu penjelasan dalam bentuk kalimat, untuk membahas mengenai dampak pembangunan kampus 2 IAIN Metro terhadap *local economic development*, yang kemudian diambil kesimpulan dimulai dengan pernyataan atau fakta-fakta khusus menuju kepada kesimpulan yang bersifat umum.

## **BAB IV**

### **HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

#### **A. Sejarah Singkat IAIN Metro**

Berdirinya IAIN Metro tidak terlepas dari sejarah IAIN Raden Intan yang saat ini menjadi UIN Raden Intan Lampung yang bertepat di Bandar Lampung. Tokoh agama dan tokoh masyarakat yang diketuai oleh RD. Muhammad Sayyid berupaya untuk mendirikan kampus tersebut.

Pada tahun 2010 merupakan persiapan alih status STAIN menjadi IAIN. Berbagai upaya untuk menjadikan STAIN Metro sebagai perguruan tinggi yang unggulan dan terdepan dalam pengkajian dan pengembangan ilmu, seni dan budaya keislaman.

Bukti dari upaya tersebut adalah pembangunan Gedung Laboratorium STAIN Metro, dalam perkembangannya mahasiswa baru yang mendaftarkan cukup banyak. Begitu juga dengan bidang pembangunan, perkembangan teknologi Informasi dan system pembelajaran dalam jaringan. Selain itu juga bertambahnya lahan sekitar 3,5 ha yang rencananya untuk pengembangan ma'had dan Kampus 2 STAIN Metro yang sekarang sudah alih status menjadi IAIN Metro.

Kampus 2 IAIN Metro berdiri pada tahun 2016, merupakan perguruan tinggi yang dibangun berada di Desa Banjar Rejo, Kecamatan Batanghari, Kabupaten Lampung Timur. Keberadaan kampus 2 IAIN Metro tentunya

memberikan dampak terhadap kondisi ekonomi lokal baik positif maupun negatif.<sup>1</sup>

Sebelum berdirinya Kampus 2 IAIN Metro, dulunya adalah hamparan sawah warga masyarakat baik dari masyarakat Desa Banjarrejo maupun Desa sebelah yang kemudian dibeli oleh kampus untuk pengembangan kampus. Masyarakat sekitar mayoritas berkerja di sawah sebagai buruh, petani, pekebun dan menggembala kerbau yang kemudian sawah mereka dijual untuk kemajuan kampus. Adapun hasil analisis peneliti yang diperoleh dari wawancara kepada Bapak Sudirin, Bapak Sudirin adalah pegawai IAIN Metro yang dimana beliau merupakan salah satu pemilik sawah-sawah yang dibeli oleh lembaga. Beliau mengatakan sebagian besar tanah ini adalah tanah saya pribadi namun ada juga tanah masyarakat yang ikut dijual. Dulunya memang tempat ini adalah persawahan dari masuk gerbang kampus 2 itu sampai belakang kampus semuanya adalah persawahan.<sup>2</sup>

Jalan yang dulunya digunakan untuk akses ke sawah yang becek banyak lobang dan sering terjadi banjir, kini sudah mulus dan dipindah ke Samping gerbang kampus agar masyarakat yang pergi ke sawahnya masih tidak terganggu dengan berdirinya kampus 2 IAIN Metro. Adapun wawancara kepada Bapak Agus beliau adalah salah satu tenaga kerja Kampus IAIN Metro yang bertugas sebagai satpam di Kampus 2 IAIN Metro. Beliau mengatakan bahwa kampus 2 IAIN Metro dibangun sesuai dengan SOP yang berlaku,

---

<sup>1</sup> [https://id.wikipedia.org/wiki/IAIN\\_Metro](https://id.wikipedia.org/wiki/IAIN_Metro) diunduh pada tanggal 31 oktober 2021

<sup>2</sup> Wawancara kepada Bapak Sudirin, selaku pegawai kampus IAIN Metro pada tanggal 28 januari 2022



dimana seperti pembangunan akses jalan untuk masyarakat pergi ke sawah sudah dibuatkan kembali dan ditambah lebar 1 Meter, parit yang dulunya sempit dan sering banjir juga sudah diperbaiki bahkan tidak lagi banjir.<sup>3</sup>

Sejak tahun 2010 alih status STAIN Jurai Siwo Metro ke IAIN Jurai Siwo Metro sudah diajukan dan direncanakan bisa terealisasi pada tahun depan yaitu 2012. Pada masa kepemimpinan Prof. Dr. Syarifudin, M.Ag. dengan mengundang seluruh alumni dari semua angkatan dalam acara reuni akbar pada Sabtu, 28 Juli 2010 lalu yang hal ini sudah lama dilakukan juga menjadi salah satu syarat administrasi alih status STAIN ke IAIN.

Adapun hasil analisis peneliti yang di peroleh dari wawancara kepada Bapak Sarto Sutik. Beliau merupakan pegawai kampus IAIN Metro bagian perencanaan di Kampus 1 IAIN Metro. Beliau mengatakan bahwa pada tahun 2012 merupakan awal perkembangan kampus 2 IAIN Metro yang kebetulan bertepatan pada saat pergantian alih status dari STAIN ke IAIN Metro. Kemudian pada tahun 2015 mulai dilakukan pembangunan gedung Fakultas Ekonomi Bisnis Islam (FEBI) dengan 2 jurusan yaitu: Ekonomi Syariah (ESY) dan Perbankan Syariah (PBS).

Namun kini sudah membuka 4 Jurusan yaitu: Akuntansi Syariah (AKS), Ekonomi Syariah (ESY), Perbankan Syariah (PBS), dan Manajemen Haji dan Umrah (MHU). Kemudian dalam perkembangannya IAIN Metro kemudian membangun gedung untuk Fakultas Syariah yang didanai oleh dana

---

<sup>3</sup> Wawancara kepada Bapak Agus, selaku satpam kampus 2 IAIN Metro pada tanggal 19 Desember 2021

Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) pada tahun 2017. Semakin banyaknya peminat dari mahasiswa yang akan menempuh pendidikan di IAIN Metro, dibangunlah ruang Dekanat untuk Fakultas FEBI dan Gedung Perpustakaan di Kampus 2 IAIN Metro.<sup>4</sup>

## **B. Desa Banjarrejo Batanghari Lampung Timur**

### **1. Profil Singkat Desa Banjarrejo**

Desa Banjarrejo di buka pada masa pejajah Belanda pada tanggal 05 April 1940 dan pada waktu itu sepanjang mata memandang hanyalah hutan belantara yang nampak dalam pandangan seseorang.

Seiring dengan nyanyian burung dan suara binatang buas, pada hari dan tanggal itu juga terlihat dengan langkah yang pasti semangat yang membara demi memperjuangkan nasib ingin menambah keadaan yang ada, maka datanglah serombongan angkatan orang-orang kolonisasi dari Jawa Tengah yang masing-masing berasal dari Temanggung sebanyak 30 Kepala Keluarga (KK) dari Kabupaten Kutoarjo sebanyak 31 KK dan berasal dari daerah Istimewa Jogjakarta sebanyak 31 KK yang mana semuanya dipimpin oleh Bapak Joyo Diwiryono.<sup>5</sup>

Melihat keadaan yang belum ada rumah satupun, maka rombongan tersebut di tampung di sebuah bedeng. Satu tahun waktu telah berlalu rombongan kolonisasi dari Jawa tersebut bekerja keras melalang buana di

---

<sup>4</sup> Wawancara kepada Bapak Sarto Sutik, selaku pegawai kampus IAIN Metro pada tanggal 19 Desember 2021

<sup>5</sup> Dokumen Monografi Desa Banjarrejo Tahun 2021

tengah hutan belantara, maka dengan tekad yang tinggi di sertai rasa persatuan kegotong royongan yang di pimpinan Bapak Joyo Diwiry, sehingga rakyat merasa tentram, damai dan aman. Setelah selama satu tahun Bapak Joyo Diwiry memimpin rombongan kolonisasi, maka beliau pindah di Kecamatan Sekampung, untuk itu sebagai pimpinan diserahkan kepada Bapak Kasto Dikromo.<sup>6</sup>

Untuk selanjutnya, melihat keadaan hutan yang ada disitu tergambar kehidupan yang menjajikan, rombongan kolonisasi yang sudah berada di bedeng yang berpindah ke Desa Banjarrejo sebanyak 36 Kepala Keluarga yang di tempatkan di Desa Banjarrejo sebelah timur yang di pelopori atau di pimpin oleh Bapak Bayan Merto Pawiro.

Selanjutnya pada jaman penjajah Jepang pada tahun 1942 Masehi datanglah Rombongan transmigrasi yang berasal dari Jawa Tengah sebanyak 50 Kepala Keluarga, rombongan tersebut ditempatkan dipemukuan yang dipimpin oleh Bapak Bayang Sastro Rejo, warga berada pada pedukuhan tersebut hanya selama 3 tahun, selama tiga tahun terjadi suatu wabah penyakit, sehingga banyak warga pada saat itu meninggal dunia, sehingga sisa dari warga yang masih hidup berpindah tempat mengosongkan pedukuhan tersebut.

Perang Belanda terjadi pada tahun 1947 dan pada jaman belanda di Desa Banjarrejo terdapat perpindahan Markas besar TNI yang berasal dari

---

<sup>6</sup> Dokumen Monografi Desa Banjarrejo Tahun 2021

Metro dan markas pada saat itu dipimpin oleh Bapak Letnan Kolonel Harun Sumarto.<sup>7</sup>

Perpindahan Markas TNI tersebut berlangsung lebih kurang selama 60 dan pada saat itu Bapak Kariyo Rejo seorang Kolonisasi sebagai pembantu dapur umum atau Staf yang bertempat di rumah Bapak Kardi. Dan tepatnya pada hari Kamis pahing tanggal 15 Maret tahun 1947 Belanda menyerbu markas yang berada di Desa Banjarrejo, peristiwa tersebut terjadi pada pagi hari yaitu menjelang waktu Subuh, gerakan Belanda sudah terbaca oleh penghuni markas yang ada, sehingga penyerbu Belanda sia-sia karena keadaan markas sudah kosong.

Melihat keadaan markas kosong maka Belanda marah besar sehingga sebagian rumah warga yang ada menjadi sasarannya, adapun rumah yang menjadi sasaran kemarahan yaitu diantaranya rumah Bapak Kardi, rumah Bapak Somo Satino, rumah Bapak Merto Pawiri, rumah Bapak Darmo Wijoyo, rumah Bapak Marzuki dan rumah Bapak Yasen.<sup>8</sup>

## 2. Visi-Misi Desa Banjarrejo

Adapun Visi Desa Banjarrejo adalah: “Terwujudnya kehidupan masyarakat desa yang sejahtera dan mampu memenuhi kebutuhan hidup pada tahun 2022”.

---

<sup>7</sup> Dokumen Monografi Desa Banjarrejo Tahun 2021

<sup>8</sup> Dokumen Monografi Desa Banjarrejo Tahun 2021

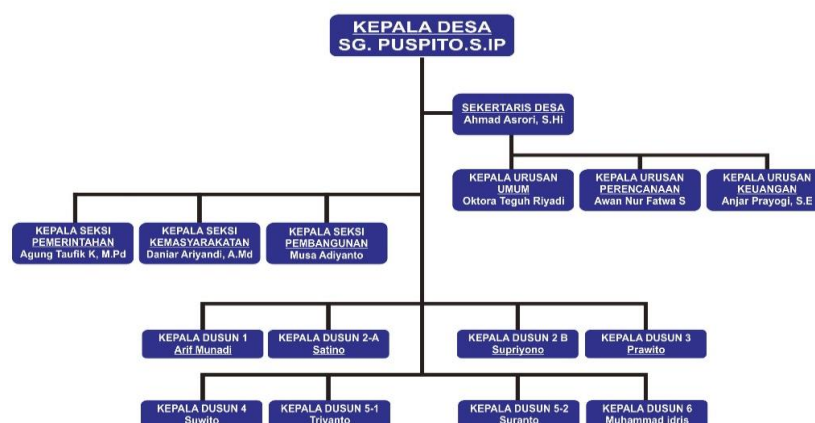
Adapun Misi Desa Banjarrejo adalah:

- a. Melaksanakan dan meningkatkan program pembangunan pertanian serta pemanfaatan teknologi tepat guna bagi masyarakat.
- b. Meningkatkan kualitas dan daya saing dibidang pengetahuan masyarakat.
- c. Menciptakan rasa aman dalam berusaha dan bekerja serta berkehidupan bermasyarakat.
- d. Melaksanakan perbaikan penunjang perekonomian masyarakat.
- e. Melaksanakan pelayanan yang prima kepada seluruh lapisan masyarakat oleh segenap aparatur pemerintahan desa.<sup>9</sup>

### 3. Struktur Organisasi Desa Banjarrejo

Adapun struktur organisasi Desa Banjarrejo yang terdapat pada Gambar 4.1 yang menerangkan stuktur organisasi Desa Banjarrejo.<sup>10</sup>

## STRUKTUR ORGANISASI DESA BANJARREJO



Gambar 4.1 Bagan Struktur Organisasi Desa Banjarrejo

<sup>9</sup> Dokumen Monografi Desa Banjarrejo Tahun 2021

<sup>10</sup> Dokumen Monografi Desa Banjarrejo Tahun 2021

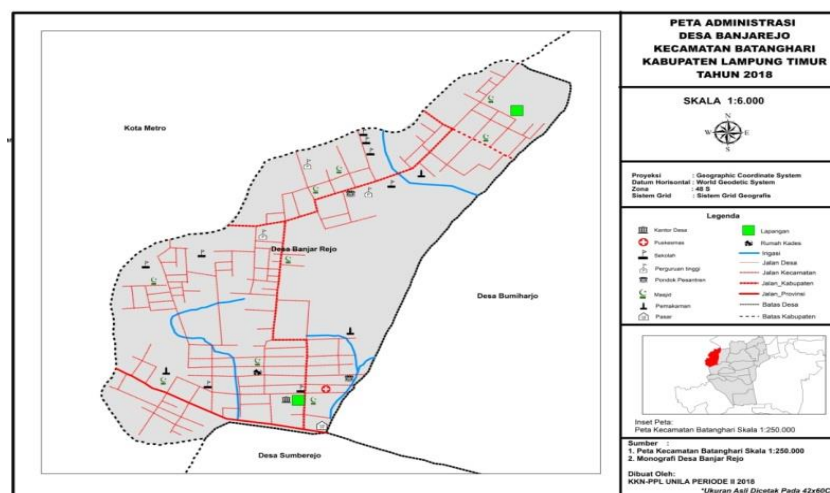
#### 4. Batas Wilayah Desa Banjarrejo

##### a. Letak dan Luas

Secara geografis Desa Banjarrejo terletak disebelah barat Ibu Kota Kecamatan merupakan bagian integral dari wilayah Kabupaten Lampung Timur dengan jarak dari Ibu Kota Kecamatan 4 Km dan dari Ibu Kota Kabupaten 30 Km, sedangkan dari Ibu Kota Propinsi sekitar 60 Km dengan batas-batas wilayahnya sebagai berikut:

- 1) Sebelah Utara : Kelurahan Yosodadi Kecamatan Metro Timur
- 2) Sebelah Timur : Desa Bumiharjo Dan Desa Adirejo
- 3) Sebelah Selatan : Kelurahan Tejo Agung Dan Desa Sumberrejo
- 4) Sebelah Barat : Kelurahan Tejo Agung Dan Kelurahan Iring Mulyo

Hal tersebut sudah dijelaskan pada Gambar 4.2 yang menjelaskan Peta Desa Banjarrejo Kecamatan Batanghari Kabupaten Lampung Timur.<sup>11</sup>



<sup>11</sup> Dokumen Monografi Desa Banjarrejo Tahun 2021

Gambar 4.2 Peta Desa Banjarrejo Kecamatan Batanghari Kabupaten Lampung Timur

Sedangkan untuk luas wilayah Desa Banjarrejo secara keseluruhan adalah 425.02 Ha, yang terdiri dari lahan sawah 186 Ha, pekarangan perumahan 239 Ha.

b. Orbitasi (Jarak dari pusat pemerintahan Desa / Kelurahan)

Berikut jarak desa Banjarrejo dari pemerintahan Desa / Kelurahan:

- |                                            |          |
|--------------------------------------------|----------|
| 1) Jarak dari pusat Pemerintahan Kecamatan | : 6 Km   |
| 2) Jarak dari ibu kota Kabupaten           | : 30 Km  |
| 3) Jarak dari Ibu kota Propinsi            | : 60 Km  |
| 4) Jarak dari Ibu kota Negara              | : 500 Km |

5. Jumlah Penduduk Desa Banjarrejo

Penduduk Desa Banjarrejo pada tahun 2019 dihuni sekitar 12.305 jiwa. Berdasarkan jenis kelamin, laki-laki sebanyak 5.717 jiwa dan perempuan sebanyak 6.588 jiwa.<sup>12</sup>

6. Tipologi Desa Banjarrejo

Tipologi desa berdasarkan mata pencaharian dapat dilihat dari jenis mata pencarian terbanyak dengan mempersentasekannya berdasarkan

---

<sup>12</sup> Dokumen Monografi Desa Banjarrejo Tahun 2021

jumlah penduduk dan penggunaan lahan.<sup>13</sup> Hal ini dapat kita lihat pada tabel berikut ini:

No	Mata Pencaharian	Frekuensi	Presentase
1	Petani/Pekebun	846	36
2	Buruh Tani/Kebun	286	12
3	Pedagang	410	18
4	PNS	46	2
5	Pensiun	22	1
6	TNI/Polri	16	1
7	Swasta	48	2
8	Nelayan	0	0
9	Peternak	112	5
10	Jasa	310	13
11	Pengrajin	218	9
12	Pekerja Seni	22	1
	<b>JUMLAH</b>	<b>2336</b>	<b>100</b>

Tabel 4.1 Presentase penduduk Desa Banjarrejo menurut Mata Pencaharian

<sup>13</sup><https://lampungtimurkab.bps.go.id,https://lampungtimurkab.bps.go.id/publication/download.html?nrbvfeve=ZjcyOGRIMTRIZDU2Y2I5YzU3MTU4MmFh&xzmn=aHR0cHM6Ly9sYW1wdW5ndGltcXJrYWluYnBzLmdvLmlkL3B1YmxpY2F0aW9uLzIwMjAvMDkvMjgvcjcyOGRIMTRIZDU2Y2I5YzU3MTU4MmFhL2tlY2FtYXRhbi1iYXRhbmdoYXJpLWRhbGFtLWVuZ2thLTIwMjAuaHRtbA%3D%3D&twoadfnorfauf=MjAyMi0wMS0xMiAxMT01OD01NQ%3D%3D> h. 51-54 di unduh pada tanggal 14 Desember 2021



Berdasarkan tabel di atas dapat kita pahami bahwa penduduk di Desa Banjarrejo cenderung bermata pencarian sebagai petani/pekebun dengan presentase 36% dari total frekuensi.

#### 7. Jenis Pekerjaan / Usaha Masyarakat Desa Banjarrejo

Jenis pekerjaan adalah suatu bentuk atau macam kegiatan yang dilakukan seseorang dalam memperoleh penghasilan. Bekerja merupakan salah satu cara untuk memenuhi kebutuhan fisik dan psikologis serta sosial. Dengan bekerja, maka manusia bisa mendapatkan kepuasan yang meliputi kebutuhan fisik, rasa tenang dan aman, kebutuhan sosial dan kebutuhan ekonomi.

Adapun jenis pekerjaan atau usaha masyarakat Desa Banjarrejo mayoritas sama seperti masyarakat Metro pada umumnya yaitu bekerja sebagai petani dan tukang bangunan, ada juga sebagai buruh, pengajar dan lain-lain.

#### 8. Kondisi Ekonomi Desa Banjarrejo Sebelum Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro

Kondisi ekonomi masyarakat Desa Banjarrejo sebelum adanya Kampus 2 IAIN Metro berdiri memang dikenal sudah ramai karena sudah ada instansi sekolah yaitu MAN 1 Metro dan MAN 1 Lampung Timur yang kebetulan berdekatan satu sama lain. Lokasi bangunan Kampus 2 IAIN

Metro dulunya adalah persawahan. Jadi area persawahan yang dibeli oleh kampus untuk pengembangan pada tahun 2012.

Adapun hasil analisis peneliti yang diperoleh dari wawancara kepada Bapak Daryanto. Bapak Daryanto ialah masyarakat yang berdekatan dengan Kampus 2 IAIN Metro dan MAN 1 Metro, Bapak Daryanto mengatakan bahwa Sebelum adanya Kampus 2 IAIN Metro dulunya adalah persawahan, banyak yang jadi petani, buruh, dan ada yang mengembala kerbau. Desa Banjarrejo dahulunya memang sudah ramai karena sudah berdiri sekolah Madrasah Aliah Negeri (MAN) 1 Metro, Madrasah Aliah Negeri (MAN) 1 Lampung Timur dan Universitas Muhammadiyah (UM) Metro.<sup>14</sup>

Masyarakat dulu mayoritas bekerja sebagai petani dan buruh kerja, banyak juga yang mengembala kerbau. Pagi-pagi buta sudah banyak masyarakat yang melakukan aktivitas untuk menggarap sawah hingga sore hari. Padahal pendidikan umum mereka adalah lulusan SD, SMP, SMA dan bahkan ada yang berkuliah.

Adapun hasil analisis peneliti yang diperoleh dari wawancara kepada Bapak Sudirin dan Bapak Puspito, beliau mengatakan dulu sebelum adanya kampus, masyarakat mulai dari pagi hingga sore banyak yang beraktivitas di sawah, mereka yang tidak memiliki sawah biasanya buruh kerja / kuli.

---

<sup>14</sup> Wawancara kepada Bapak Daryanto, selaku masyarakat sekitar kampus 2 IAIN Metro pada tanggal 14 Desember 2021

Adapun hasil analisis peneliti yang di peroleh dari wawancara kepada Bapak Puspito selaku Kepala Desa Banjarrejo beliau menuturkan bahwa sebagian besar masyarakat di Desa Banjarrejo pada umumnya lulusan SD, SMP dan SMA. Ada pula yang lulusan perguruan tinggi meskipun belum terlalu banyak.<sup>15</sup>

Selain itu ada sebagian masyarakat yang tidak begitu terpengaruh terhadap pembangunan kampus 2 IAIN Metro ini, seperti contoh masyarakat yang berprofesi sebagai pedagang di salah sekitar SMA di Desa Banjarrejo. Karena mereka bekerja di kantin sekolah itu jadi mereka tidak terlalu terdampak.

Adapun wawancara terhadap Ibu Mimin beliau adalah salah satu pedagang di kantin sekolah tersebut. Beliau mengatakan tidak terpengaruh ada atau tidaknya kampus 2 IAIN Metro berdiri. Sebab penghasilan beliau ada di Kantin sekolah itu dan sebagai petani.

#### 9. Kondisi Ekonomi Desa Banjarrejo Sesudah Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro

Kondisi ekonomi sesudah berdirinya Kampus 2 IAIN Metro sekarang sudah berkembang pesat dimana pembangunan infrastruktur terus dilakukan seperti banyak berdirinya gedung-gedung, masyarakat yang semakin damai karena banyaknya lowongan pekerjaan, dan akses jalan yang

---

<sup>15</sup> Wawancara kepada Bapak Puspito selaku Kepala Desa Banjarrejo pada tanggal 3 Desember 2021.

semakin hari semakin diperhatikan, minat mahasiswa untuk berkuliah juga sangat banyak sekali.

Pengembangan Kampus 2 IAIN Metro terhadap *local economic development* juga memberikan kepekaan terhadap masyarakat untuk mendapatkan pendapatan yang lebih seperti alih profesi pekerjaan. Dimana alih profesi tersebut yang bertujuan selain untuk menyambung hidup juga mendapatkan pendapatan yang lebih.

Adapun hasil analisis peneliti yang diperoleh dari wawancara kepada Ibu Ninik. Ibu Ninik adalah salah seorang yang sawahnya telah dibeli oleh kampus IAIN Metro, hasil penjualan tersebut beliau bagikan kepada saudaranya karena sawah tersebut adalah sawah warisan namun beliau masih punya sawah yang lain. Setelah dibagi kemudian dibuatlah kost-an dan membuat warung makan.

Selain itu banyak pendatang yang singgah di Desa Banjarrejo, Desa yang dulu ramai kini semakin ramai. Adapun pendatang tersebut hadir adalah untuk mencari nafkah, mendirikan usaha, mencari peluang usaha, menuntut ilmu dan masih banyak lagi. Hal ini membuat desa semakin padat dan tentunya berpengaruh kepada pendapatan masyarakat.

Dengan pendapatan ekonomi masyarakat yang semakin hari semakin bertambah, mereka memutar otak untuk berfikir untuk mendapatkan pendapatan yang lebih seperti membuka sewa kost, berdagang, membuka jasa potong rambut dan lainnya.

Namun untuk pegawai yang bekerja di IAIN Metro sendiri tidak banyak, sebab ada beberapa kriteria yang memang harus dipenuhi agar bisa masuk menjadi bagian dari pegawai IAIN Metro dan tentunya tidak semua masyarakat belum tentu semua bisa masuk kriteria itu.

Selain itu tidak ada kompensasi yang diberikan oleh kampus IAIN Metro untuk masyarakat. Karena kampus ini sudah berstatus negeri maka kegiatan yang ada di IAIN Metro ini sudah diatur oleh negeri. Jadi tidak ada wewenang untuk memberikan kompensasi kepada masyarakat sekitar setelah pembangunan kampus selesai.

Adapun hasil wawancara terhadap Bapak Sarto Sutik, beliau adalah pegawai IAIN Metro yang mengatakan bahwa setelah kampus 2 IAIN Metro dibangun, minat calon mahasiswa untuk berkuliah di IAIN Metro semakin banyak, ini menyebabkan Desa Banjarrejo semakin ramai yang kemudian menyebabkan banyak macam jenis pekerjaan yang bermunculan. Namun tidak banyak masyarakat yang bekerja di sini, sebab di sini ada beberapa kriteria yang perlu dipenuhi agar bisa masuk menjadi pegawai di IAIN Metro.<sup>16</sup>

Keberadaan Kampus 2 IAIN Metro juga membuka peluang baru bagi masyarakat pendatang seperti halnya Mas Joe, sebagai masyarakat pendatang dari Desa Gaya Baru Lampung Tengah mengatakan bahwa dulu sebelum berdirinya kampus 2 IAIN Metro beliau bekerja sebagai petani

---

<sup>16</sup> Wawancara kepada Bapak Sarto Sutik, selaku pegawai kampus IAIN Metro pada tanggal 19 Desember 2021

serabutan di desanya. Kemudian beliau merantau ke Desa Banjarrejo dan membuka usaha jasa print dan fotocopy selain itu beliau menjual berbagai peralatan Alat Tulis Kantor (ATK) yang tentunya itu dibutuhkan oleh mahasiswa. Menurut beliau berdirinya kampus 2 IAIN Metro memberikan dampak yang sangat signifikan. Di awal memang beliau sangat meragukan karena dulu masih sangat sepi peminatnya. Namun setelah sabar dan akhirnya sekarang bisa membuka lagi cabang jasa print dan fotocopy dengan keuntungan berkisar Rp 2.550.000 – Rp 3.000.000 perbulan.<sup>17</sup>

Hal yang sama dirasakan oleh Bapak Jalaluddin. Beliau adalah salah satu Ustadz di Desa Banjarrejo yang dulunya bekerja sebagai guru. Beliau mengatakan bahwa Desa Banjarrejo saat ini sangat mengalami peningkatan, setelah adanya Kampus 2 IAIN Metro Desa Banjarrejo semakin padat. Beliau juga menuturkan Kampus 2 IAIN Metro memberikan dampak yang luar biasa. Dimana melihat potensi mahasiswa yang mayoritas beragama Islam maka beliau membuat Pondok Pesantren Hidayatul Quran. Alhamdulillahnya peminatnya juga banyak. Kemudian beliau membuat tempat-tempat kost. Walaupun harganya sangat mahal diantara kost yang lain, namun sudah terisi semua.<sup>18</sup>

Selain bertambahnya jenis pekerjaan masyarakat terdapat juga pergeseran pekerjaan masyarakat yang sebelumnya bekerja serabutan dan sopir, kemudian beralih profesi menjadi jasa potong rambut, membuka

---

<sup>17</sup> Wawancara kepada Mas Joe selaku masyarakat pendatang pada tanggal 14 Desember 2021

<sup>18</sup> Wawancara kepada Bapak Jalaluddin Duritno, selaku masyarakat sekitar kampus 2 IAIN Metro pada tanggal 14 Desember 2021

warung dan sewa kost. Adapun hasil analisis peneliti yang di peroleh dari wawancara kepada Bapak Sumanto. Beliau adalah masyarakat Desa Banjarrejo yang mendapatkan dampak dari adanya kampus 2 IAIN Metro. Beliau mengatakan sebelum adanya bangunan tersebut Bapak Sumanto merantau bekerja sebagai sopir truk antar barang dari daerah satu ke daerah yang lain. Beliau juga menuturkan keberadaan kampus 2 IAIN Metro ini tentunya meningkatkan pendapatan di masa pensiunnya hingga kemudian alih profesi membuka warung dan jasa potong rambut. Adapun omset pendapatan beliau kini kurang lebih sekitar Rp 1.500.000 – Rp 2.000.000 perbulan.<sup>19</sup>

Munculnya jenis pekerjaan lain diantaranya membuka warung makanan. Adapun hasil analisis peneliti yang diperoleh dari wawancara kepada Ibu Mimin. Pekerjaan Ibu Mimin sebelum berdirinya Kampus 2 IAIN Metro beliau bekerja sebagai penjual makanan di kantin sekolah yang kebetulan dekat dengan lokasi kampus, beliau mengatakan dulu desa ini sudah ramai, pekerjaan sebelum IAIN berdiri yaitu berdagang di kantin sekolah, saat ini setelah sekolah dilaksanakan secara online maka kantin jadi tutup, kemudian beliau membuka usaha sampingan yaitu jualan ayam geprek. Adapun omset yang Ibu Mimin terima kurang lebih sebesar Rp 1.500.000 – Rp 2.000.000 perbulan.<sup>20</sup>

---

<sup>19</sup> Wawancara kepada Bapak Sumanto selaku selaku masyarakat sekitar kampus 2 IAIN Metro pada tanggal 14 Desember 2021

<sup>20</sup> Wawancara kepada Ibu Mimin selaku selaku masyarakat sekitar kampus 2 IAIN Metro pada tanggal 14 Desember 2021

Mbah Tarmi, beliau adalah masyarakat sekitar kampus 2 IAIN Metro. Beliau sebelum berdirinya Kampus 2 IAIN Metro yakni bekerja sebagai seorang Ibu Rumah tangga dan serabutan ditambah skil beliau yang pintar untuk membuat kue, namun setelah Kampus 2 IAIN Metro berdiri profesinya tidak jauh berbeda hanya saja beliau kini membuka warung. Adapun omset beliau saat ini kurang lebih sekitar Rp1.000.000 – Rp1.350.000 perbulan.<sup>21</sup>

Ibu Ninik, beliau merupakan salah satu penduduk asli Desa Banjarejo yang mendapatkan dampak dari keberadaan Kampus 2 IAIN Metro. Beliau mengatakan bahwa dulu ia bekerja sebagai petani sayuran dan suaminya bekerja sebagai buruh bangunan. Setelah adanya kampus 2 IAIN Metro ia sekarang dapat membangun kost-an dan membuat warung makanan, sebab mau tidak mau karena tanah beliau dibeli oleh kampus maka beliau sekarang mendapat *passif income* dari sewa kost tersebut. Beliau juga menuturkan bahwa tanah yang dibeli adalah tanah warisan, oleh sebab itu hasil dari penjualan tersebut dibagi kepada saudara-saudaranya. Namun beliau masih ada sawah yang lain. Adapun omset pendapatan beliau kini kurang lebih sekitar Rp 1.900.000 – Rp 2.800.000 perbulan.<sup>22</sup>

---

<sup>21</sup> Wawancara kepada Mbah Tarmi selaku masyarakat sekitar kampus 2 IAIN Metro pada tanggal 14 Desember 2021

<sup>22</sup> Wawancara kepada Ibu Ninik, selaku masyarakat sekitar kampus 2 IAIN Metro pada tanggal 14 Desember 2021



## C. Analisis Dampak Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro Terhadap *Local Economic Development*

### 1. Tingkat Pendidikan

Pendidikan ialah suatu usaha manusia dalam meningkatkan serta mengembangkan potensi-potensi di dalam dirinya baik potensi raga (jasmani) atau pun potensi jiwa (rohani) sesuai dengan nilai-nilai yang diterapkan dalam lingkungan masyarakat. Pendidikan juga merupakan bagian dari kondisi sosial ekonomi, karena dalam kaitan perubahan sosial budaya dan ekonomi pendidikan sebagai bagian dari sosial budaya turut berpengaruh padaperubahan sosial budaya dan ekonomi masyarakat.<sup>23</sup>

Berdasarkan data desa pendidikan SMA masih mendominasi pendidikan Masyarakat Desa Banjarrejo dengan sekitar 1925 orang sedang menempuh/sudah lulus SMA. Hal ini menjelaskan bahwa masyarakat Desa Banjarrejo memiliki kesadaran yang cukup tinggi akan pentingnya pendidikan.

Adanya kampus 2 IAIN Metro ternyata tidak banyak mempengaruhi tingkat pendidikan masyarakat, karena sebageaian besar masyarakat yang bersekolah atau berpendidikan tinggi memiliki tujuan agar lebih pintar dan lebih sukses tentunya serta bukan ingin bekerja di Kampus IAIN Metro. Namun, dengan adanya Kampus 2 IAIN Metro ini dapat membantu masyarakat dalam memenuhi biaya pendidikan bagi anak-anaknya.

---

<sup>23</sup> Ridwan Idris, "Perubahan Sosial Budaya dan Ekonomi Indonesia dan Pengaruhnya Terhadap Pendidikan," *Lentera Pendidikan* Vol. 14 No. 2 (Desember 2011): 219–31.

## 2. Jenis Pekerjaan

Dengan berdirinya Kampus 2 IAIN Metro di Desa Batanghari secara tidak langsung telah membawa dampak yang sangat signifikan terhadap pendapatan masyarakat setempat. Di mana masyarakat lebih cerdas dengan mencari ide-ide baru untuk mencari peluang agar ekonomi semakin maju, seperti berdagang, mendirikan kostan, jasa potong rambut, jasa tambal ban dan masih banyak lainnya.

Namun ada juga masyarakat yang belum mendapatkan keuntungan dari berdirinya kampus 2 IAIN Metro, seperti mbah tarmi yang mengandalkan usaha pembuatan kue yang cukup untuk memenuhi kebutuhan hidup.

Selain itu, mahasiswa yang berkuliah di kampus tersebut yang memang mayoritas beragama islam, ini memberikan keuntungan tersendiri bagi ustadz di desa tersebut, dimana banyak peminat dari mahasiswa yang selain menempuh pendidikan di kampus, mereka juga bisa belajar mendalami agama. Seperti ustadz Jalalludin yang mendirikan podok Hidayatul Quran. Selain medatangkan keberkahan, pekerjaan beliau juga memiliki dampak yaitu bertambahnya pendapatan ekonomi.

## 3. Kepemilikan Kekayaan

Kepemilikan kekayaan merupakan kepemilikan dalam bentuk barang-barang yang mana barang tersebut memiliki manfaat untuk menopang aktivitas perekonomian. Adapun kekayaan tersebut mencakup

barang-barang yang berharga dan berbagai jenis kendaraan milik individu. Kepemilikan kekayaan dalam penelitian ini yaitu mencakup barang-barang elektronik, rumah, alat komunikasi, dan sarana transportasi yang di miliki masyarakat di Desa Banjarrejo.

Barang-barang tersebut sering dijadikan tolak ukur untuk melihat kepemilikan kekayaan seseorang dalam masyarakat. Keberadaan kampus 2 IAIN Metro memberikan dampak terhadap kepemilikan kekayaan masyarakat yaitu adanya peningkatan dalam pendapatan masyarakat dapat menyebabkan kepemilikan kekayaan. Ketika pendapatan masyarakat melebihi pengeluaran maka kesempatan untuk memiliki fasilitas hidup pun lebih tinggi.

Adapun hasil analisis peneliti yang di peroleh dari wawancara di atas diantaranya: Bapak Jalaluddin dalam kepemilikannya, beliau mengatakan telah mengalami perubahan yang drastis yaitu kepemilikan pondok pesantren, alat komunikasi, dan alat elektronik. Mas Joe, dalam kepemilikannya kini sudah memiliki sepeda motor, alat komunikasi dan menambah toko baru. Kemudian Bu Mimin, dalam kepemilikannya bu mimin telah bertambah yaitu alat komunikasi dan masih banyak lagi lainnya.

## **BAB V**

### **PENUTUP**

#### A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian yang sudah peneliti paparkan di bab sebelumnya, dapat diambil kesimpulan bahwa keberadaan Kampus 2 IAIN Metro telah memberikan dampak yang sangat besar bagi masyarakat Desa Banjarrejo dalam aspek kondisi sosial ekonomi yang mencakup tingkat pendapatan masyarakat yang semakin meningkat, adanya pergeseran dan bertambahnya jenis pekerjaan, dan kepemilikan kekayaan yang bertambah berupa rumah, alat transportasi, alat komunikasi dan alat elektronik sehingga masyarakat ekonominya tercukupi dan mampu untuk menyekolahkan anaknya kejenjang yang lebih tinggi.

#### B. Saran

Berdasarkan pemaparan di atas, saran yang dapat peneliti sampaikan adalah:

1. Kepada pihak kampus 2 IAIN Metro
  - a. Hendaknya menambah fasilitas berupa kantin dimana kantin tersebut nantinya dipergunakan untuk memberdayakan masyarakat setempat sehingga penghasilan mereka semakin bertambah.
  - b. Menjalin kerja sama dengan pihak terkait khususnya desa Banjarrejo untuk mengadakan pelatihan secara tersistem.

3. Untuk akademisi, diharapkan penelitian ini dapat dilanjutkan oleh peneliti lain dengan sudut pandang dan objek yang lebih kompleks sehingga lebih optimal dalam meningkatkan wawasan dan pengetahuan khususnya tentang dampak pembangunan kampus 2 IAIN Metro.

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU

- Abdi Rianse dan Usman, *Metodelogi Penelitian Sosial dan Ekonomi: Teori dan Aplikasi* (Bandung: Alfabeta, 2012).
- Arikunto Suharsimi, *Prosedur Penelitian: Suatu Pendekatan Praktik* (Jakarta: PT. Rineka Cipta, 2013).
- Bungin Burhan, *Metodologi Penelitian Sosial & Ekonomi*, Jakarta: Kencana, 2013.
- Effendi, Bachtiar, *Pembangunan Daerah Otonomi Berkeadilan*. Yogyakarta: Uhaiindo dan Offset, 2002.
- Hania Rahma, *Acuan Penerapan Pengembangan Ekonomi Lokal untuk Kota dan Kabupaten*, Jakarta: Direktorat Jendral Cipta Karya, 2012.
- Hardani, dkk, *Metode Penelitian & Kuantitatif*, Yogyakarta: Pustaka Ilmu, 2020.
- Ismail Nurdin dan Sri Hartati, *Metodologi Penelitian Sosial*, Surabaya: Media Sahabat Cendikia, 2019.
- Juliansyah, *metodologi penelitian* Jakarta: kencana purnada media group, 2011
- Mardalis, *Metodologi Penelitian*, Jakarta: Bumi Aksara, 1999
- Muhammad, *Metodologi Penelitian Ekonomi Islam*, Jakarta:Rajawali Pers, 2008
- Soekanto Soerjono, *Sosiologi Suatu Pengantar*, Jakarta: Raja Grafindo, 2007
- Sugiyono, *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*, Bandung: Alfabeta, 2009
- Trijono, *Pembangunan Sebagai Perdamaian, Rekonstruksi Indonesia Pasca Konflik*, Yayasan Obor Indonesia, Jakarta, 2007
- Hadi Prayitno, Budi Santoso, *Ekonomi Pembangunan*, Jakarta: Ghalia Indonesia,1995

## JURNAL

Basrowi dan Siti Juariyah, *Analisis Kondisi Sosial Ekonomi Dan Tingkat Pendidikan Masyarakat Desa Srigading, Kecamatan Labuhan Maringgai, Kabupaten Lampung Timur*, Jurnal Ekonomi & Pendidikan, Vol. 7 No. 1, April 2010.

Dedy Yuliawan, dkk, *Pengembangan Potensi Ekonomi Lokal Daerah Tertinggal Sebagai Upaya Mengatasi Disparitas Pendapatan Antar Daerah Di Provinsi Lampung*, JEP, Vol. 2, No.3, September 2013.

Endang dan Prayogi, *Pergeseran Nilai-Nilai Budaya Pada Suku Bonai Sebagai Civic Culture Di Kecamatan Bonai Darussalam Kabupaten Rokan Hulu Provinsi Riau*, HUMANIKA Vol. 23 No. 1, 2016

Garin Darpitamurti, *Dampak Pembangunan Kampus Akbid (Akademi Kebidanan) Yogyakarta Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Masyarakat Dusun Pracakglondong, Desa Panggunharjo, Kecamatan Sewon, Kabupaten Bantul*, 2017.

Ihsannudin dan Asri Pratiwi *Dampak Keberadaan Kampus Universitas Trunojoyo Maduraterhadap Nilai Tanah Yang Ada di Sekitarnya*, Media Trend, Vol 11 No. 1, Maret 2016

Najiyati Sri, dkk, *Synergism of Local Economic Development Components for Increase in Social Welfare at Telang and Batu Betumpang Rural Areas*, Kajian Ekonomi dan Keuangan, Vol 19, No. 3, 2015.

Nurwati Nunung, “*Kemiskinan:Model Pengukuran, Permasalahan dan Alternatif Kebijakan*” Jurnal Kependudukan Padjadjaran, Vol. 10, No. 1, Januari 2008.

Sartika Cica, dkk, *Studi Faktor-Faktor Penyebab Kemiskinan Masyarakat Desa Lohia Kecamatan Lohia Kabupaten Muna*, Jurnal Ekonomi, Vol. 1, No. 1, April 2016.

Susanti, dkk, *PENGEMBANGAN EKONOMI LOKAL DALAM SEKTOR PERTANIAN (Studi pada Kecamatan Pagelaran Kabupaten Malang)*, Jurnal Administrasi Publik (JAP), Vol. 1, No. 4, 2013.

Ridwan Idris, “*Perubahan Sosial Budaya dan Ekonomi Indonesia dan Pengaruhnya Terhadap Pendidikan*,” *Lentera Pendidikan* Vol. 14 No. 2 Desember 2011.

Tutik Rahayu Ningsih, *PENGARUH KEBERADAAN KAMPUS TERHADAP PERUBAHAN FISIK KAWASAN DI SEKITARNYA (Studi Kasus: Kawasan Babarsari, Kecamatan Depok, Yogyakarta)*, Jurnal Pengembangan Kota, Vol. 5 No. 2, 2017.

## **WEBSITE**

<https://id.wikipedia.org>

<https://lampungtimurkab.bps.go>



# **LAMPIRAN-LAMPIRAN**



**KEMENTERIAN AGAMA RI  
INSITUT AGAMA ISLAM NEGERI  
(IAIN) METRO LAMPUNG**

Kl. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Kota Metro Lampung 34111 Telp. (0725) 41507, Fax (0725) 47296,  
Email : [stainjusia@stainmetro.ac.id](mailto:stainjusia@stainmetro.ac.id) Website : [www.stainmetro.ac.id](http://www.stainmetro.ac.id)

**FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN PROPOSAL SKRIPSI**

Nama Mahasiswa : Muhammad Imam

Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan

Khoiri

Bisnis Islam/ESy (Ekonomi Syariah)

NPM : 1704040207

Semester/TA : IX/2020

NO	Hari/Tgl	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan Dosen
	Senin 30/8/21	LB M = - harus ada hasil Pra Survey. tentang Dampak nya. - Kata = penulis & gant. Peneliti - Teori B teori Pembangunan di hilangkan. - setiap kutipan harus di beri penjelasan - Tambahkan teori Local Economic Development	

Dosen Pembimbing I,

**Nizaruddin, S. Ag, M: H**  
NIP.197403021999031001

Mahasiswa ybs,

**Muhammad Imam Khoiri**  
NPM. 1704040207



**KEMENTERIAN AGAMA RI  
INSITUT AGAMA ISLAM NEGERI  
(IAIN) METRO LAMPUNG**

Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Kota Metro Lampung 34111 Telp. (0725) 41507, Fax (0725) 47296,  
Email : [stainjusi@stainmetro.ac.id](mailto:stainjusi@stainmetro.ac.id) Website : [www.stainmetro.ac.id](http://www.stainmetro.ac.id)

**FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN PROPOSAL SKRIPSI**

Nama Mahasiswa : Muhammad Imam  
Khoiri  
NPM : 1704040207

Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan  
Bisnis Islam/ESy (Ekonomi Syariah)  
Semester/TA : IX/2020

NO	Hari/Tgl	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan Dosen
	Senin 08/09/21	Daftar Pustaka di Perbaiki  Acc oleh Semuanya	

Dosen Pembimbing I,

**Nizaruddin, S. Ag, M. H**  
NIP.197403021999031001

Mahasiswa ybs,

**Muhammad Imam Khoiri**  
NPM. 1704040207



**KEMENTERIAN AGAMA RI  
INSITUT AGAMA ISLAM NEGERI  
(IAIN) METRO LAMPUNG**

Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Kota Metro Lampung 34111 Telp. (0725) 41507, Fax (0725) 47296.  
Email : [stainjusi@stainmetro.ac.id](mailto:stainjusi@stainmetro.ac.id) Website : [www.stainmetro.ac.id](http://www.stainmetro.ac.id)

**FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN PROPOSAL SKRIPSI**

Nama Mahasiswa : Muhammad Imam

Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan

Khoiri

Bisnis Islam/ESy (Ekonomi Syaiah)

NPM

: 1704040207

Semester/TA : IX/2021

NO	Hari/Tgl	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan Dosen
	Mum'at 5/10 21	Perbaiki Rencana Outline sesuai catatan	

Dosen Pembimbing,

Nizaruddin, S. Ag, M. H  
NIP. 197403021999031001

Mahasiswa ybs,

Muhammad Imam Khoiri  
NPM. 1704040207



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jl. Ki Hajar Dewantara Kampus 15 A Ring Mulya Metro Timur Kota Metro Lampung 3411  
Telp. (0725) 41507, Faksimili (0725) 47020, website www.febi.metrouniv.ac.id, E-mail : febi.iaim@metrouniv.ac.id

FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Imam Khoiri      Fakultas / Jurusan : Ekonomi Dan Bisnis Islam /  
ESY (Ekonomi Syariah)  
NPM : 1704040207      Semester / TA : IX / 2021

No	Hari / Tanggal	Pembimbing	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan
	Selasa 9/2021 /11		<ul style="list-style-type: none"><li>- Perbaiki sistem penulisan.</li><li>- Pertanyaan Penelitian di perbaiki</li><li>- Setiap Keutipan harus di beri penjelasan.</li><li>- Pertahankan cara pengutipan keutipan langsung dan tidak langsung.</li></ul>	

Dosen pembimbing,

Nizaruddin, S. Ag, M.H  
NIP.197403021999031001

Mahasiswa Ysb,

Muhammad Imam Khoiri  
NPM. 1704040207





KEMENTERIAN AGAMA RI  
INSITUT AGAMA ISLAM NEGERI  
(IAIN) METRO LAMPUNG

Kl. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Kota Metro Lampung 34111 Telp. (0725) 41507, Fax (0725) 47296,  
Email : [stainjust@stainmetro.ac.id](mailto:stainjust@stainmetro.ac.id) Website : [www.stainmetro.ac.id](http://www.stainmetro.ac.id)

FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN PROPOSAL SKRIPSI

Nama Mahasiswa : Muhammad Imam

Fakultas/Jurusan : Ekonomi dan

Khoiri

Bisnis Islam/ESy (Ekonomi Syaiah)

NPM : 1704040207

Semester/TA : IX/2021

NO	Har/Tgl	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan Dosen
	Jum'at 5/11/21	Ace Out Line.	

Dosen Pembimbing ,

Nizaruddin, S. Ag, M. H  
NIP. 197403021999031001

Mahasiswa ybs,

Muhammad Imam Khoiri  
NPM. 1704040207



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jl. Ki hajar dewantara kampus 15 A Iring mulyo metro timur kota metro lampung 3411  
Telp. (0725) 41507, faksimili (0725)47926; website: www.febi.metrouniv.ac.id, E-mail : febi.lain@metrouniv.ac.id

**FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI**

Nama : Muhammad Imam Khoiri  
Fakultas / Jurusan : Ekonomi Dan Bisnis Islam /  
ESY (Ekonomi Syariah)  
NPM : 1704040207  
Semester / TA : IX / 2021

No	Hari / Tanggal	Pembimbing	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan
	Kamis 2/21 /12		ACC APD Lanjutan Perbaikan	

Dosen pembimbing,

Nizaruddin, S. Ag, M.H  
NIP.197403021999031001

Mahasiswa Ysb,

Muhammad Imam Khoiri  
NPM. 1704040207



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jl. Ki Hajar Dewantara kampus 15 A iring mulyo metro timur kota metro lampung 3411  
Telp. (0725) 41507, faksimili (0725)47926, website www.febi.metrouniv.ac.id, E-mail : febi.iaim@metrouniv.ac.id

FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Imam Khoiri      Fakultas / Jurusan : Ekonomi Dan Bisnis Islam /  
ESY (Ekonomi Syariah)  
NPM : 1704040207      Semester / TA : IX / 2021

No	Hari / Tanggal	Pembimbing	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan
	Selasa 9/21 11		<ul style="list-style-type: none"><li>- Kata <math>\equiv</math> di simpulan di awal.</li><li>- teknik wawancara harus jelas.</li><li>- Teknik Analisis harus jelas.</li></ul>	

Dosen pembimbing,

Nizaruddin, S. Ag, M.H  
NIP.197403021999031001

Mahasiswa Ysb,

Muhammad Imam Khoiri  
NPM. 1704040207





KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jl. Ki hajar dewantara kampus 15 A iring mulyo metro timur kota metro lampung 3411  
Telp. (0725) 41507, faksimili (0725)47926; website: www.febi.metrouniv.ac.id;E-mail : febi.iaim@metrouniv.ac.id

FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Imam Khoiri  
Fakultas / Jurusan : Ekonomi Dan Bisnis Islam /  
ESY (Ekonomi Syariah)  
NPM : 1704040207  
Semester / TA : IX / 2021

No	Hari / Tanggal	Pembimbing	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan
	Jam'at 21/22 1		Analisis Dampak harus melihat dari jarkas APO.  APO harus ada jarkas- nya di Point 8 & 9. baru di analisis	

Dosen pembimbing,

Nizaruddin, S. Ag, M.H  
NIP.197403021999031001

Mahasiswa Ysb,

Muhammad Imam Khoiri  
NPM. 1704040207



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jl. Ki Hajar Dewantara kampus 15 A iringmulyo metro timur, kota metro, lampung 3411  
Telp. (0725) 41507; faksimili (0725)47926; website: www.febi.metrouniv.ac.id, E-mail : febi.ian@metrouniv.ac.id

FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Imam Khoiri  
NPM : 1704040207  
Fakultas / Jurusan : Ekonomi Dan Bisnis Islam / ESY  
Semester / TA : X / 2022

No	Hari / Tanggal	Pembimbing	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan
	Jum'at 20 / 5 2022		Account di Muna @gpkha	

Dosen Pembimbing,

Nizaruddin, S. Ag, M.H  
NIP.197403021999031001

Mahasiswa Ysb,

Muhammad Imam Khoiri  
NPM. 1704040207



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA**  
**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Metro Timur Kota Metro Lampung 34111  
Telepon (0725) 41507; Faksimili (0725) 47296;

Nomor : 3366/In 28 3/D. 1/PP.00.9/12/2020  
Lampiran : -  
Perihal : **Pembimbing Skripsi**

08 Desember 2020

Kepada Yth.  
Nizaruddin, S.Ag., M.H.  
di – Tempat

*Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Dalam rangka membantu mahasiswa dalam penyusunan Proposal dan Skripsi, maka Bapak/Ibu tersebut diatas, ditunjuk sebagai Pembimbing Skripsi mahasiswa :

Nama : Muhammad Imam Khoiri  
NPM : 1704040207  
Fakultas : Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam  
Jurusan : Ekonomi Syariah (Esy)  
Judul : Dampak Pembangunan Kampus 2 Iain Metro Terhadap Lokal Ekonomi Development


Dengan ketentuan :

1. Pembimbing mengoreksi Proposal, outline, alat pengumpul data (APD) dan mengoreksi Skripsi mahasiswa sampai dengan selesai.
2. Waktu penyelesaian Skripsi maksimal 4 (empat) semester sejak SK bimbingan dikeluarkan.
3. Diwajibkan mengikuti pedoman penulisan karya ilmiah yang di keluarkan oleh LP2M Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro.
4. Banyaknya halaman Skripsi antara 40 s/d 70 halaman dengan ketentuan :
  - a. Pendahuluan ± 2/6 bagian.
  - b. Isi ± 3/6 bagian.
  - c. Penutup ± 1/6 bagian.

Demikian disampaikan untuk dimaklumi dan atas kesediaan Bapak/Ibu Dosen diucapkan terima kasih.

*Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Wakil Dekan Bidang Akademik dan  
Kelembagaan

  
MUHAMMAD SALEH

## **OUTLINE**

### **STRATEGI PROMOSI EKOWISATA WAY GURUH BERBASIS KOMUNITAS DALAM MENINGKATKAN KUNJUNGAN WISATAWAN**

**HALAMAN SAMPUL**

**HALAMAN JUDUL**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**NOTA DINAS**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**ABSTRAK**

**HALAMAN ORISINILITAS PENELITIAN**

**HALAMAN MOTTO**

**HALAMAN PERSEMBAHAN**

**KATA PENGANTAR**

**DAFTAR ISI**

**DAFTAR TABEL**

**DAFTAR GAMBAR**

**DAFTAR LAMPIRAN**

**BAB I       PENDAHULUAN**

- A. Latar Belakang Masalah
- B. Pertanyaan Penelitian
- C. Tujuan Penelitian

D. Manfaat Penelitian

E. Penelitian Relevan

## **BAB II      LANDASAN TEORI**

A. Pembangunan

1. Pengertian Pembangunan
2. Strategi Pembangunan Ekonomi
3. Dampak Pembangunan

B. Kajian Kondisi Sosial

1. Pengertian Sosial
2. Indikator Sosial

C. *Local Economic Development (PEL)*

1. Pengertian Pengembangan Ekonomi Development / PEL  
*(Local Economic Development)*
2. Prinsip Utama PEL
3. Sasaran dan Tujuan PEL

## **BAB III      METODE PENELITIAN**

A. Jenis dan Sifat Penelitian

1. Jenis Penelitian
2. Sifat Penelitian

B. Sumber Data

1. Sumber Data Primer
2. Sumber Data Sekunder

C. Teknik Pengumpulan Data

1. Wawancara (*Interview*)
2. Dokumentasi
3. Teknik Analisis Data

**BAB IV            METODE PENELITIAN**

A. Sejarah Singkat IAIN Metro

B. Desa Banjarrejo Batanghari Lampung Timur

1. Profil Singkat IAIN Metro
2. Visi – Misi
3. Struktur Organisasi
4. Batas Wilayah
5. Jumlah Penduduk
6. Tipologi Desa Banjarrejo
7. Jenis Pekerjaan / Usaha Masyarakat Desa Banjarrejo
8. Kondisi Ekonomi Desa Banjarrejo Sebelum Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro
9. Kondisi Ekonomi Desa Banjarrejo Sesudah Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro

C. Analisis Dampak Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro Terhadap *Local Economic Development*

**BAB V            PENUTUP**

A. Kesimpulan

B. Saran

**DAFTAR PUSTAKA**

**LAMPIRAN-LAMPIRAN**

**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

**Metro, 4 November 2021**

**Mahasisya Ybs,**



**Muhammad Imam Khoiri**

**NPM. 1704040207**

**Mengetahui,**

**Pembimbing I**



**Nizarruddin, S.Ag, M. H.**

**NIP.197403021999031001**

**ALAT PENGUMPUL DATA (APD)**  
**DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO TERHADAP**  
***LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT***

**A. Wawancara**

1. Wawancara kepada bagian kampus 2 IAIN Metro
  - a. Bagaimana profil kampus 2 IAIN Metro
  - b. Bagaimana sejarah berdirinya kampus 2 IAIN Metro?
  - c. Berapa banyak rata-rata mahasiswa yang mendaftar dan yang telah lulus pertahun?
  - d. Berapa banyak masyarakat desa banjarrejo yang telah berkerja di kampus 2 IAIN Metro?
  - e. Bagaimana keadaan sebelum dan sesudah kampus 2 IAIN Metro?
  - f. Apakah ada komisi yang diberikan kepada masyarakat desa Banjarrejo yang berada disekitar kampus 2 IAIN Metro?
2. Wawancara kepada pekerja kampus 2 IAIN Metro
  - a. Bagaimana mata pencaharian bapak / ibu sebelum dan setelah adanya kampus 2 IAIN Metro?
  - b. Bagaimana tingkat pendapatan bapak / ibu setelah adanya kampus 2 IAIN Metro?
  - c. Bagaimana kepemilikan kekayaan mayoritas masyarakat Desa Banjarrejo, seperti barang-barang elektronik, rumah, alat komunikasi,



dan sarana transportasi yang dimiliki setelah adanya kampus 2 IAIN  
Metro?

**B. Dokumentasi**

1. Buku-buku yang berkaitan dengan penelitian
2. Data monografi Desa Banjarrejo, Kecamatan Batanghari, Kabupaten Lampung Timur
3. Data profil Kampus 2 IAIN Metro, Kecamatan Batanghari, Kabupaten Lampung Timur
4. Foto-foto kegiatan masyarakat dan Kampus 2 IAIN Metro, Kecamatan Batanghari, Kabupaten Lampung Timur

**Senin, 8 November 2021**

**Mahasiswa Ybs,**



**Muhammad Imam Khoiri**

**NPM, 1704040207**

**Mengetahui,  
Pembimbing 1**



**Nizaruddin, S.Ag, M. H.  
NIP.197403021999031001**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Metro Timur Kota Metro Lampung 34111  
Telepon (0725) 41507; Faksimili (0725) 47296; Website: [www.febi.metrouniv.ac.id](http://www.febi.metrouniv.ac.id); e-mail: [febi.iain@metrouniv.ac.id](mailto:febi.iain@metrouniv.ac.id)

Nomor : 2905/In.28/J/TL.01/09/2021  
Lampiran : -  
Perihal : **IZIN PRASURVEY**

Kepada Yth.,  
BAPAK TRIYONO DESA BANJAR  
REJO`BATANGHARI`LAMPUNG  
TIMUR  
di-  
Tempat

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Dalam rangka penyelesaian Tugas Akhir/Skripsi, mohon kiranya Saudara berkenan memberikan izin kepada mahasiswa kami, atas nama :

Nama : **MUHAMMAD IMAM KHOIRI**  
NPM : 1704040207  
Semester : 9 (Sembilan)  
Jurusan : Ekonomi Syari`ah  
Judul : **DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO  
TERHADAP LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT**

untuk melakukan prasurvey di DESA BANJAR REJO`BATANGHARI`LAMPUNG  
TIMUR, dalam rangka meyelesaikan Tugas Akhir/Skripsi.

Kami mengharapkan fasilitas dan bantuan Saudara untuk terselenggaranya  
prasurvey tersebut, atas fasilitas dan bantuannya kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Metro, 27 September 2021  
Ketua Jurusan,



**Dharma Setyawan MA**  
NIP 19880529 201503 1 005

Nomor : B-4120/In.28/D.1/TL.00/12/2021  
Lampiran : -  
Perihal : **IZIN RESEARCH**

Kepada Yth.,  
KEPALA DESA BANJAR  
REJO`BATANGHARI`LAMPUNG  
TIMUR  
di-  
Tempat

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Berdasarkan dengan Surat Tugas Nomor: B-4121/In.28/D.1/TL.01/12/2021,  
tanggal 09 Desember 2021 atas nama saudara:


Nama : **MUHAMMAD IMAM KHOIRI**  
NPM : 1704040207  
Semester : 9 (Sembilan)  
Jurusan : Ekonomi Syari`ah


Maka dengan ini kami sampaikan kepada saudara bahwa Mahasiswa tersebut di atas akan mengadakan research/survey di DESA BANJAR REJO`BATANGHARI`LAMPUNG TIMUR, dalam rangka menyelesaikan Tugas Akhir/Skripsi mahasiswa yang bersangkutan dengan judul "DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO TERHADAP LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT".

Kami mengharapkan bantuan Bapak/Ibu untuk terselenggaranya tugas tersebut, atas fasilitas dan bantuannya kami ucapkan terima kasih.

Demikian surat izin ini kami sampaikan, atas bantuan dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Metro, 09 Desember 2021  
Wakil Dekan I,  
  
Siti Zulaikha S. Ag, MH  
NIP. 19720611 199803 2 001





## SURAT TUGAS

Nomor: B-4121/In.28/D.1/TL.01/12/2021

Wakil Dekan Akademik dan Kelembagaan Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Metro, menugaskan kepada saudara:

Nama : **MUHAMMAD IMAM KHOIRI**  
NPM : 1704040207  
Semester : 9 (Sembilan)  
Jurusan : Ekonomi Syari`ah

Untuk : 1. Mengadakan observasi/survey di DESA BANJAR REJO`BATANGHARI`LAMPUNG TIMUR, guna mengumpulkan data (bahan-bahan) dalam rangka meyelesaikan penulisan Tugas Akhir/Skripsi mahasiswa yang bersangkutan dengan judul "DAMPAK PEMBANGUNAN KAMPUS 2 IAIN METRO TERHADAP LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT".

2. Waktu yang diberikan mulai tanggal dikeluarkan Surat Tugas ini sampai dengan selesai.

Kepada Pejabat yang berwenang di daerah/instansi tersebut di atas dan masyarakat setempat mohon bantuannya untuk kelancaran mahasiswa yang bersangkutan, terima kasih.

Dikeluarkan di : Metro  
Pada Tanggal : 09 Desember 2021

Wakil Dekan Akademik dan  
Kelembagaan,



**Siti Zulaikha S.Ag, MH**  
NIP 19720611 199803 2 001





**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
UNIT PERPUSTAKAAN**

Jalan Ki Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Metro Timur Kota Metro Lampung 34111  
M E T R O Telp (0725) 41507; Faks (0725) 47296; Website: [digilib.metrouniv.ac.id](http://digilib.metrouniv.ac.id); [pustaka.iain@metrouniv.ac.id](mailto:pustaka.iain@metrouniv.ac.id)

**SURAT KETERANGAN BEBAS PUSTAKA  
Nomor : P-39/In.28/S/U.1/OT.01/01/2022**

Yang bertandatangan di bawah ini, Kepala Perpustakaan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro Lampung menerangkan bahwa :

Nama : Muhammad Imam Khoiri  
NPM : 1704040207  
Fakultas / Jurusan : Ekonomi dan Bisnis Islam/ Ekonomi Syariah

Adalah anggota Perpustakaan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro Lampung Tahun Akademik 2021 / 2022 dengan nomor anggota 1704040207

Menurut data yang ada pada kami, nama tersebut di atas dinyatakan bebas administrasi Perpustakaan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro Lampung.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat, agar dapat dipergunakan seperlunya.

Metro, 13 Januari 2022  
Kepala Perpustakaan

Dr. As'ad, S. Ag., S. Hum., M.H.  
NIP.19750505 200112 1 002





**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jl. Ki Hajar Dewantara 15A Iringmulyo, Metro Timur, Kota Metro, Lampung, 34111  
Telepon (0725) 41507, Faksimili (0725) 47296

---

**SURAT KETERANGAN LULUS PLAGIASI**

Yang bertanda tangan di bawah ini menerangkan bahwa;

Nama : Muhammad Imam Khoiri

NPM : 1704040207

Jurusan : Ekonomi Syariah

Adalah benar-benar telah mengirimkan naskah Skripsi berjudul **Dampak Pembangunan Kampus 2 IAIN Metro Terhadap Local Economic Development** untuk diuji plagiasi. Dan dengan ini dinyatakan **LULUS** menggunakan aplikasi Turnitin dengan **Score 16%**.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Metro, 31 Mei 2022  
Ketua Jurusan Ekonomi Syariah



**Dharma Setyawan, M.A.**  
NIP.198805292015031005

## DOKUMENTASI



Wawancara Dengan Responden



Bangunan Kampus 2 IAIN Metro



Gedung Perpustakaan IAIN Metro



Warung Pedagang dan Fotocopy





Tempat Cukur Mbah Sumanto

## **RIWAYAT HIDUP**



Peneliti bernama Muhammad Imam Khoiri, merupakan anak pertama dari dua bersaudara dari pasangan Bapak Muhammad Nasrudin dan Ibu Siti Aya Tilah. Dilahirkan di Desa Varia Agung pada tanggal 09 Januari 1999. Alamat tempat tinggal Dusun 2 Varia Agung, Kecamatan Seputih Mataram Kabupaten Lampung Tengah.

Riwayat pendidikan peneliti, Pendidikan Sekolah Dasar di SD Negeri 2 Varia Agung lulus pada tahun 2011. Kemudian melanjutkan sekolah di MTs Raudlatul Ulum lulus pada tahun 2014. Kemudian melanjutkan ke Sekolah Menengah Kejuruan di SMK Pangudi Luhur lulus pada tahun 2017. Pada tahun 2017 peneliti mendaftar menjadi mahasiswa Jurusan Ekonomi Syariah di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro.