

SKRIPSI

**DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA
TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG
DI BPRS METRO MADANI KC. KALIREJO**

Oleh :

**NADIA RIZKY ANGGRAINI
NPM. 1903020032**



**Jurusan S1 Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO
1444 H / 2023 M**

**DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA
TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG
DI BPRS METRO MADANI KC. KALIREJO**

Diajukan Untuk Memenuhi Tugas dan Memenuhi Sebagian Syarat Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)

Oleh :

NADIA RIZKY ANGGRAINI
NPM. 1903020032

Pembimbing: Titut Sudiono, M.E.,Sy

Jurusan S1 Perbankan Syariah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO
1444 H / 2023 M



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jl. Ki Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Metro Timur Lampung 34111
Telp. (0725) 41507, Fax.(0725) 47296 Website: www.syariah.metrouniv.ac.id;
e-mail:febi.iain@metrouniv.ac.id

NOTA DINAS

Nomor :-
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : **Pengajuan Permohonan untuk di Munaqosyah**

Kepada Yth,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
IAIN Metro
Di-
Tempat

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Setelah kami adakan pemeriksaan dan bimbingan seperlunya maka Skripsi yang disusun oleh:

Nama : Nadia Rizky Anggraini
NPM : 1903020032
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Jurusan : S1 Perbankan Syariah
Judul : DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN
IJARAH MULTIJASA TERHADAP PENINGKATAN
PEREKONOMIAN PEDAGANG DI BPRS METRO
MADANI KC KALIREJO

Sudah kami setuju dan dapat diajukan ke Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam untuk dimunaqosyah . Demikian harapan kami dan atau penerimaannya, kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Metro, Mei 2023
Dosen Pembimbing


Titut Sudiono, M.E.,Sy
NIDN. 2124047701

HALAMAN PERSETUJUAN

Judul : DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA
TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG DI
BPRS METRO MADANI KC KALIREJO

Nama : Nadia Rizky Anggraini

NPM : 1903020032

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Jurusan : S1 Perbankan Syariah

MENYETUJUI

Sudah dapat kami setuju untuk disidangkan dalam sidang munaqosyah
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Metro.

Metro, Mei 2023
Dosen Pembimbing


Titut Sudigno, M.E.,Sy
NIDN. 2124047701



**KEMENTERIAN AGAMA REPULIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Ki Hajar Dewantara Kampus 15 Alirangmulyo Kota Metro Lampung 34111
Telp. (0725) 41507, Fax (0725) 47296 Website www.metrouniv.ac.id E-mail: iainmetro@metrouniv.ac.id

PENGESAHAN SKRIPSI

No. b-2270/In-28.3/D/PP.00.9/06/2023

Skripsi dengan Judul: DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG DI BPRS METRO MADANI KC. KALIREJO, disusun oleh: Nadia Rizky Anggraini, NPM: 1903020032, Jurusan: S1 Perbankan Syariah, telah diujikan dalam Sidang Munaqosyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam pada hari/tanggal: Jumat/26 Mei 2023.

TIM PENGUJI:

Ketua/Moderator : Titut Sudiono, M.E.Sy
Penguji I : Dr. Mat Jalil, M.Hum
Penguji II : Enny Puji Lestari, M.E.Sy
Sekretaris : Ananto Triwibowo, M.E

Mengetahui,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Dr. Siti Zulaikha, S.Ag, M.H
NIP. 19720611 199803 2 001

ABSTRAK

DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG DI BPRS METRO MADANI KC KALIREJO

Oleh:

NADIA RIZKY ANGGRAINI
NPM.1903020032

Peran lembaga keuangan baik dalam bentuk bank maupun non bank sangat mempengaruhi tingkat kinerja perekonomian suatu negara. Meningkatkan perekonomian merupakan tujuan dari adanya program pembiayaan yang dilakukan oleh lembaga keuangan, salah satunya pembiayaan ijarah multijasa yang disediakan oleh PT.BPRS Metro Madani KC Kalirejo. Pembiayaan ijarah multijasa merupakan fasilitas biaya konsumtif seperti jasa pendidikan, kesehatan, ibadah haji dan umroh. Pembiayaan ijarah multijasa ini salah satu pembiayaan yang ada di PT.BPRS Metro Madani KC Kalirejo yang banyak diminati nasabah, salah satunya nasabah pedagang yang merasa terbantu perekonomian. Berdasarkan uraian ini maka peneliti ingin mengetahui Dampak Implementasi Pembiayaan Ijarah Multijasa Terhadap Peningkatan Perekonomian Pedagang di BPRS Metro Madani KC Kalirejo.

Jenis penelitian yang digunakan adalah penelitian lapangan (*field research*). Adapun sifat penelitian yang digunakan adalah deskriptif kualitatif. Sumber data yang digunakan dalam penelitian ini adalah sumber data primer dan sumber data sekunder. Teknik pengumpulan data diperoleh melalui wawancara serta dokumentasi. Metode wawancara dalam penelitian ini menggunakan bentuk structured yaitu melalui kepala operasional BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo serta nasabah pedagang yang melakukan pembiayaan ijarah multijasa.

Hasil dari penelitian dapat di simpulkan bahwa dampak dari adanya implementasi pembiayaan ijarah multijasa dalam rangka peningkatan perekonomian pedagang membawa dampak yang positif mendapatkan respon yang baik bagi nasabah pedagang, tetapi tidak membawa perubahan yang besar dalam segi pendapatannya dalam berdagang, hanya saja produk atau jasa yang disediakan dalam pembiayaan ijarah multijasa dapat membantu nasabah dalam memenuhi kebutuhan ekonomi ataupun biaya konsumtif contohnya seperti pendidikan, kesehatan, ibadah haji dan umroh. Peningkatan Perekonomian tidak hanya dilihat dari segi pendapatan yang meningkat tetapi juga dapat dilihat dari terpenuhinya kebutuhan ekonomi lainnya.

Kata Kunci: *Dampak, Pembiayaan Ijarah Multijasa, Peningkatan Perekonomian*

ORISINALITAS PENELITIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Nadia Rizky Anggraini
NPM : 1903020032
Jurusan : Perbankan Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah asli hasil penelitian saya kecuali bagian-bagian tertentu yang dirujuk dari sumbernya dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Trimurjo, Mei 2023
Yang Menyatakan,



Nadia Rizky Anggraini
NPM. 1903020032

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَن
تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا ﴿٢٩﴾

Artinya: “Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu”, (Q.S. An Nisa: 29)

PERSEMBAHAN

Tiada kata yang pantas diucapkan selain rasa syukur yang setinggi-tingginya kepada Allah SWT atas keberhasilan penelitian dalam menyelesaikan skripsi ini.

Skripsi ini peneliti persembahkan kepada:

1. Kedua orang tuaku tercinta yang tak pernah ada henti memberikan doa, semangat serta dukungan setiap hari
2. Kepada para dosen yang telah memberikan ilmu dan membimbing saya dari awal hingga akhir perkuliahan, khususnya kepada Bapak Titut Sudiono, M.E.Sy
3. Kepada teman-teman saya yang tidak bisa disebutkan satu persatu, yang telah membantu dan memberikan semangat
4. Serta Almamater kebanggaan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro Lampung

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Alhamdulillah puji dan syukur kehadirat Allah SWT. Tuhan semesta alam yang telah menciptakan alam semesta beserta isinya. Serta berkat Rahmat, Taufik dan Hidayah-Nya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Dampak Implementasi Pembiayaan Ijarah Multijasa Terhadap Peningkatan Perekonomian Pedagang di BPRS Metro Madani KC.Kalirejo” sebagai syarat untuk menyelesaikan pendidikan jurusan perbankan syariah fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Metro guna memperoleh gelar sarjana Ekonomi (SE).

Shalawat serta salam senantiasa tercurahkan kepada junjungan kita Baginda Agung Nabi Muhammad SAW yang kita nanti-nantikan syafaatnya di akhirat kelak.

Dalam penyelesaian skripsi ini peneliti menyadari bahwa sebagai manusia tidak terlepas dari kesalahan dan keterbatasan. Peneliti menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak skripsi ini belum tentu terselesaikan. Oleh karenanya peneliti mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat:

1. Ibu Dr. Hj. Siti Nurjanan, M.Ag. selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro.
2. Ibu Dr. Siti Zulaikha, S.Ag, M.H. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro.
3. Bapak Muhammad Ryan Fahlevi, M.M selaku Ketua Jurusan S1 Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (IAIN) Metro.

4. Bapak Titut Sudiono, M.E.Sy selaku pembimbing skripsi yang sudah meluangkan waktu nya untuk memberikan bimbingan, motivasi dan juga arahan yang sangat berarti kepada peneliti sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Peneliti juga mengucapkan terimakasih kepada Bapak dan Ibu Dosen/ Karyawan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro yang telah memberikan ilmu, saranan dan prasarana selama peneliti menempuh pendidikan.
6. Almamater kebanggan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro dan teman-teman Jurusan Perbankan Syariah angkatan 2019 yang peneliti sayangi.

Peneliti menyadari bahwa penelitian ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, kritik dan saran sangat di harapkan oleh peneliti sebagai upaya perbaikan dalam penelitian selanjutnya. Semoga hasil penelitian ini dapat memberikan manfaat untuk peneliti dan para pembaca serta pihak-pihak terkait.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Trimurjo, 08 Mei 2023
Peneliti,



NADIA RIZKY ANGGRAINI
NPM. 1903020032

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	i
HALAMAN JUDUL	ii
NOTA DINAS	iii
HALAMAN PERSETUJUAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN	v
ABSTRAK	vi
HALAMAN ORISINALITAS PENELITIAN	vii
HALAMAN MOTTO	viii
HALAMAN PERSEMBAHAN	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Pertanyaan Penelitian	7
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	7
D. Penelitian Relevan.....	8

BAB II LANDASAN TEORI

A. Dampak	11
1. Pengerian Dampak	11
B. Ijarah Multijasa	12
1. Pengertian Ijarah Multijasa	12
2. Produk-Produk Pembiayaan Multijasa.....	13
3. Rukun dan Syarat Ijarah.....	14
C. Peningkatan Perekonomian.....	15
1. Pengertian Peningkatan Perekonomian.....	15
2. Indikator-Indikator Peningkatan Perekonomian	16

3. Kondisi Sosial Ekonomi	17
---------------------------------	----

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Sifat Penelitian	18
B. Sumber Data.....	19
C. Teknik Pengumpulan Data.....	20
D. Teknik Keabsahan Data	21
E. Teknik Analisis Data.....	22

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Deskripsi Lokasi Penelitian.....	24
1. Sejarah BPRS Metro Madani KC Kalirejo	24
2. Visi dan Misi BPRS Metro Madani KC Kalirejo.....	25
3. Struktur Organisasi BPRS Metro Madani KC Kalirejo	25
B. Hasil Penelitian dan Pembahasan.....	31
1. Dampak Pembiayaan Ijarah Multijasa Terhadap Peningkatan Perekonomian Pedagang di BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo.....	31
2. Analisis Kondisi Perekonomian Nasabah Pedagang.....	36

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan	43
B. Saran.....	43

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Nasabah Produk Ijarah Multijasa PT. BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo Tahun 2020-2022.....	6
Tabel 4.1 Jumlah Nasabah Produk Ijarah Multijasa PT. BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo Tahun 2020-2022.....	27

DATAR LAMPIRAN

1. SK Bimbingan Skripsi
2. Lembar Konsultasi Bimbingan Skripsi
3. Surat keterangan lulus plagiasi
4. Surat Izin Research
5. Surat Tugas
6. Alat Pengumpulan Data (APD)
7. Outline
8. Surat Keterangan Bebas Pustaka
9. Dokumentasi
10. Daftar Riwayat Hidup

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah

Perekonomian adalah salah satu aspek kehidupan nasional yang berkaitan dengan pemenuhan kebutuhan bagi masyarakat, meliputi produksi, distribusi serta konsumsi barang dan jasa. Usaha-usaha untuk meningkatkan taraf hidup masyarakat secara individu maupun kelompok serta cara-cara yang dilakukan dalam kehidupan bermasyarakat untuk memenuhi kebutuhan.¹

Perbankan yang merupakan salah satu pendorong perekonomian nasional menjadi salah satu sektor dalam BUMN. Tidak dapat dipungkiri bahwa perkembangan dan pertumbuhan perekonomian nasional tidak terlepas dari peran serta dunia perbankan yang sangat besar memberikan kontribusi kepada masyarakat Indonesia mulai dari kredit usaha kecil, menengah ataupun kredit usaha lainnya, bahkan sebagai tempat penjamin simpanan oleh masyarakat.²

Keberadaan bank dalam perekonomian merupakan kebutuhan yang sulit dihindari, keduanya memiliki hubungan yang tidak dapat dipisahkan. Bank memberikan modal atau pinjaman kepada pelaku bisnis, tambahan modal dari bank untuk meningkatkan usaha. Pada saat ini, bank tidak hanya memenuhi kebutuhan pelaku bisnis, namun bank telah menyentuh lapisan masyarakat

¹L Marlinah Humaniora, "Meningkatkan Ketahanan Ekonomi Nasional Melalui Pengembangan Ekonomi Kreatif," *Jurnal Cakrawala: ejournal.bsi.ac.id* 17, no. 2 (2017): 258–265,

²H B Simatupang, "Peranan Perbankan Dalam Meningkatkan Perekonomian Indonesia," *JRAM (Jurnal Riset Akuntansi Multiparadigma)* 6, no. 2 (2019): 136–146,

bawah, mempergunakan bank untuk memenuhi kebutuhannya dalam menyempurnakan keinginannya yang bersifat konsumtif, produktif, property, pendidikan, asuransi, investasi, gadai, tabungan haji, tabungan pensiun dan lain-lain. Peran perbankan sangat mempengaruhi tingkat kinerja perekonomian suatu negara. Meningkatkan perekonomian merupakan tujuan dari adanya program pembiayaan yang dilakukan oleh perbankan syariah.³

Perbankan syariah atau Perbankan Islam adalah suatu sistem perbankan yang dikembangkan berdasarkan syariat (hukum) Islam. Usaha pembentukan sistem ini didasari oleh larangan dalam agama islam untuk memungut maupun meminjam dengan bunga atau yang disebut dengan riba serta larangan investasi untuk usaha-usaha yang dikategorikan haram. Pada UU No. 21 Tahun 2008 tentang Perbankan Syariah disebutkan bahwa Bank Syariah adalah Bank yang menjalankan kegiatan usahanya berdasarkan prinsip syariah. menurut jenisnya bank syariah terdiri atas Bank Umum Syariah (BUS), Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS), dan Unit Usaha Syariah (UUS).⁴

Bank syariah sebagai lembaga intermediasi yang menghimpun dana dari pihak investor kemudian menyalurkan dana tersebut kepada pihak lain yang membutuhkan dana. nasabah yang menghimpun dananya akan mendapatkan keuntungan dari bank dalam bentuk bagi hasil atau bentuk lainnya yang disahkan dalam syariah islam. Bank syariah memiliki fungsi yaitu menghimpun dana masyarakat dalam bentuk tabungan ataupun investasi,

³M A DR. Basaria Nainggolan, *Perbankan Syariah Di Indonesia - Rajawali Pers* (PT. RajaGrafindo Persada, 2021), 1

⁴Prof. Dr. H. Akhmad Mujahidin. M.Ag, *Hukum Perbankan Syariah*, 2017. 16

menyalurkan dananya dalam bentuk pembiayaan bagi hasil atau jual beli, maupun kerja sama usaha. Dalam menjalankan fungsinya bank syariah menggunakan beberapa macam produk dan akad seperti Murabahah, Mudharabah, Musyarakah, Salam, Istishna, Ijarah dan lain sebagainya.⁵

Dari beberapa macam produk yang ditawarkan oleh bank syariah dalam penyaluran dana dengan beragam jenis akad dan bentuk pembiayaan. Salah satu lembaga keuangan syariah yang memiliki produk pembiayaan yaitu Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS).

PT.BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo merupakan salah satu lembaga keuangan yang menawarkan berbagai produk pembiayaan dengan prinsip syariah guna memenuhi kebutuhan nasabah. Produk-Produk pembiayaan yang ada di BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo terdiri dari Murabahah, Musyarakah, dan Ijarah Multijasa. Salah satu produk pembiayaan yang diminati oleh nasabah dalam pengajuan pembiayaan yaitu produk pembiayaan ijarah multijasa. Pembiayaan ijarah multijasa bisa diartikan sebagai bentuk pembiayaan yang diberikan oleh lembaga keuangan syariah baik dalam bank maupun non-bank.

Sebutan al-ijarah adalah nama atau bentuk kegiatan muamalah dalam memenuhi keperluan hidup manusia, seperti sewa-menyewa, kontrak atau menjual jasa dan lain-lain. Atau sering disebut upah-mengupah, walaupun

⁵ M.B.A.A. Drs. Ismail, *Perbankan Syariah* (Kencana, 2017), 25

secara operasional berbeda upah biasanya dipergunakan untuk tenaga dan sewa dipakai untuk benda.⁶

Berdasarkan hasil wawancara yang peneliti lakukan dengan Ibu Neni Yuniarti selaku kepala operasional cabang BPRS Metro Madani Kalirejo bahwa di BPRS Metro Madani KC.Kalirejo dalam produk pembiayaan ijarah multijasa menyediakan jasa pendidikan, kesehatan, ibadah haji dan umroh dan adapun yang digunakan sebagai penambah modal usaha. Pada jasa ibadah haji dan umroh BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo menyediakan jasa berupa talangan porsi haji sebesar 25juta/orang dengan biaya angsuran 600rb selama 6tahun, untuk jasa pendidikan BPRS Metro Madani menyediakan pembiayaan untuk pembayaran sekolah, dan menyediakan berupa pembiayaan modal usaha. Selain itu Pembiayaan multijasa ini memiliki kelebihan atau keunggulan dibandingkan produk pembiayaan lainnya yaitu tidak menggunakan jaminan pada saat mengajukan pembiayaan dan angsuran terbilang kecil. adanya nasabah yang mengajukan pembiayaan ijarah multijasa diantaranya PNS, pedagang, petani/pekebun, wiraswasta.⁷

Hasil wawancara yang dilakukan dengan ibu Lina sebagai nasabah pembiayaan multijasa alasan beliau memilih pembiayaan multijasa di BPRS Metro Madani karena mendapatkan informasi dari teman yang terlebih dahulu sudah melakukan pembiayaan di BPRS Metro Madani. Ibu Lina ini seorang pedagang yang memiliki warung sembako dirumah, beliau mengajukan pembiayaan di BPRS Metro Madani sejak tahun 2021 sebagai penambah

⁶ Mujahidin. M.Ag, *Hukum Perbankan Syariah*. 115

⁷ Wawancara dengan Ibu Yeni Yuniarti selaku Kepala Operasional BPRS Metro Madani KC.Kalirejo Pada tanggal 13 Januari 2023.

modal usaha nya sehingga sekarang warung nya tambah besar atau berkembang dan berdampak pada pendapatan yang ikut bertambah. Sebelum menggunakan pembiayaan ijarah multijasa ini pendapatan beliau sekitar Rp.2.500.000 perbulan dan sesudah menggunakan pembiayaan ijarah multijasa meningkat menjadi sekitar Rp.5.00.000 perbulan ⁸

Hasil wawancara yang dilakukan dengan ibu Aan sebagai nasabah seorang pedagang yang melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani. Beliau melakukan pembiayaan talangan haji dan umroh. Menurut beliau dengan adanya pembiayaan ini dapat mempermudah juga memperlancar kegiatan ibadah. Beliau merasa terbantu dari segi keuangan guna menopang biaya pendaftaran ibadah haji. Tetapi dalam menggunakan pembiayaan ijarah multijasa ini tidak berpengaruh pada pendapatan beliau dalam berdagang.⁹

Hasil wawancara yang dilakukan dengan ibu Sumarni sebagai nasabah seorang pedagang yang melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani. Beliau melakukan pembiayaan pendidikan. Menurut beliau dengan adanya pembiayaan ini dapat mempermudah beliau dalam pembayaran sekolah yang biaya nya teratiff besar, sehingga beliau dapat menyelesaikan pendidikan anaknya hingga lulus.¹⁰

Kelebihan BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo yang dirasakan menurut nasabah yaitu tidak memerlukan persyaratan yang rumit dan pencairan yang cepat, kurang dari seminggu hanya sekitar 3-5 hari saja.

⁸ Hasil Wawancara dengan nasabah pedagang Ibu Lina

⁹ Hasil wawancara dengan nasabah pedagang Ibu Aan

¹⁰ Hasil wawancara dengan nasabah pedagang Ibu Sumarni

Tabel 1.1
Jumlah Nasabah Produk Ijarah Multijasa PT. BPRS Metro Madani
Kantor Cabang Kalirejo Tahun 2020-2022

No	Tahun	Jumlah Nasabah Ijarah Multijasa
1.	2020	44 Nasabah
2.	2021	76 Nasabah
3.	2022	108 Nasabah

Sumber : BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo

Berdasarkan tabel 1.1 diatas dapat dilihat data jumlah nasabah ijarah multijasa pada tahun 2020 ada 44 nasabah, pada tahun 2021 ada 76 nasabah dan pada tahun 2022 ada 108 nasabah, adanya kenaikan jumlah nasabah produk pembiayaan ijarah multijasa pada setiap tahunnya. Dengan tabel tersebut membuktikan bahwa minat masyarakat dalam melakukan pembiayaan ijarah multijasa terus meningkat walaupun sedikit demi sedikit. Dari keseluruhan jumlah nasabah pembiayaan ijarah multijasa ini terdapat 25 orang nasabah pedagang, terbilang nasabah pedagang cukup banyak karena lokasi BPRS Metro Madani KC Kalirejo yang dekat dengan pasar dan orang berdagang.¹¹

Berdasarkan wawancara yang dilakukan dengan pihak BPRS Metro Madani KC Kalirejo dan nasabah pedagang yang merasakan dampak dari adanya pembiayaan ijarah multijasa dalam keuangannya. Mengingat adanya berbagai kemungkinan dampak positif dan negatif yang dapat terjadi dalam kegiatan pembiayaan ijarah multijasa. Maka peneliti merasa tertarik berkeinginan untuk melakukan penelitian dengan judul **“Dampak**

¹¹ Hasil wawancara dengan Kepala Operasional BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo pada 13 januari 2023

Implementasi Pembiayaan Ijarah Multijasa Terhadap Peningkatan Perekonomian Pedagang di BPRS Metro Madani KC.Kalirejo”.

B. Pertanyaan Penelitian

Melihat permasalahan yang ada pada latar belakang masalah maka timbul pertanyaan yaitu : Bagaimana dampak perekonomian pedagang dalam penerapan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC.Kalirejo?

C. Tujuan dan Manfaat Penelitian

1. Tujuan Penelitian

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dampak implementasi pembiayaan ijarah multijasa terhadap peningkatan perekonomian pedagang di BPRS Metro Madani KC.Kalirejo

2. Manfaat Penelitian

Berdasarkan tujuan dari penelitian di atas, diharapkan penelitian dapat memperoleh manfaat dari penelitian ini baik secara teoritis maupun secara praktis. Adapun manfaat yang diharapkan dari penelitian ini adalah:

a. Secara Teoritis

Penelitian ini diharapkan dapat memperkaya keilmuan di bidang perbankan syariah khususnya mengenai pengimplementasi pembiayaan ijarah multijasa terhadap peningkatan perekonomian nasabah BPRS Metro Madani KC.Kalirejo. Dapat dijadikan sebagai bahan penelitian berikutnya yang ada relevannya dengan masalah ini.

b. Secara Praktis

Hasil penelitian ini diharapkan dapat dijadikan masukan bagi BPRS Metro Madani KC.Kalirejo bahwa pengimplemenasian produk ijarah multijasa kepada masyarakat setempat sangat berguna untuk menambah nasabah sehingga bisa meningkatkan kinerja produk ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC.Kalirejo.

D. Penelitian Relevan

Penelitian ini mengenai “Dampak Implementasi Pembiayaan Ijarah Multijasa Terhadap Peningkatan Perekonomian Nasabah BPRS Metro Madani KC.Kalirejo”. Dari hasil melakukan kajian-kajian terhadap penelitian terdahulu beberapa kutipan penelitian sebelumnya yang berkaitan dengan penelitian ini, diantaranya:

1. Penelitian yang dilakukan oleh Umi Khusnul Khotimah dalam skripsinya dengan judul “Analisis Hukum Islam Terhadap Pelaksanaan Akad Ijarah pada Pembiayaan Multijasa di PT.BPRS PNM Binama Semarang”. Hasil penelitian tersebut dalam praktik pembiayaan yang dilakukan oleh PT. BPRS PNM Binama Semarang, bank wajib menyediakan dana untuk merealisasikan menyediakan objek sewa yang dipesan oleh nasabah dengan transaksi dua akad yang digunakan secara bersamaan, yaitu akad ijarah multijasa antara bank dengan nasabah dan akad ijarah antara nasabah dengan pengelola/pemasok barang dan jasa.¹² Persamaan penelitian

¹² Umi Khusnul Khotimah, “Analisis Hukum Islam Terhadap Pelaksanaan Akad Ijarah Pada Pembiayaan Multijasa di PT.BPRS PNM Binama Semarang”, dalam <http://eprints.walisongo.ac.id/id/eprint/7716/1/pdf>, diakses pada tanggal 7 Februari 2023

sebelumnya dengan penelitian ini yaitu membahas mengenai pembiayaan ijarah multijasa dan perbedaan penelitian ini dengan penelitian sebelumnya terletak pada penerapan akadnya.

2. Penelitian yang dilakukan oleh Zikri Rumansyah, dalam skripsinya dengan judul “Analisis Produk Ijarah Multijasa Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Keluarga pada BPRS Kotabumi Kc. Bandar Lampung”. Penelitian ini berfokus pada implementasi produk ijarah dalam meningkatkan kesejahteraan keluarga, hasil dari penelitian tersebut dapat disimpulkan bahwa Praktik akad ijarah yang diterapkan sudah sesuai dengan teori ijarah yang ada, BPRS Kotabumi menggunakan akad ijarah bil wakalah sebagai akad pendukung. Dengan pembiayaan ijarah multijasa yang diberikan BPRS Kotabumi KC Bandar Lampung membantu masyarakat yang kesulitan membayar biaya konsumtif.¹³ Persamaan penelitian sebelumnya dengan penelitian ini yaitu membahas mengenai pengaruh adanya pembiayaan ijarah multijasa, dan perbedaan penelitian ini dengan penelitian sebelumnya terletak pada pembiayaan yang diberikan oleh pihak BPRS.
3. Penelitian yang dilakukan oleh Triana Wati dalam skripsinya yang berjudul “Implementasi Pembiayaan Ijarah Multijasa Dalam Mengembangkan Pendidikan Anggota Keluarga Nasabah di BMT Baskara Astri Sejati Cabang Sukadamai Lampung Selatan”. Hasil dari penelitian tersebut dapat disimpulkan bahwa implementasi pembiayaan ijarah

¹³ Zikri Rumansyah, *Analisis Akad Ijarah Multijasa dalam Meningkatkan Kesejahteraan Keluarga pada BPRS Kotabumi KC Bandar Lampung* (Lampung: Universitas Raden Intan Lampung, 2019).

multijasa dalam mengembangkan pendidikan anggota keluarga nasabah BMT Baskara Astri Sejati berjalan dengan baik, karena dengan adanya pembiayaan ijarah multijasa untuk biaya pendidikan sangat membantu orang tua pelajar atau mahasiswa dalam biaya pendidikan yang relative besar. Dalam mengaplikasi di BMT Baskara Astri Sejati akad ijarah yang disertai dengan akad wakalah tidak tepat karena objek pada akad ijarah adalah sewa jasa sedangkan aplikasinya di BMT Baskara Astri Sejati yang dipakai adalah uang. Persamaan penelitian relevan diatas dengan penelitian ini yaitu membahas mengenai implementasi produk ijarah multijasa, dan perbedaan peneliti ini dengan penelitian sebelumnya terletak pada penerapan akadnya.¹⁴

Dalam beberapa penelitian relevan yang sudah dijelaskan diatas, dengan adanya penelitian ini guna untuk menguatkan penelitian yang sudah ada dengan alasan karena isi dalam skripsi terdahulu beberapa memiliki kesamaan dalam membahas pembiayaan ijarah multijasa yang terdapat pada lembaga keuangan bank ataupun non bank seperti BPRS atau BMT yang berpengaruh pada kesejahteraan nasabah.

¹⁴ Triana Wati, “Implementasi Pembiayaan Ijarah Multijasa Dalam Mengembangkan Pendidikan Anggota Keluarga Nasabah Di BMT Baskara Astri Sejati Cabang Sukadamai Lampung Selatan”, dalam <http://repository.radenintan.ac.id/5713/1/pdf>, diakses pada tanggal 15 Januari 2023.

BAB II

LANDASAN TEORI

A. Dampak

1. Pengerian Dampak

Pengertian dampak menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia adalah benturan, pengaruh yang mendatangkan akibat baik positif maupun negatif. Pengaruh adalah daya yang ada dan timbul dari sesuatu (orang, benda) yang ikut membentuk watak, kepercayaan atau perbuatan seseorang. Pengaruh adalah suatu keadaan dimana ada hubungan timbal balik atau hubungan sebab akibat antara apa yang mempengaruhi dengan apa yang dipengaruhi.¹

Secara sederhana dampak diartikan sebagai pengaruh atau akibat dari keputusan yang diambil oleh seseorang, baik itu dampak positif atau dampak negatif. Dampak dibagi menjadi dua bagian yaitu:

a. Dampak Positif

Dampak positif merupakan pengaruh atau akibat yang timbul dari suatu pengambilan keputusan yang tidak merugikan, melainkan menguntungkan bagi manusia yang mengambil keputusan tersebut.

¹Andreas G. Ch. Tampi, "Dampak Pelayanan Badan Penyelenggara Jaminan Sosial Kesehatan Terhadap Masyarakat Di Kelurahan Tingkulu," *Acta Diurna* V, no. 1 (2016): 3.

b. Dampak Negatif

Dampak negatif merupakan pengaruh atau akibat yang timbul dari suatu pengambilan keputusan yang mendatangkan kerugian ataupun suatu pengaruh yang tidak baik.²

B. Ijarah Multijasa

1. Pengertian Ijarah Multijasa

Ijarah dalam bahasa berarti upah atau imbalan. Ijarah memiliki definisi sebagai menjual manfaat. *Termonologi syariah* berpendapat Ijarah memiliki makna jual beli jasa atau dapat disebut sebagai upah mengupah. Sedangkan pengertian umum dari akad ijarah merupakan akad atas pemindahan barang dan jasa melalui upah sewa tanpa diikuti dengan pemindahan kepemilikan atas barang tersebut. Dewan Syariah Nasional MUI telah mengeluarkan fatwa mengenai ijarah yang tercatat pada Fatwa DSN-MUI No.09/DSN/MUI/IV/2000. Dalam fatwa ini dijelaskan bahwa pemindahan hak guna (manfaat) pada barang atau jasa dalam waktu tertentu dengan pembayaran sewa atau upah tanpa diikuti perpindahan hak kepemilikan penuh, jadi pada akad ijarah hanya terdapat perpindahan hak guna pakai saja.³

Ijarah multijasa bisa diartikan sebagai bentuk pembiayaan yang diberikan oleh lembaga keuangan syariah baik dalam bank maupun non-bank. Pembiayaan ijarah multijasa merupakan fasilitas biaya konsumtif

² *Ibid.*

³ A I Mauliddin et al., *Tafsir Dan Hadits Ekonomi Syariah*, Economic & Islamic Economic (Sada Kurnia Pustaka, 2022), 70.

yang tidak bertentangan dengan syariah, seperti biaya pendidikan, kesehatan, ibadah haji serta cicilan kendaraan. Pembiayaan multijasa yang terjadi dilembaga keuangan syariah yaitu menyewa jasa, kemudian nasabah akan membayar ujarah atau upah sebagai imbalan atas manfaat yang diperolehnya dengan cara di cicil atau melunasi langsung sesuai dengan kesepakatan dalam perjanjian di awal akad. Karakteristik dari pembiayaan multijasa ini lebih menekankan pada jasa bukan barang.⁴

Dasar hukum pembiayaan ijarah multijasa, yaitu:⁵

Surat Al Qashash ayat 26

قَالَتْ إِحْدَاهُمَا يَا أَبَتِ اسْتَجِرْهُ إِنَّ خَيْرَ مَنِ اسْتَجَرْتَ الْقَوِيُّ الْأَمِينُ ﴿٢٦﴾

Artinya: “Salah seorang dari kedua wanita itu berkata: "Ya bapakku ambillah ia sebagai orang yang bekerja (pada kita), karena sesungguhnya orang yang paling baik yang kamu ambil untuk bekerja (pada kita) ialah orang yang kuat lagi dapat dipercaya".

2. Produk-Produk Pembiayaan Multijasa

Beberapa produk multijada pada perbankan syariah, yaitu:

a. Pembiayaan jasa pendidikan

Jasa pendidikan adalah suatu jasa yang diberikan bank kepada nasabah untuk menyediakan pembiayaan untuk keperluan anak sekolah, seperti biasa kuliah dan lainnya. Dalam jasa pendidikan pemilik dana memberikan kepercayaan untuk menyalurkan dananya kepada pihak penerima dana.

⁴ Ibid,..71.

⁵ Mujahidin. M.Ag, *Hukum Perbankan Syariah*. 117

b. Pembiayaan jasa haji dan umroh

Jasa haji dan umroh adalah salah satu pembiayaan yang disediakan pihak bank agar dapat memberikan dana talangan terlebih dahulu agar bisa langsung mendaftar dan mendapatkan porsi haji tanpa harus menunggu dana terkumpul.

c. Pembiayaan jasa kesehataan

Jasa kesehatan adalah dimana bank menyediakan dana atau jasa untuk pembiayaan kepada nasabah untuk membangun sarana untuk kesehatan, seperti rumah sakit dan lainnya. Pembiayaan ini bertujuan untuk melakukan pembiayaan kepada rumah sakit apabila agunan yang diberikan tidak memiliki resiko banyak, sehingga terjadi masalah maka bank dapat menjadi agunan sebagai pelunas hutang⁶

3. Rukun dan Syarat Ijarah

Rukun dan syarat ijarah adalah sebagai berikut:

a. *Mu'jir* dan *Musta'jir*, yaitu orang yang melakukan akad.

Mu'jir merupakan orang yang memberikan upah dan yang menyewakan, sedangkan *musta'jir* adalah orang yang menerima upah. Bagi mu'jir diisyaratkan balig, berakal, cakap melakukan tasharruf (mengendalikan harta), dan saling meridhai. Bagi yang berakad diisyaratkan mengetahui manfaat barang yang diakadkan dengan sempurna agar menghindari adanya selisih paham.

⁶ P T Bank, Sumut Syariah, and K C P Stabat, "Analisis Penggunaan Akad Pada Produk Pembiayaan" 1 (2022), 123

- b. *Shigat* (ijab Kabul) antara mu'jir dan musta'jir.
- c. Ujrah, kedua belah pihak harus mengetahui jumlah dalam sewa-menyewa ataupun upah-mengupah
- d. Barang yang disewakan memiliki beberapa syarat yaitu:
 - 1) Barang yang disewakan dapat dimanfaatkan kegunaanya
 - 2) Manfaat dari barang yang disewakan hukumnya mubah (boleh) menurut syara' bukan barang yang dilarang atau diharamkan
 - 3) Barang yang disewakan disyaratkan kekal 'ain (zatnya) hingga waktu yang ditentukan menurut perjanjian dalam akad.⁷

C. Peningkatan Perekonomian

1. Pengertian Peningkatan Perekonomian

Menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia peningkatan memiliki arti kemajuan, perubahan, perbaikan. Sedangkan perekonomian yang memiliki kata dasar ekonomi berarti ilmu mengenai asas-asas produksi, distribusi, dan pemakaian barang-barang serta kekayaan (seperti keuangan, perindustrian, dan perdagangan). Dari arti tersebut dapat disimpulkan bahwa peningkatan perekonomian merupakan suatu perubahan jenjang atau perbaikan kondisi dari perekonomian yang lemah ke arah perekonomian yang lebih baik atau mengalami kemajuan dari sebelumnya.

⁷ B Anggraini et al., *Akad Tabarru' & Tijarah: Dalam Tinjauan Fiqih Muamalah* (CV. Sinar Jaya Berseri, 2022), 71-72

Dalam mencapai kesejahteraan, faktor pendukung usaha peningkatan serta pemanfaatan sumber-sumber serta sarana yang ada seperti modal, ketrampilan, teknologi, dan lahan usaha.⁸

2. Indikator Peningkatan Perekonomian

Adapun indikator peningkatan perekonomian masyarakat diukur melalui:

a. Lapangan Pekerjaan

Lapangan pekerjaan merupakan sesuatu hal yang penting. Lapangan pekerjaan dapat diartikan sebagai tempat yang dicari oleh masyarakat luas. Dengan adanya lapangan pekerjaan yang tersedia, perekonomian masyarakat dapat terus meningkat sehingga kesejahteraan masyarakat pun juga meningkat.

b. Pendapatan yang Meningkat

Pendapatan adalah hasil berupa uang atau hasil lainnya yang dicapai dari hasil penggunaan kekayaan jasa atas manusia. Hal ini mengandung arti bahwa pendapatan merupakan sesuatu yang diperoleh karena pemanfaatan sesuatu yang lain yaitu penggunaan kekayaan dan jasa-jasa tersirat juga adanya kemampuan dan keterampilan mengelola faktor-faktor tersebut untuk mendapatkan materi berupa kekayaan atau barang.

Peningkatan pendapatan yang diperoleh masyarakat merupakan suatu kemampuan yang dimiliki oleh masyarakat melalui adanya peningkatan daya beli keluarga untuk membiayai kebutuhan sehari-hari, baik kebutuhan dasar maupun kebutuhan khusus.

⁸ M A Dr. Andri Soemitra, S.E.M.A. Kusmilawaty, and M E I Tri Inda Fadhila Rahma, *Bisnis Souvenir, Pariwisata Dan Perekonomian Daerah Di Indonesia* (Merdeka Kreasi Group, 2022), 11

c. Terpenuhinya Berbagai Kebutuhan Masyarakat yang Lebih Baik.

Kebutuhan masyarakat umumnya mencakup beberapa hal seperti kebutuhan sandang, pangan, papan, serta kebutuhan-kebutuhan lainnya untuk memenuhi kepuasan kebutuhan hidup dengan capaian suatu kemakmuran hidup.⁹

3. Kondisi Sosial Ekonomi

Sosial ekonomi merupakan segala sesuatu yang berkaitan dengan pemenuhan kebutuhan yang ada di masyarakat atau yang lebih umumnya terkait dengan kesejahteraan masyarakat untuk melihat kondisi sosial ekonomi dapat dilihat dari pekerjaan, pendidikan, kesehatan, dan pemenuhan kebutuhan hidup dalam rumah tangga. Berdasarkan ini masyarakat dapat digolongkan kondisi sosial atas, menengah dan kebawah.¹⁰

⁹ Edy Rismiyanto, "Dampak Wisata Kuliner Oleh-Oleh Khas Yogyakarta Terhadap Perkonomian Masyarakat" V, no. 1 (2015), 46–64.

¹⁰ M Junaidi, Ramayanto Ramayanto, and Nurlailatul Nurlailatul, "Dampak Relokasi Pasar Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Pedagang Pasar Tente Kecamatan Woha Kabupaten Bima," *JIAP (Jurnal Ilmu Administrasi Publik)* 6, no. 1 (2019): 1.

BAB III

METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Sifat Penelitian

1. Jenis Penelitian

Jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*). Penelitian lapangan salah satu metode pengumpulan data dalam penelitian kualitatif dengan tujuan mengamati dan berpartisipasi secara langsung terhadap kehidupan sosial masyarakat. Penelitian lapangan (*field research*) merupakan penelitian yang dilakukan dilapangan atau di lokasi yang dipilih sebagai tempat penelitian.¹ Lokasi yang menjadi objek penelitian ini yaitu masyarakat kalirejo, Kecamatan Kalirejo, Kabupaten Lampung Tengah.

2. Sifat Penelitian

Sifat penelitian ini adalah deskriptif. Penelitian deskriptif dilakukan untuk mendeskripsikan dan memberikan gambaran terhadap fenomena, peristiwa, ataupun masalah yang ada dan bersifat alamiah. Tujuan metode penelitian deskriptif adalah untuk membuat suatu gambaran atau lukisan yang akurat secara sistematis yang diteliti secara cermat.²

Dalam penelitian ini peneliti akan menggambarkan dampak yang dialami masyarakat dalam melakukan pembiyaan ijarah multijasa pada BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo.

39 ¹ E F Andalas and A Setiawan, *Desain Penelitian Kualitatif Sastra*, 1 (UMMPress, 2020),

² F W Roosinda et al., *Metode Penelitian Kualitatif* (Zahir Publishing, n.d.), 40.

3. Lokasi Penelitian

Lokasi penelitian yang digunakan pada penelitian ini berada di Kalirejo, Kecamatan Kalirejo, Kabupaten Lampung tengah. Dengan maksud dan tujuan untuk mengetahui dan mendapatkan informasi secara langsung terkait dampak yang dialami masyarakat dalam melakukan pembiayaan ijarah multijasa pada BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo.

B. Sumber Data

Sumber data merupakan suatu subyek dari mana data diperoleh. Sumber data penelitian ini dapat berupa kuesioner (orang), dan observasi (benda) yang ada di lokasi tempat fenomena terjadi.³ Dalam penelitian ini peneliti menggunakan dua sumber data yaitu sumber data primer dan sekunder.

1. Sumber Data Primer

Sumber data primer merupakan data yang diperoleh peneliti secara langsung dari tangan pertama atau sumber pertama.⁴ Adapun data primer dalam penelitian ini diperoleh dari hasil wawancara dengan beberapa yaitu:

- a. Kepala Operasional BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo
- b. Nasabah yang melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo

Teknik yang digunakan dalam pengambilan sample nasabah menggunakan *Purposive Sampling* yaitu berdasarkan kriteria tertentu yang

³ M Anshori, *Metodologi Penelitian Kuantitatif: Edisi 1* (Airlangga University Press, 2019), h.91

⁴ M A Ambarwati, *Metode Penelitian Kualitatif* (CV Al Qalam Media Lestari, 2022), h.117

dibutuhkan oleh penelitian. pada penelitian ini kriteria yang dibutuhkan seperti umur (25-50 tahun), dan pendidikan (SMP-SMA).

2. Sumber Data Sekunder

Sumber data sekunder merupakan sumber data tambahan yang diambil secara tidak langsung, melainkan dari sumber yang sudah ada, misalnya dokumen, foto ataupun melalui orang lain.⁵ Sumber data sekunder yang diperoleh peneliti berasal dari data jumlah nasabah, data produk pembiayaan ijarah multijasa, dan brosur pembiayaan.

C. Teknik Pengumpulan Data

Teknik pengumpulan data pada penelitian ini yaitu dengan metode wawancara dan dokumentasi.

1. Wawancara (*Interview*)

Wawancara adalah salah satu teknik dalam pengumpulan data yang dilakukan dalam bentuk komunikasi antara pengumpulan data (pewawancara) dan sumber data (responden). Pelaksanaan wawancara dapat dilakukan secara langsung kepada responden yang dituju atau dapat memberikan pertanyaan yang harus dijawab.⁶

Wawancara yang dilakukan peneliti yaitu teknik wawancara terstruktur. Pada teknik ini peneliti telah menyiapkan pedoman wawancara berdasarkan hal-hal yang ingin ditanyakan kepada responden.⁷

Wawancara dalam penelitian ini dilakukan langsung dengan karyawan

⁵ *Ibid*,..117

⁶ E Purba et al., *Metode Penelitian Ekonomi* (Yayasan Kita Menulis, 2021), 86

⁷ M A Dr. Evanirosa et al., *Metode Penelitian Kepustakaan (Library Research)* (Media Sains Indonesia, 2022), 103

dan nasabah di BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo. Data yang dibutuhkan dalam penelitian ini yaitu dampak yang diperoleh nasabah dalam melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo. Pengumpulan data dilakukan untuk memperoleh sebuah informasi yang dibutuhkan untuk mencapai tujuan penelitian.

2. Dokumentasi

Pengumpulan data dengan cara dokumentasi dapat dilakukan dengan cara mencatat peristiwa yang ada. Dokumentasi sebagai pengumpulan data dapat berupa tulisan, gambar, jurnal dan sebagainya. Biasanya teknik ini dilakukan seseorang yang terbiasa melakukan pencatatan peristiwa yang terjadi dalam kehidupan masyarakat.⁸ Dalam penelitian ini data yang dikumpulkan oleh peneliti berupa tulisan dan gambar dari masyarakat Kalirejo, Kecamatan Kalirejo, Kabupaten Lampung Tengah.

D. Teknik Analisi Data

Analisis data merupakan suatu proses dalam menemukan dan mengatur secara sistematis data yang diperoleh dari catatan lapangan melalui wawancara, dengan memilah-memilih data yang digunakan dalam menentukan kesimpulan sehingga mudah dimengerti dan dipahami oleh peneliti dan orang lain.⁹

Data yang diperoleh melalui wawancara dan dokumentasi oleh karyawan dan nasabah di BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo akan diolah

⁸ Purba et al., *Metode Penelitian Ekonomi*, 90

⁹ *Ibid.*, 94

menggunakan teknik analisis data kualitatif dengan metode berfikir induktif. Berfikir induktif merupakan cara berfikir yang menarik suatu kesimpulan dari fakta khusus dan kongrit, kemudian dari fakta tersebut ditarik secara generalis yang mempunyai sifat umum.¹⁰ Dalam penelitian ini, peneliti melakukan pengamatan kepada nasabah yang ada di BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo secara langsung.

E. Teknik Keabsahan Data

Teknik keabsahan data dilakukan untuk membuktikan bahwa penelitian yang dilakukan benar-benar merupakan penelitian ilmiah sekaligus menguji data yang diperoleh. Ada empat cara untuk menjamin keabsahan data hasil penelitian kualitatif yakni uji kreadibilitas, uji transferabilitas, uji dependabilitas, dan uji konfirmabilitas.

1. Kredibilitas (Credibility)

Kredibilitas merupakan kriteria untuk memenuhi nilai kebenaran dari data dan informasi yang dikumpulkan. Artinya, hasil penelitian harus dapat di percaya oleh semua pembaca secara kritis dan dari responden sebagai informan.

2. Transferabilitas

Transferabilitas merupakan kriteria yang digunakan untuk memenuhi kriteria bahwa hasil peneliti yang dilakukan dalam konteks

¹⁰ S.S.M.A.P. Mohammad Yunus, *Metode Dan Model Pengambilan Keputusan (The Way To Success)* (Penerbit Adab, 2021), 22

(setting) tertentu dapat di transfer ke subjek lain yang memiliki tipologi yang sama.

3. Dependabilitas

Dependabilitas merupakan kriteria yang digunakan untuk menilai apakah proses penelitian kualitatif bermutu atau tidak dengan mengecek: apakah peneliti sudah cukup hati-hati, apakah membuat kesalahan dalam mengonseptualisasikan rencana penelitiannya, pengumpulan data, dan penginterpretasiannya.

4. Konfirmabilitas

Konfirmabilitas merupakan kriteria yang digunakan untuk menilai mutu tidak hasil penelitian. jika dependabilitas digunakan untuk menilai kualitas dari proses ditempuh oleh peneliti, konfirmabilitas untuk menilai kualitas hasil penelitian dengan tekanan pertanyaan apakah data dan informasi serta interpretasi dan lainnya didukung oleh materi yang ada dalam audit trail.¹¹

¹¹ M.Si Dr. Beni Ahmad Saebani, *Pedoman Aplikatif Metode Penelitian Dalam Penyusunan Karya Ilmiah, Skripsi, Tesis, Dan Disertasi* (CV PUSTAKA SETIA, 2017). 138

BAB IV

HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Deskripsi Lokasi Penelitian

1. Sejarah BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo

Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Metro Madani (BPRS Metro Madani) salah satu Lembaga Keuangan yang menggunakan prinsip syariah islam dalam kegiatan operasionalnya.

PT. BPRS Metro Madani mulai beroperasi tanggal 20 september 2005, didirikan berdasarkan Akta Anggaran Dasar notaris Hermazulia,SH di Bandar Lampung No.1 tanggal 03 Maret 005 yang disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia (HAM) Nomor C-16872 HT.01.01.TH.2005 tanggal 17 Juni 2005.

Saat ini PT. BPRS Metro Madani memiliki 4 (empat) kantor cabang, 1 (satu) Kantor Kas dan 1 (satu) Kantor Layanan Kas. Cabang pertama di Unit II Tulang Bawang sejak 14 Januari 2008, cabang kedua di Kecamatan Kalirejo Kabupaten Lampung Tengah sejak 1 November 2009, cabang ketiga di Daya Asri Kecamatan Tumijajar Kabupaten Tulang Bawang Barat sejak 23 Juli 2012, cabang keempat di Jatimulyo Kabupaten Lampung Selatan sejak 26 Agustus 2013 dari kantor kas metro di 15a kampung kota metro sejak 1 oktober 2011, serta kantor layanan kas di RSU Muhammadiyah Metro sejak 15 oktober 2012

2. Visi dan Misi BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo

a. Visi

Terwujudnya Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Metro Madani yang Berkemajuan, Bermartabat, dan membawa Kemaslahatan Umat.

b. Misi

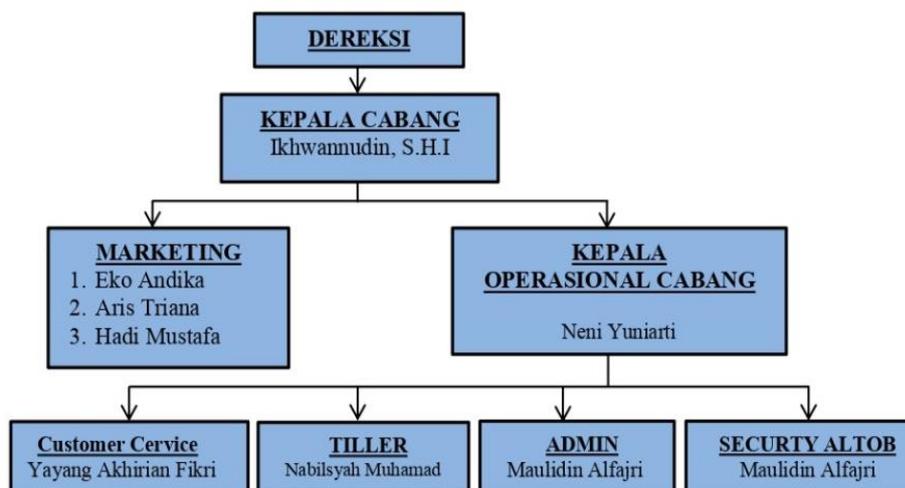
- 1) Menjalani usaha Perbankan sesuai syariah Islam yang sehat dan terpercaya
- 2) Memberikan pelayanan terbaik dan professional kepada nasabah share holder dan karyawan.

3. Struktur Organisasi BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo

Struktur organisasi adalah suatu susunan komponen-komponen atau unit-unit dalam sebuah organisasi. Struktur organisasi menunjukkan bahwa adanya pembagian kerja dan bagaimana fungsi dan kegiatan-kegiatan berbeda yang dikoordinasi. Dan selain itu struktur organisasi juga menunjukkan mengenai spesialisasi-spesialisasi dari pekerjaan, saluran perintah maupun penyampaian laporan. Susunan organisasi dalam setiap perusahaan sangat diperlukan untuk pembagian kerja serta mewujudkan kedudukan dan peran masing-masing dalam kesatuan kerjasaa untuk mencapai tujuan yang telah ditetapkan.

Adapun struktur organisasi dari Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo.¹

¹ Dokumentasi BPRS Metro Madani



Peneliti mengetahui lebih mendalam mengenai produk pembiayaan ijarah multijasa dengan melakukan wawancara dengan pihak kepala operasional BPRS Metro Madani KC Kalirejo ibu Neni Yuniarti.

Produk pembiayaan ijarah multijasa yang disediakan oleh pihak BPRS Metro Madani KC Kalirejo, ibu Neni menjelaskan bahwa:

“Produk pembiayaan ijarah multijasa yang disediakan oleh pihak BPRS Metro Madani KC Kalirejo yaitu jasa pendidikan, kesehatan, porsi haji dan umroh”²

Berdasarkan penjelasan tersebut, adapun yang melatar belakangi adanya produk ijarah multijasa, ibu Neni menjelaskan bahwa:

“Yang melatar belakangi adanya pembiayaan ijarah multijasa ini dipengaruhi 2 faktor, yaitu: 1). Pembiayaan ijarah multijasa merupakan salah satu pembiayaan yang banyak diminati nasabah, jadi selalu ada perkembangan dibuktikan dengan jumlah nasabah yang selalu mengalami kenaikan, 2). Pembiayaan ijarah multijasa ini merupakan pembiayaan yang diminati oleh nasabah karena proses pencairan dana yang cepat, dan angsuran yang terbilang kecil”³

² Hasil wawancara bersama kepala operasional Ibu Neni Yuniarti

³ Hasil wawancara bersama kepala operasional Ibu Neni Yuniarti

Adapun tujuan dari adanya produk pembiayaan ijarah multijasa ini, beliau menjelaskan, bahwa:

“Tujuan dari adanya produk pembiayaan ijarah multijasa ini sebagai bentuk membantu nasabah dalam segi keuangan atau perekonomian”⁴

Dalam pembiayaan ijarah multijasa ibu Neni menjelaskan minat nasabah yang selalu ada perkembangan ataupun kenaikan, beliau memberikan data jumlah nasabah pembiayaan ijarah multijasa, yaitu:

Tabel 4.1
Jumlah Nasabah Produk Ijarah Multijasa PT. BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo Tahun 2020-2022

No	Tahun	Jumlah Nasabah Ijarah Multijasa
1.	2020	44 Nasabah
2.	2021	76 Nasabah
3.	2022	108 Nasabah

Sumber : BPRS Metro Madani Kc.Kalirejo

“Berdasarkan tabel diatas dapat dilihat bahwa adanya kenaikan jumlah nasabah produk pembiayaan ijarah multijasa pada setiap tahunnya. Dengan tabel tersebut membuktikan bahwa minat masyarakat dalam melakukan pembiayaan ijarah multijasa terus meningkat walaupun sedikit demi sedikit”⁵

Diketahui bahwa dalam melakukan pembiayaan ijarah multijasa harus mengikuti mekanisme pendaftaran dalam melakukan pembiayaan, ibu Neni menjelaskan, bahwa:

“Mekanisme pendaftaran dalam melakukan pembiayaan, yaitu:

1. Nasabah yang akan melakukan pembiayaan ijarah multijasa langsung datang ke kantor BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo,

⁴ Hasil wawancara bersama kepala operasional Ibu Neni Yuniarti

⁵ Hasil wawancara bersama kepala operasional Ibu Neni Yuniarti

kemudian menemui *Customer Service* atau pihak marketing. Kemudian nasabah mengajukan permohonan pembiayaan dengan mengisi formulir permohonan pembiayaan dan dilengkapi dengan persyaratan yang diperlukan.

Adapun syarat dan kelengkapan permohonan pembiayaan:

- a. Fotocopy kartu identitas diri (KTP/SIM) yang masih berlaku, suami dan istri bagi yang sudah menikah dan fotocopy kartu identitas wali/orang tua bagi yang belum menikah.
 - b. Fotocopy kartu keluarga
 - c. Fotocopy surat nikah/cerai
 - d. Fotocopy slip gaji terakhir dan surat keretangan bekerja
 - e. Surat keterangan usaha/SIUP, SITU, TDP, HO
 - f. Fotocopy tabungan/rekening Koran selama tiga bulan terakhir
 - g. Pas photo 4 X 6 suami/istri.
2. Selanjutnya PT BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo memproses permohonan yang diajukan dengan menganalisa sesuai dengan ketentuan yang di tetapkan. Analisa yang dilakukan mengenai kelayakan calon nasabah dan kelayakan usaha berupa survey langsung yang mengacu pada analisis 5c (*character, capacity, capital, condition, dan collateral*).
 3. Apabila calon nasabah sudah menyetujui dan memahami, selanjutnya calon nasabah akan melakukan akad dan menandatangani akad. Akad

yang digunakan pembiayaan ijarah multijasa yaitu akad ijarah dan kafalah”⁶

Ijarah multijasa bisa diartikan sebagai bentuk pembiayaan yang diberikan oleh lembaga keuangan syariah baik dalam bank maupun non-bank. Pembiayaan ijarah multijasa merupakan fasilitas biaya konsumtif yang tidak bertentangan dengan syariah, seperti biaya pendidikan, kesehatan, ibadah haji serta cicilan kendaraan. Pembiayaan multijasa yang terjadi dilembaga keuangan syariah yaitu menyewa jasa, kemudian nasabah akan membayar ujarah atau upah sebagai imbalan atas manfaat yang diperolehnya dengan cara di cicil atau melunasi langsung sesuai dengan kesepakatan dalam perjanjian di awal akad. Karakteristik dari pembiayaan multijasa ini lebih menekankan pada jasa bukan barang.⁷

Salah satu bentuk pelayanan jasa keuangan yang menjadi kebutuhan masyarakat adalah pembiayaan multijasa, yaitu pembiayaan yang diberikan oleh Lembaga Keuangan Syariah (LKS) kepada nasabah dalam memperoleh manfaat atas suatu jasa. Pembiayaan Multijasa dalam ketentuan umum Fatwa Dewan Syariah Nasional No.44/DSN-MUI/VIII/2004 hukumnya boleh (jaiz) dengan menggunakan akad Ijarah atau Kafalah. Apabila Lembaga Keuangan Syariah menggunakan akad ijarah, maka harus mengikuti semua ketentuan yang ada dalam Fatwa Ijarah. dan sebaliknya dalam hal LKS menggunakan akad Kafalah, maka harus mengikuti semua ketentuan yang ada dalam Pembiayaan Al-Ijarah

⁶ Hasil wawancara bersama kepala operasional Ibu Neni Yuniarti

⁷ Mauliddin et al., *Tafsir Dan Hadits Ekonomi Syariah*, 71

Multijasa diberikan dalam bentuk pelayanan biaya pendidikan, biaya kesehatan, biaya perkawinan, biaya bayar pajak dan untuk pembiayaan bayar utang. Dalam pelayanan Pembiayaan Al-Ijarah Multijasa Bank Syariah menggunakan Akad Wakalah sebagai akad pelengkap bagian dari Akad Al-Ijarah. Adapun yang dimaksud dengan Akad Wakalah adalah akad pemberian kuasa (wakil) untuk melaksanakan suatu tugas atas nama pemberi kuasa (muwakil). Misalnya memberikan fasilitas biaya pendidikan berdasar pada Prinsip Syariah. Subjek wakalah terdiri dari pihak pemberi kuasa (muwakil), pihak penerima kuasa (wakil), yang diikat dengan akad. Akad pemberi kuasa (wakalah) terjadi apabila ada ijab dan qabul. Penerimaan seseorang/nasabah sebagai penerima kuasa (wakil) dapat dilakukan dengan lisan, tertulis, isyarat, atau perbuatan. Namun bank syariah dalam memberikan wakalah selalu dalam bentuk tertulis. Akad pemberian kuasa (wakalah) batal jika pihak penerima kuasa (wakil) menolak untuk menjadi penerima kuasa (wakil)⁸

⁸ Sumber Pembiayaan Pendidikan and Pembiayaan Multijasa, “, Vol.6, No.2, Juli 2014 78”
6, no. 44 (2014): 78–86.

B. Hasil Penelitian dan Pembahasan

1. Dampak Pembiayaan Ijarah Multijasa Terhadap Perekonomian Pedagang di BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo

a. Hasil Penelitian

Pembiayaan ijarah multijasa merupakan pembiayaan yang disediakan oleh pihak BPRS Metro Madani KC Kalirejo, yang merupakan salah satu pembiayaan yang banyak diminati oleh nasabah. Untuk melihat bagaimana dampak pembiayaan ijarah multijasa bagi nasabah pedagang, peneliti melakukan wawancara dengan beberapa nasabah, yang pertama yaitu ibu Lina yang merupakan warga kalirejo, beliau berumur 47 tahun sebagai nasabah pedagang yang memiliki toko sembako dirumahnya yang melakukan pembiayaan ijarah multijasa.

Mengapa anda tertarik untuk melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC Kalirejo, beliau menjelaskan:

“Saya merasa tertarik untuk melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani ini karena berdasarkan informasi yang saya dapat, pembiayaan ijarah multijasa ini dalam mekanisme proses pendafataran nya tidak memerlukan banyak persyaratan dan cepat”⁹

Berdasarkan penjelasan tersebut ibu lina menjelaskan bahwa beliau merasa tertarik ataupun mengetahui pembiayaan ijarah multijasa ini berdasarkan informasi yang beliau dapat. Dari mana anda mengetahui informasi mengenai pembiayaan ijarah multijasa ini, beliau menjelaskan:

⁹ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

“Informasi yang saya dapat dari teman saya yang sudah dahulu melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC Kalirejo”¹⁰

Ada beberapa produk pembiayaan ijarah multijasa yang disediakan, apa produk yang ibu gunakan. Beliau menjelaskan:

“Saya mengajukan pembiayaan di BPRS Metro Madani sejak tahun 2021 sebagai penambah modal usaha”¹¹

Dengan melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini apakah anda merasa terbantu dari segi perekonomian, beliau menjelaskan:

“Ya, saya sangat merasa terbantu dari segi perekonomian, dari modal yang dipinjamkan oleh pihak BPRS Metro Madani ini”¹²

Sejak melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini adakah perubahan yang anda rasakan, beliau menjelaskan:

“Sejak melakukan pembiayaan ini perubahan yang saya rasakan dari perubahan toko saya yang sebelumnya hanya toko sembako kecil akhirnya sampai sekarang toko saya terus berkembang dan berdampak pada pendapatan saya yang ikut bertambah”¹³

Selama ibu melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini adakah kelebihan ataupun kekurangan yang ibu rasakan, beliau menjelaskan:

“Menurut saya kelebihan yang saya rasakan dalam menggunakan pembiayaan ijarah multijasa ini pada prosedur pendaftaran tidak menggunakan banyak persyaratan, dan untuk kekurangan pada pembiayaan ijarah multijasa belum ada”¹⁴

¹⁰ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

¹¹ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

¹² Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

¹³ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

¹⁴ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

Selain melakukan wawancara dengan ibu lina sebagai nasabah yang melakukan pembiayaan ijarah multijasa. Peneliti melakukan wawancara dengan nasabah pedagang yang kedua yaitu, ibu Aan sebagai nasabah yang menggunakan pembiayaan ijarah multijasa. Ibu aan merupakan warga kalirejo seorang pedagang, umur beliau 50tahun.

Mengapa anda tertarik untuk melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC Kalirejo, beliau menjelaskan:

“Yang membuat saya tertarik untuk melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini karena ada salah satu produk yang ada di pembiayaan ijarah multijasa, yang sudah lama saya butuhkan”¹⁵

Berdasarkan dari penjelasan ibu aan, dari mana anda mengetahui atau mendapatkan informasi mengenai produk-produk yang ada pada pembiayaan ijarah multijasa, beliau menjelaskan:

“Saya mengetahui informasi tentang produk pembiayaan ijarah multijasa dari brosur yang dibagikan oleh pihak BPRS Metro Madani KC Kalirejo”¹⁶

Dari beberapa produk yang ada di pembiayaan ijarah multijasa, apa produk yang anda gunakan, beliau menjelaskan:

“Produk yang saya gunakan yaitu produk porsi haji dan umroh”¹⁷

Dengan melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini apakah anda merasa terbantu dari segi perekonomian, beliau menjelaskan:

“Saya merasa terbantu karena biaya porsi haji yang dipinjamkan memudahkan saya dalam pemberangkatan haji,

¹⁵ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

¹⁶ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

¹⁷ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

kalo harus menunggu tabungan saya sendiri, saya belum berangkat haji sampai sekarang”¹⁸

Setelah menggunakan produk porsi haji di pembiayaan ijarah multijasa ini, adakah perubahan yang anda rasakan, beliau menjelaskan:

“Perubahan yang saya rasakan sekarang, alhamdulillah sekarang saya sudah haji dan saya bisa mewujudkan keinginan saya ingin naik haji”¹⁹

Selama anda menjadi nasabah pembiayaan ijarah multijasa, adakah kelebihan atau kekurangan yang anda rasakan, beliau menjelaskan:

“Menurut saya kelebihan dari pembiayaan ijarah multijasa ini bisa memudahkan orang orang seperti saya yang memiliki keinginan naik haji, tetapi keterbatasan dari segi keuangan, dan untuk kekurangannya menurut saya kurang dalam menjelaskan akad yang digunakan yang membuat saya bingung, karena dalam pembiayaan ini terdapat dua akad yaitu akad ijarah dan akad kafalah”²⁰

Selain melakukan wawancara dengan ibu lina dan ibu aan nasabah pedagang tersebut, peneliti juga mewawancarai nasabah pedagang yang ketiga yaitu, ibu sumarni yang merupakan warga kalirejo, berumur 43 tahun seorang pedagang yang memiliki warung sembako sederhana dirumah.

Mengapa anda tertarik untuk melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC Kalirejo, beliau menjelaskan:

“Saya melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini karena saya membutuhkan bantuan untuk pembayaran sekolah anak

¹⁸ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

¹⁹ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

²⁰ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

saya, dan saya mengetahui bahwa pembiayaan ijarah multijasa ini menyediakan produk jasa pendidikan. Dari situ saya tertarik untuk melakukan pembiayaan ini”²¹

Berdasarkan penjelasan anda, dari mana anda mengetahui ataupun mendapatkan informasi mengenai produk pembiayaan ijarah multijasa, beliau menjelaskan:

“Saya mengetahui informasi tentang produk pembiayaan ijarah multijasa ini dari tetangga saya yang juga melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini”²²

Dari beberapa produk pembiayaan ijarah multijasa yang anda gunakan, beliau menjelaskan:

“Saya menggunakan produk pembiayaan ijarah multijasa pada jasa pendidikan”²³

Dengan melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini apakah anda merasa terbantu dari segi perekonomian, beliau menjelaskan:

“Saya merasa terbantu sekali, dari pembiayaan ijarah multijasa ini. Biaya sekolah anak saya dapat terpenuhi”²⁴

Setelah melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini, adakah perubahan yang anda rasakan, beliau menjelaskan:

“Perubahan yang saya rasakan ada sekali di bidang pendidikan, dengan saya melakukan pembiayaan ini saya dapat menyekolahkan anak saya sampai ke perguruan tinggi”²⁵

Selama anda melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini, adakah kelebihan atau kekurangan yang ibu rasakan, beliau menjelaskan:

²¹ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

²² Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

²³ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

²⁴ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

²⁵ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

“Kelebihan yang saya rasakan pastinya saya merasa terbantu dengan adanya pembiayaan ijarah multijasa ini dari segi biaya sekolah, karyawan yang ramah. tetapi ada juga kekurangan yang saya rasakan seperti pelayanan yang terkadang lama dalam melayani saat mau membayar angsuran dan juga kurang jelas dalam menjelaskan saat akad”²⁶

b. Hasil Pembahasan

Berdasarkan hasil penelitian, peneliti mencoba menganalisis dampak pembiayaan ijarah multijasa terhadap perekonomian pedagang di BPRS Metro Madani KC Kalirejo. Dampak merupakan sebuah pengaruh atau akibat dari keputusan yang diambil oleh seseorang yang membawa dampak positif dan negatif.

Dampak pembiayaan ijarah multijasa terhadap perekonomian pedagang di BPRS Metro Madani KC Kalirejo, membawa dampak yang positif atau terbilang baik mendapatkan respon yang baik. Dampak positif yang didapat oleh nasabah pedagang contohnya seperti nasabah pedagang yang merasa terbantu dengan adanya pembiayaan ijarah multijasa ini dan perubahan pada perekonomian dalam memenuhi kebutuhan ekonominya. Sehingga nasabah pedagang mengungkapkan merasa terbantu dalam perekonomiannya dari segi keuangan dan pemenuhan kebutuhan biayanya.

2. Analisis Kondisi Perekonomian Nasabah Pedagang

a. Hasil Penelitian

Berdasarkan penelitian dengan proses wawancara dan pengumpulan data yang bersangkutan, peneliti membuat analisis

²⁶ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

mengenai kondisi perekonomian nasabah pedagang. Dimana yang kita ketahui dalam kegiatan ekonomi atau perekonomian merupakan aktivitas manusia dalam memenuhi kebutuhannya. contoh kebutuhan ekonomi manusia seperti kebutuhan primer, sekunder, dan tersier yang dalam pemenuhannya memerlukan faktor keuangan.

Berdasarkan hasil penelitian wawancara dengan beberapa nasabah pedagang yaitu Ibu Lina, Ibu Aan, dan Ibu Sumarni, kondisi perekonomian yang mereka rasakan berbeda-beda. Menurut ibu lina, beliau menjelaskan:

“Kondisi perekonomian saya mengalami suatu peningkatan, karena dengan adanya penambahan modal dari pembiayaan ini toko saya lebih berkembang, pendapatan saya ikut naik dan saya juga dapat memperkejakan orang lain untuk membantu saya di toko”²⁷

Berdasarkan penjelasan yang mengalami peningkatan, pernahkah anda mengalami suatu penurunan, jika pernah apa bantuan yang diberikan oleh pihak bank jika anda mengalami penurunan ekonomi, beliau menjelaskan:

“Selama saya menggunakan pembiayaan ini dengan pendapatan yang selalu meningkat, belum pernah mengalami penurunan. Jadi saya kurang tau bantuan apa yang diberikan jika mengalami suatu penurunan”²⁸

Berapa pendapatan anda sebelum dan sesudah melakukan pembiayaan ini, beliau menjelaskan:

“Pendapatan saya sebelum melakukan pembiayaan ini sebulan sekitar Rp.2.500.000 perbulan dan sekarang setelah

²⁷ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

²⁸ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

melakukan pembiayaan ini naik menjadi Rp.5.000.000 perbulan”²⁹

Dari melakukan pembiayaan jarah multijasa ini dapat memenuhi kebutuhan ekonomi keluarga beliau menjelaskan:

“Dengan pendapatan yang meningkat, dapat membantu saya dalam memenuhi kebutuhan ekonomi sehari-hari keluarga saya”³⁰

Berdasarkan dari penjelasan ibu lina yang kondisi perekonomiannya mengalami peningkatan, berbeda dengan menurut ibu aan, beliau menjelaskan:

“Untuk kondisi perekonomian saya tidak mengalami suatu peningkatan dari segi pendapatan, karena produk yang saya gunakan pada pembiayaan ijarah multijasa ini berupa jasa jadi tidak berpengaruh pada pendapatan saya, tetapi bisa dikatakan berpengaruh pada pengeluaran saya untuk pembayaran angsuran setiap bulannya”³¹

Berdasarkan penjelasan tersebut tidak berpengaruh pada peningkatan pada pendapatan, pernahkah anda mengalami penurunan ekonomi selama menggunakan pembiayaan ijarah multijasa ini, jika pernah apakah bantuan yang diberikan oleh pihak bank. Beliau menjelaskan:

“Mengalami penurunan ekonomi pasti pernah, karena pembiayaan ini tidak berpengaruh pada peningkatan pendapatan saya. Untuk bantuan yang diberikan yaitu keringanan dalam pembayaran angsuran seperti diberi senggang waktu”³²

²⁹ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

³⁰ Wawancara nasabah pedagang Ibu Lina

³¹ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

³² Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

Dari penjelasan tersebut dengan adanya pengeluaran untuk pembayaran angsuran, berapa pendapatan anda sebelum dan sesudah melakukan pembiayaan ijarah multijasa, beliau menjelaskan:

“Pendapatan saya sebelum dan sesudah melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini tetap sama saja Rp.3.000.000 perbulan”³³

Dari melakukan pembiayaan ijarah ini apakah dapat memenuhi kebutuhan ekonomi keluarga, beliau menjelaskan:

“Dengan melakukan pembiayaan ini tidak membantu memenuhi dalam kebutuhan sehari-hari, tetapi dapat memenuhi kebutuhan spiritual saya sebagai umat muslim dengan menunaikan haji”³⁴

Berdasarkan beberapa penjelasan nasabah pedagang yaitu ibu lina dan ibu aan mengenai kondisi perekonomiannya, adapun pendapat lain dari ibu sumarni sebagai nasabah pedagang, beliau menjelaskan:

“Dalam kondisi perekonomian saya tidak mengalami suatu peningkatan, karena produk yang saya gunakan pada pembiayaan ijarah multijasa ini berupa jasa jadi tidak berpengaruh pada pendapatan usaha saya”³⁵

Berdasarkan penjelasan tersebut tidak berpengaruh pada peningkatan pada pendapatan, pernahkah anda mengalami penurunan ekonomi selama menggunakan pembiayaan ijarah multijasa ini, jika pernah apakah bantuan yang diberikan oleh pihak bank. Beliau menjelaskan:

“Mengalami penurunan ekonomi pasti pernah, karena pembiayaan ini tidak berpengaruh pada peningkatan

³³ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

³⁴ Wawancara nasabah pedagang Ibu Aan

³⁵ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

pendapatan saya. Untuk bantuan yang diberikan yaitu keringanan dalam pembayaran angsuran seperti diberi senggang waktu untuk membayar angsuran”³⁶

Berapa pendapatan anda sebelum dan sesudah melakukan pembiayaan ijarah multijasa, beliau menjelaskan:

“Pendapatan saya sebelum dan sesudah melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini tetap sama saja sekitar Rp.2.500.000 perbulan kadang bisa lebih ataupun kurang tergantung pada keramaian pembeli”³⁷

Dari melakukan pembiayaan ijarah ini apakah dapat memenuhi kebutuhan ekonomi keluarga, beliau menjelaskan:

“Dengan melakukan pembiayaan ini tidak membantu memenuhi dalam kebutuhan sehari-hari, tetapi dapat memenuhi kebutuhan pendidikan untuk anak anak saya, karena menurut saya pendidikan merupakan kebutuhan yang sangat penting untuk masa depan”³⁸

b. Hasil Pembahasan

Berdasarkan hasil penelitian, peneliti mencoba menganalisis kondisi perekonomian nasabah pedagang yang melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC Kalirejo. Kondisi perekonomian dalam penelitian ini di ukur berdasarkan beberapa indikator peningkatan perekonomian yakni sebagai berikut:

1) lapangan pekerjaan

lapangan pekerjaan dapat diartikan sebagai tempat yang dicari oleh masyarakat luas, dengan adanya lapangan pekerjaan

³⁶ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

³⁷ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

³⁸ Wawancara nasabah pedagang Ibu Sumarni

yang tersedia, perekonomian masyarakat dapat terus meningkat sehingga kesejahteraan masyarakat pun juga meningkat.

Berdasarkan hasil penelitian dan hasil wawancara dari beberapa nasabah pedagang yaitu Ibu Lina, Ibu Aan dan Ibu Sumarni, dari ketiga nasabah tersebut yang berpengaruh pada suatu lapangan pekerjaan dalam berdagang yaitu Ibu Lina dari toko nya yang tambah berkembang setelah mendapatkan tambahan modal dari melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini, beliau dapat menyediakan suatu lapangan pekerjaan bagi orang lain sebagai karyawan nya untuk membantunya dalam mengurus toko.

2) Pendapatan yang meningkat

Pendapatan adalah hasil berupa uang atau hasil lainnya yang dicapai dari hasil penggunaan kekayaan jasa atas manusia. Dalam hal ini, nasabah pedagang seperti Ibu Lina, Ibu Aan, dan Ibu Sumarni merasakan dampak yang berbeda pada pendapatannya dalam berdagang.

Berdasarkan hasil wawancara dengan nasabah pedagang Ibu Lina mengalami perubahan pada pendapatannya setelah melakukan pembiayaan ijarah multijasa yang membuat usaha tokonya tambah berkembang, pendapatan ibu lina sebelumnya sekitar Rp.2.500.000 perbulan dan sekarang meningkat menjadi Rp.5.000.000. Sementara itu berbeda dengan nasabah pedagang yang lain seperti Ibu Aan dan Ibu Sumarni yang tidak mengalami

perubahan pada pendapatannya dalam berdagang setelah melakukan pembiayaan ijarah multijasa.

3) Terpenuhinya berbagai kebutuhan masyarakat yang lebih baik

Kebutuhan masyarakat umumnya mencakup beberapa hal seperti kebutuhan sandang, pangan, papan serta kebutuhan-kebutuhan lainnya untuk memenuhi kepuasan hidup dengan capaian suatu kemakmuran hidup.

Berdasarkan hasil wawancara dengan ketiga nasabah pedagang Ibu Lina, Ibu Aan, dan Ibu Sumarni. Dengan melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini Ibu Lina dapat memenuhi kebutuhan ekonomi keluarganya. Ibu Aan dapat memenuhi kebutuhan spiritual sebagai umat muslim dengan menunaikan ibadah haji, dan Ibu Sumarni dapat memenuhi kebutuhan pendidikan bagi anaknya dalam menyelesaikan sekolahnya.

Kondisi sosial ekonomi merupakan segala sesuatu yang berkaitan dengan pemenuhan kebutuhan yang ada di masyarakat atau yang lebih umumnya terkait dengan kesejahteraan masyarakat untuk melihat kondisi sosial ekonomi dapat dilihat dari pekerjaan, pendidikan, kesehatan, dan pemenuhan kebutuhan hidup dalam rumah tangga.

BAB V

PENUTUP

A. Kesimpulan

Hasil penelitian di BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo, peneliti mendapatkan kesimpulan bahwa dampak perekonomian pedagang dalam menerapkan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC Kalirejo tidak membawa dampak perubahan yang besar bagi nasabah pedagang. Berdasarkan indikator peningkatan perekonomian yang digunakan untuk melihat dampak perekonomian nasabah pedagang, seperti lapangan pekerjaan, pendapatan yang meningkat, dan terpenuhinya berbagai kebutuhan, bahwa nasabah pedagang belum sepenuhnya merasakan dampak dari indikator tersebut. karena tidak semua nasabah pedagang yang menggunakan pembiayaan ijarah multijasa merasakan dampak perekonomian pada pendapatannya yang meningkat dalam berdagang tetapi produk atau jasa yang disediakan dalam pembiayaan ijarah multijasa ini dapat membantu nasabah pedagang dalam memenuhi kebutuhan ekonomi keluarga dan kebutuhan lainnya contohnya seperti kebutuhan pendidikan.

B. Saran

Hasil penelitian dan kesimpulan yang telah disajikan, maka selanjutnya peneliti ingin menyampaikan saran yang kiranya dapat memberikan manfaat kepada pihak-pihak yang terkait atas hasil penelitian ini. Adapun saran yang dapat peneliti sampaikan yaitu:

1. BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo harus mampu memperhatikan dalam pemberian produk agar peningkatan perekonomian nasabah dapat lebih terlihat dalam perubahan perekonomian nasabah.
2. BPRS Metro Madani Kantor Cabang Kalirejo harus mampu mempertahankan kualitas penerapan pada produk pembiayaan agar nasabah semakin loyal terhadap perusahaan dan akan memberikan keuntungan terhadap bank

DAFTAR PUSTAKA

- Ambarwati, M A. *Metode Penelitian Kualitatif*. CV Al Qalam Media Lestari, 2022. <https://books.google.co.id/books?id=iwZIEAAAQBAJ>.
- Andalas, E F, and A Setiawan. *Desain Penelitian Kualitatif Sastra*. 1. UMMPress, 2020. <https://books.google.co.id/books?id=tknWDwAAQBAJ>.
- Andreas G. Ch. Tampi. “Dampak Pelayanan Badan Penyelenggara Jaminan Sosial Kesehatan Terhadap Masyarakat Di Kelurahan Tingkulu.” *Acta Diurna V*, no. 1 (2016): 3.
- Anggraini, B, L T Widya, M A Yetti Afrida Indra, and M A Dr. Desi Isnaini. *AKAD TABARRU’ & TIJARAH: DALAM TINJAUAN FIQIH MUAMALAH*. CV. SINAR JAYA BERSERI, 2022. <https://books.google.co.id/books?id=cldaEAAAQBAJ>.
- Anshori, M. *Metodologi Penelitian Kuantitatif: Edisi 1*. Airlangga University Press, 2019. <https://books.google.co.id/books?id=ltq0DwAAQBAJ>.
- Bank, P T, Sumut Syariah, and K C P Stabat. “Analisis Penggunaan Akad Pada Produk Pembiayaan” 1 (2022): 119–129.
- Dr. Andri Soemitra, M A, S.E.M.A. Kusmilawaty, and M E I Tri Inda Fadhila Rahma. *Bisnis Souvenir, Pariwisata Dan Perekonomian Daerah Di Indonesia*. Merdeka Kreasi Group, 2022. <https://books.google.co.id/books?id=aZSeEAAAQBAJ>.
- DR. Basaria Nainggolan, M A. *Perbankan Syariah Di Indonesia - Rajawali Pers*. PT. RajaGrafindo Persada, 2021. <https://books.google.co.id/books?id=jegdEAAAQBAJ>.
- Dr. Beni Ahmad Saebani, M.Si. *Pedoman Aplikatif Metode Penelitian Dalam Penyusunan Karya Ilmiah, Skripsi, Tesis, Dan Disertasi*. CV PUSTAKA SETIA, 2017.
- Dr. Evanirosa, M A, S.H.M.H.C.P.C.L.E.C.M.C.P. Christina Bagenda, S.A.M.P. Dr. Hasnawati, M A Dr. Fauzana Annova, S.S.M.I.K. Khisna Azizah, S.A.M.P. Nursaeni, M P Maisarah, et al. *Metode Penelitian Kepustakaan (Library Research)*. Media Sains Indonesia, 2022. https://books.google.co.id/books?id=vrp_EAAAQBAJ.
- Drs. Ismail, M.B.A.A. *Perbankan Syariah*. Kencana, 2017. <https://books.google.co.id/books?id=X9xDDwAAQBAJ>.
- Humaniora, L Marlinah. “Meningkatkan Ketahanan Ekonomi Nasional Melalui Pengembangan Ekonomi Kreatif.” *Jurnal Cakrawala: ejournal.bsi.ac.id* 17, no. 2 (2017): 258–265. <https://ejournal.bsi.ac.id/ejurnal/index.php/cakrawala/article/view/2488>.

- Junaidi, M, Ramayanto Ramayanto, and Nurlailatul Nurlailatul. “Dampak Relokasi Pasar Terhadap Kondisi Sosial Ekonomi Pedagang Pasar Tente Kecamatan Woja Kabupaten Bima.” *JIAP (Jurnal Ilmu Administrasi Publik)* 6, no. 1 (2019): 1.
- Mauliddin, A I, S Rusmalinda, A Hergastyasmawan, N S A Sya’adah, A Roni, N A Sholihah, A.S.S.N.S. Sudrajat, T Supatminingsih, and others. *Tafsir Dan Hadits Ekonomi Syariah*. Economic & Islamic Economic. Sada Kurnia Pustaka, 2022. <https://books.google.co.id/books?id=aUmkEAAAQBAJ>.
- Mohammad Yunus, S.S.M.A.P. *Metode Dan Model Pengambilan Keputusan (The Way To Success)*. Penerbit Adab, 2021. <https://books.google.co.id/books?id=XncTEAAAQBAJ>.
- Mujahidin. M.Ag, Prof. Dr. H. Akhmad. *Hukum Perbankan Syariah*, 2017.
- Pendidikan, Sumber Pembiayaan, and Pembiayaan Multijasa. “, Vol.6, No.2, Juli 2014 78” 6, no. 44 (2014): 78–86.
- Purba, E, B Purba, A Syafii, F Khairad, D Damanik, V Siagian, A M Ginting, et al. *Metode Penelitian Ekonomi*. Yayasan Kita Menulis, 2021. <https://books.google.co.id/books?id=5DE0EAAAQBAJ>.
- Rismiyanto, Edy. “Dampak Wisata Kuliner Oleh-Oleh Khas Yogyakarta Terhadap Perkonomian Masyarakat” V, no. 1 (2015): 46–64.
- Roosinda, F W, N S Lestari, A.A.G.S. Utama, H U Anisah, A L S Siahaan, S H D Islamiati, K A Astiti, et al. *METODE PENELITIAN KUALITATIF*. Zahir Publishing, n.d. <https://books.google.co.id/books?id=xmtgEAAAQBAJ>.
- Simatupang, H B. “Peranan Perbankan Dalam Meningkatkan Perekonomian Indonesia.” *JRAM (Jurnal Riset Akuntansi Multiparadigma)* 6, no. 2 (2019): 136–146. <https://jurnal.uisu.ac.id/index.php/JRAM/article/view/2184%0Ahttps://jurnal.uisu.ac.id/index.php/JRAM/article/viewFile/2184/1510>.

LAMPIRAN-LAMPIRAN



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Jalan Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Metro Timur Kota Metro Lampung 34111
Telepon (0725) 41507; Faksimili (0725) 47296; Website: www.febi.metrouniv.ac.id; e-mail: febi.iain@metrouniv.ac.id

Nomor : B-0770/In.28.1/J/TL.00/03/2023
Lampiran : -
Perihal : **SURAT BIMBINGAN SKRIPSI**

Kepada Yth.,
Titut Sudiono (Pembimbing 1)
(Pembimbing 2)
di-
Tempat
Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Dalam rangka penyelesaian Studi, mohon kiranya Bapak/Ibu bersedia untuk membimbing mahasiswa :

Nama : **NADIA RIZKY ANGGRAINI**
NPM : 1903020032
Semester : 8 (Delapan)
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam
Jurusan : S1 Perbankan Syariah
Judul : DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG DI BPRS METRO MADANI KC KALIREJO

Dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Dosen Pembimbing membimbing mahasiswa sejak penyusunan proposal s/d penulisan skripsi dengan ketentuan sebagai berikut :
 - a. Dosen Pembimbing 1 bertugas mengarahkan judul, outline, alat pengumpul data (APD) dan memeriksa BAB I s/d IV setelah diperiksa oleh pembimbing 2;
 - b. Dosen Pembimbing 2 bertugas mengarahkan judul, outline, alat pengumpul data (APD) dan memeriksa BAB I s/d IV sebelum diperiksa oleh pembimbing 1;
2. Waktu menyelesaikan skripsi maksimal 2 (semester) semester sejak ditetapkan pembimbing skripsi dengan Keputusan Dekan Fakultas;
3. Mahasiswa wajib menggunakan pedoman penulisan karya ilmiah edisi revisi yang telah ditetapkan dengan Keputusan Dekan Fakultas;

Demikian surat ini disampaikan, atas kesediaan Bapak/Ibu diucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Metro, 20 Maret 2023
Ketua Jurusan,



Muhammad Ryan Fahlevi M.M
NIP 19920829 201903 1 007

Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik. Untuk memastikan keasliannya, silahkan scan QRCode dan pastikan diarahkan ke alamat <https://sismik.metrouniv.ac.id/v2/cek-suratbimbingan.php?npm=1903020032>. **Token = 1903020032**

ALAT PENGUMPULAN DATA (APD)
DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA
TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG
DI BPRS METRO MADANI KC KALIREJO

A. Wawancara

No	Teori	Pertanyaan
1.	Ijarah Multijasa	<p>Pertanyaan Kepada Kepala Operasional BPRS Metro Madani Kc Kalirejo</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Apa saja produk pembiayaan ijarah multijasa yang disediakan oleh BPRS Metro Madani Kc Kalirejo? b. Apa yang melatar belakangi mengeluarkan produk pembiayaan ijarah multijasa ini? *c. Apa tujuan dari adanya produk pembiayaan ijarah multijasa ini? d. Berapa banyak nasabah yang melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani Kc Kalirejo? e. Bagaimana mekanisme pelayanan dalam melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani Kc Kalirejo ?
2.	Dampak	<p>Pertanyaan Kepada Nasabah Pedagang Pembiayaan Ijarah Multijasa BPRS Metro Madani Kc Kalirejo</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Mengapa anda tertarik melakukan pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani Kc Kalirejo? b. Dari mana anda mendapatkan informasi tentang pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani KC Kalirejo? c. Apakah produk yang anda gunakan dalam pembiayaan ijarah multijasa di BPRS Metro Madani? d. Apakah ada perubahan setelah melakukan pembiayaan ijarah multijasa? e. Apakah kelebihan atau kekurangan yang anda rasakan dari pembiayaan ijarah multijasa?

3.	Peningkatan Perekonomian	<p>Pertanyaan Kepada Nasabah Pedagang Pembiayaan Ijarah Multijasa BPRS Metro Madani Kc Kalirejo</p> <p>a. Apakah anda merasa terbantu dengan adanya pembiayaan ijarah multijasa ini?</p> <p>b. Berapa pendapatan sebelum dan sesudah anda melakukan pembiayaan ijarah multijasa?</p> <p>c. Bagaimana keadaan perekonomian anda setelah melakukan pembiayaan ijarah multijasa ini, mengalami peningkatan atau penurunan?</p> <p>d. apakah ada bantuan yang diberikan oleh pihak bank jika anda mengalami penurunan perekonomian? jika ada apakah bantuan yang diberikan?</p> <p>e. *Apakah kebutuhan keluarga anda sudah terpenuhi?</p>
----	---------------------------------	---

B. Dokumentasi

1. Profil BPRS Metro Madani Kc Kalirejo
2. Profil Nasabah Pedagang Pembiayaan Ijarah Multijasa di BPRS Metro Madani Kc Kalirejo

Mengetahui,
Dosen Pembimbing


Titut Sudjono, M.E.Sy
NIDN. 2124047701

Trimurjo, 20 Maret 2023
Mahasiswa Ybs,


Nadia Rizky Anggraini
NPM.1903020032

OUTLINE

DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG DI BPRS METRO MADANI KC KALIREJO

HALAMAN SAMPUL

HALAMAN JUDUL

HALAMAN PERSETUJUAN

HALAMAN PENGESAHAN

ABSTRAK

HALAMAN ORISINALITAS PENELITIAN

HALAMAN MOTTO

HALAMAN PERSEMBAHAN

HALAMAN KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL

DAFTAR GAMBAR

DAFTAR LAMPIRAN

BAB I PENDAHULUAN

- A. Latar Belakang Masalah
- B. Rumusan Masalah
- C. Tujuan dan Manfaat Penelitian
- D. Penelitian Relevan

BAB II LANDASAN TEORI

- A. Dampak
 - 1. Pengertian Dampak
- B. Ijarah Multijasa
 - 1. Pengertian Ijarah Multijasa
 - 2. Fatwa DSN-MUI No.44 Tahun 2004 Tentang Pembiayaan Ijarah Multijasa
 - 3. Produk-Produk Pembiayaan Ijarah Multijasa

4. Rukun dan Syarat Ijarah
- C. Peningkatan Perekonomian
 1. Pengertian Peningkatan Perekonomian
 2. Faktor Pendukung dan Penghambat Peningkatan Perekonomian
 3. Indikator Peningkatan Perekonomian

BAB III METODE PENELITIAN

- A. Jenis dan Sifat Penelitian
- B. Sumber Data
- C. Teknik Pengumpulan Data
- D. Teknik Analisa Data
- E. Teknik Keabsahan Data

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

- A. Deskripsi Lokasi Penelitian
 1. Sejarah BPRS Metro Madani KC Kalirejo
 2. Visi dan misi BPRS Metro Madani KC Kalirejo
 3. Struktur Organisasi BPRS Metro Madani KC Kalirejo
- B. Hasil Penelitian dan Pembahasan
 1. Dampak Pembiayaan Ijarah Multijasa Terhadap Peningkatan Perekonomian Pedagang di BPRS Metro Madani KC Kalirejo
 2. Analisis Kondisi Perekonomian Nasabah Pedagang

BAB V PENUTUP

- A. Kesimpulan
- B. Saran

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

Mengetahui
Pembimbing Skripsi


Titut Sudiono, M.E.Sy
NIP. 198906022020121011

Trimurjo, 20 Maret 2023
Mahasiswa Ybs,


Nadia Rizky Anggraini
NPM.1903020032



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Metro Timur Kota Metro Lampung 34111
Telepon (0725) 41507; Faksimili (0725) 47296; Website: www.febi.metrouniv.ac.id; e-mail: febi.iain@metrouniv.ac.id

SURAT TUGAS

Nomor: B-0950/In.28/D.1/TL.01/03/2023

Wakil Dekan Akademik dan Kelembagaan Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri Metro, menugaskan kepada saudara:

Nama : **NADIA RIZKY ANGGRAINI**
NPM : 1903020032
Semester : 8 (Delapan)
Jurusan : S1 Perbankan Syariah

- Untuk :
1. Mengadakan observasi/survey di BPRS Metro Madani KC Kalirejo, guna mengumpulkan data (bahan-bahan) dalam rangka menyelesaikan penulisan Tugas Akhir/Skripsi mahasiswa yang bersangkutan dengan judul "DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG DI BPRS METRO MADANI KC KALIREJO".
 2. Waktu yang diberikan mulai tanggal dikeluarkan Surat Tugas ini sampai dengan selesai.

Kepada Pejabat yang berwenang di daerah/instansi tersebut di atas dan masyarakat setempat mohon bantuannya untuk kelancaran mahasiswa yang bersangkutan, terima kasih.

Dikeluarkan di : Metro
Pada Tanggal : 31 Maret 2023

Mengetahui,
Pejabat Setempat


**PT. BPR SYARIAH
METRO MADANI
KP. METRO**

RITA MAILINDA

Wakil Dekan Akademik dan
Kelembagaan,



Putri Swastika SE, M.IF
NIP 19861030 201801 2 001



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jalan Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Metro Timur Kota Metro Lampung 34111
Telepon (0725) 41507; Faksimili (0725) 47296; Website: www.febi.metrouniv.ac.id; e-mail: febi.iaim@metrouniv.ac.id

Nomor : B-0949/In.28/D.1/TL.00/03/2023
Lampiran : -
Perihal : **IZIN RESEARCH**

Kepada Yth.,
Pimpinan BPRS Metro Madani KC
Kalirejo
di-
Tempat

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Sehubungan dengan Surat Tugas Nomor: B-0950/In.28/D.1/TL.01/03/2023,
tanggal 31 Maret 2023 atas nama saudara:

Nama : **NADIA RIZKY ANGGRAINI**
NPM : 1903020032
Semester : 8 (Delapan)
Jurusan : S1 Perbankan Syariah

Maka dengan ini kami sampaikan kepada saudara bahwa Mahasiswa tersebut di atas akan mengadakan research/survey di BPRS Metro Madani KC Kalirejo, dalam rangka menyelesaikan Tugas Akhir/Skripsi mahasiswa yang bersangkutan dengan judul "DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG DI BPRS METRO MADANI KC KALIREJO".

Kami mengharapkan fasilitas dan bantuan Saudara untuk terselenggaranya tugas tersebut, atas fasilitas dan bantuannya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Metro, 31 Maret 2023
Wakil Dekan Akademik dan
Kelembagaan,



Putri Swastika SE, M.IF
NIP 19861030 201801 2 001

Metro, 20 Syawal 1444 H
10 Mei 2023 M

Nomor : 289/02/Dir-MM/V/2023
Lamp. :-

Kepada Yth,
Institut Agama Islam Negeri Metro
Jl. Ki Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo
Kota Metro

Perihal : **Konfirmasi Permohonan Izin Research**

Assalamu 'alaikum Wr. Wb.

Teriring salam dan doa, semoga Saudara beserta jajaran dalam menjalankan aktivitas sehari-hari senantiasa dalam lindungan dan bimbingan ALLAH SWT. Shalawat dan salam senantiasa tercurah kepada junjungan Nabi Muhammad SAW, sahabat, keluarga serta umatnya.

Memperhatikan surat saudara dengan nomor : B-0949/In.28/D.1/TL.00/03/2023 tanggal 31 Maret 2023 perihal "Izin Research" dalam rangka penulisan skripsi mahasiswa dengan judul "Dampak Implementasi Pembiayaan Ijarah Multijasa Terhadap Peningkatan Perkonomian Pedagang di BPRS Metro Madani KC Kalirejo" pada prinsipnya PT. BPR Syariah Metro Madani tidak berkeberatan dan bersedia memberikan kesempatan untuk dapat melaksanakan research di PT. BPR Syariah Metro Madani kepada :

No	Nama	L/P	NPM	Jurusan
1	Nadia Rizky Anggraini	P	1903020032	S1 Perbankan Syariah

Perlu kami sampaikan selama pelaksanaan penelitian, agar dapat mematuhi tata tertib/peraturan yang berlaku serta dapat menjaga rahasia Perusahaan. Setelah selesai penelitian, ybs agar menyampaikan *copy* laporan 1 (satu) buku kepada PT. BPRS Metro Madani.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Wassalamu 'alaikum Wr. Wb.

PT. BPR Syariah Metro Madani
Kantor Pusat Metro AP


PT. BPR SYARIAH
METRO MADANI
KP. METRO

Rita Mailinda
Direktur



KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) METRO
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Kota Metro Lampung 34111
Telp. (0725) 41507, Fax (0725) 47296, Email : febi.iain@metrouniv.ac.id Website : www.febi.metrouniv.ac.id

FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN PROPOSAL

Nama : Nadia Rizky Anggraini

Fakultas/Jurusan : FEBI/PBS

NPM : 1903020032

Semester/TA : VIII/2023

NO	Hari/Tgl	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan Dosen
	Rabu 29/2023 Maret	Aca. App yang Outline h	

Dosen Pembimbing,

Titut Sudiono, M.E.Sy
NIP. 198906022020121011

Mahasiswa Ybs,

Nadia Rizky Anggraini
NPM. 1903020032



**KEMENTERIAN AGAMA RI
INSITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)
METRO**

Ki. Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Kota Metro Lampung 34111 Telp. (0725) 41507, Fax (0725) 47296, Email : @metrouniv.ac.id Website : www.metrouniv.ac.id

FORMULIR KONSULTASI BIMBINGAN SKRIPSI

Nama Mahasiswa : Nadia Rizky Anggraini Fakultas/Jurusan : FEBI / PBS
NPM : 1903020032 Semester/TA : VIII/2023
Dosen Pembimbing : Titut Sudiono, M.E.Sy

NO	Hari/Tgl	Hal Yang Dibicarakan	Tanda Tangan Dosen
	Jumat 14/ 2023 april	Tambahkan lagi bagian Pembahasan Bab 4	
	Kamis, 4/5-23'	Ace. Bab IV dan Bab V serta Abstrak s. 4/ Kimunagocakam	

Dosen Pembimbing,

Titut Sudiono, M.E.Sy
NIDN. 2124047701

Mahasiswa PBS,

Nadia Rizky Anggraini
NPM.1903020032



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI METRO
UNIT PERPUSTAKAAN**

NPP: 1807062F0000001

Jalan Ki Hajar Dewantara Kampus 15 A Iringmulyo Metro Timur Kota Metro Lampung 34111
Telp (0725) 41507; Faks (0725) 47296; Website: digilib.metrouniv.ac.id; pustaka.iain@metrouniv.ac.id

**SURAT KETERANGAN BEBAS PUSTAKA
Nomor : P-320/In.28/S/U.1/OT.01/05/2023**

Yang bertandatangan di bawah ini, Kepala Perpustakaan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro Lampung menerangkan bahwa :

Nama : NADIA RIZKY ANGGRAINI
NPM : 1903020032
Fakultas / Jurusan : Ekonomi dan Bisnis Islam/ Perbankan Syariah

Adalah anggota Perpustakaan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro Lampung Tahun Akademik 2022 / 2023 dengan nomor anggota 1903020032

Menurut data yang ada pada kami, nama tersebut di atas dinyatakan bebas administrasi Perpustakaan Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro Lampung.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat, agar dapat dipergunakan seperlunya.

Metro, 17 Mei 2023
Kepala Perpustakaan



As'ad
Dr. As'ad, S. Ag., S. Hum., M.H., C.Mer
NIP.19750505 200112 1 002

DOKUMENTASI



Gambar 1.1 Wawancara dengan Kepala Operasional BPRS Metro Madani KC Kalirejo



Wawancara Dengan Ibu Lina



Wawancara Dengan Ibu Aan



Wawancara Dengan Ibu Sumarni

DAFTAR RIWAYAT HIDUP



Peneliti bernama lengkap Nadia Rizky Anggraini lahir di simbarwaringin pada 14 Februari 2001 yang merupakan anak kedua dari dua bersaudara dari pasangan Bapak Widodo Purwoatmoko dan Ibu Lis Susilowati.

Pendidikan Sekolah Dasar di SDN 1 Simbarwaringin selesai pada tahun 2013. Kemudian Sekolah Menengah Pertama di SMP N 09 Metro selesai pada tahun 2016. Dilanjutkan dengan Sekolah Menengah Atas di SMA N 02 Metro selesai pada 2019. Setelah lulus peneliti melanjutkan di Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Metro-Lampung pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam (FEBI) Prodi Perbankan Syariah (PBS) dimulai semester satu tahun akademik 2019.

Pada akhir studi peneliti mempersembahkan skripsi yang berjudul **“DAMPAK IMPLEMENTASI PEMBIAYAAN IJARAH MULTIJASA TERHADAP PENINGKATAN PEREKONOMIAN PEDAGANG DI BPRS METRO MADANI KC KALIREJO”**

Demikian daftar riwayat hidup peneliti secara singkat yang dapat disajikan dalam skripsi ini.